ECLI:LV:RPT:2022:1110.C30549622.2.S

Lieta Nr.C30549622
Lietvedības Nr.C-3345-22/12

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Rīgā 2022.gada 10.novembrī

Rīgas pilsētas tiesa
tiesnese Inese Strode
rakstveida procesā izskatīja sabiedrības ar ierobežotu atbildību (turpmāk - SIA) "Rīgas namu pārvaldnieks" prasības pieteikumu vienkāršotajā procedūrā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

2022.gada 14.jūnijā tiesā saņemts prasītājas SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" prasības pieteikums pret atbildētāju /pers. A/ par dzīvojamās mājas uzturēšanas, apsaimniekošanas, komunālo pakalpojumu parāda piedziņu saistībā ar dzīvokļa īpašuma /adrese/, lietošanu no 2019.gada 1.decembra līdz 2022.gada 31.maijam.

Prasība pamatota ar Civillikuma 3., 1402., 1587.pantu, 1716.panta pirmo un trešo daļu, 1720.panta 2.punktu, 1828.pantu, 1652.panta trešo punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8., 10.pantu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.pantu, Civilprocesa likuma 1.panta pirmo daļu, 24.panta pirmo daļu, 26.panta pirmo daļu, 34.pantu, 41.panta pirmo daļu, 74.panta pirmo daļu, 82.panta pirmo daļu, 127.panta pirmo daļu, 128., 129., 130., 195.pantu.

Prasītāja prasības pieteikumā lūdz tiesu piedzīt no atbildētāja par labu prasītājai kopējo parādu 919,74 EUR, kuru veido parāds par komunālajiem pakalpojumiem 195,50 EUR, pārvaldīšanas maksas parāds 595,84 EUR, parāds par maksājumiem dzīvokļu īpašnieku kopības fondā 128,40 EUR. Tāpat prasītāja lūdz tiesu piedzīt no atbildētāja par labu prasītājai visus tiesāšanās izdevumus un noteikt prasītājai tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt likumiskos procentus 6 % gadā no nenomaksātās pamatparāda summas.

Motīvu daļa

Pārbaudījusi un izvērtējusi lietā esošos pierādījumus, tiesa atzīst, ka prasītājas prasība pret atbildētāju par naudas piedziņu ir pamatota un apmierināma.

Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punkts noteic, ka vienkāršotās procedūras lietās tiesa sastāda saīsināto spriedumu.

Saskaņā ar minētā panta otrajā daļā noteikto, saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Ņemot vērā minēto, tiesa saīsinātā sprieduma motīvu daļā iekļauj tikai norādes uz normatīvajiem aktiem, pēc kuriem tā vadījusies apmierinot prasību.

Tiesa atzīst, ka prasība par naudas piedziņu ir apmierināma, pamatojoties uz Civillikuma 1753., 1756., 1757., 1759., 1763.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8., 10.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.20 "Ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu aprēķināšanas kārtība" 5., 14. un 15.punktu.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu, 42.panta pirmo daļu, 93.panta pirmo daļu, 97., 195., 204.^{1} pantu un 250.^{27} panta otro daļu, tiesa

nosprieda

apmierināt SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr.40103362321, prasību pret /pers. A/, personas kods /personas kods/, par naudas piedziņu;

piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr.40103362321, parādu par komunālajiem pakalpojumiem par laika periodu no 2019.gada 1.decembra līdz 2022.gada 31.maijam 195,50 EUR, parādu par pārvaldīšanu (apsaimniekošanu) par laika periodu no 2021.gada 1.janvāra līdz 2022.gada 31.maijam 595,84 EUR, parādu par uzkrājumiem nākamo periodu plānotajiem remontdarbiem par laika periodu no 2019.gada 1.decembra līdz 2022.gada 31.maijam 128,40 EUR, valsts nodevu 137,96 EUR, kopā - 1057,70 EUR;

atzīt SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr.40103362321, tiesības saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos nokavējuma procentus 6 % no simta gadā no 1057,70 EUR par laiku līdz sprieduma izpildei, ņemot vērā Civillikuma 1763.panta nosacījumu, ka procentu pieaugums apstājas sasniedzot pamatkapitāla lielumu;

samaksa veicama SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr.40103362321, kontā Nr.LV63RIKO0002013197596 akciju sabiedrībā "Luminor bank";

piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu valstij ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 9 EUR.

Par labu valstij piedzītie ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi maksājami kontā Nr.LV51TREL2190458019000, norādot kā saņēmēju Tiesu administrāciju, reģistrācijas Nr.90001672316, saņēmēja iestāde: Valsts kase, BIC kods TRELLV22.

Noteikt /pers. A/, personas kods /personas kods/, sprieduma labprātīgas izpildes termiņu - 10 dienas pēc sprieduma stāšanās spēkā.

Dokuments, kas apstiprina par labu valstij piedzīto ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu samaksu, jāiesniedz tiesā spriedumā noteiktajā sprieduma labprātīgās izpildes termiņā.

Saīsinātais spriedums nav pārsūdzams.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt rakstveidā 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma. Sprieduma sastādīšanas lūguma gadījumā sprieduma noraksts būs pieejams tiesas kancelejā 2022.gada 9.decembrī.

Spriedumu var pārsūdzēt Rīgas apgabaltiesā 20 dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas, iesniedzot apelācijas sūdzību Rīgas pilsētas tiesā, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.^{2} pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem.

Tiesnese I.Strode