ECLI:LV:RLPT:2021:0401.C29331620.5.S
Lietas Nr.C29 3316 20
Lietvedības Nr.C-1004-21/28

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Rīgā 2021.gada 1.aprīlī

Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesa
tiesnese I.Bērziņa
rakstveida procesā Lomonosova ielā 10, Rīgā izskatīja civillietu dzīvokļu īpašnieku biedrības „/nosaukums/" prasības pieteikumā vienkāršotās procedūras lietā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesā 2020.gada 18.jūnijā saņemts dzīvokļu īpašnieku biedrības „/nosaukums/" (turpmāk – prasītājs) prasības pieteikums vienkāršotās procedūras lietā pret /pers. A/ (turpmāk – atbildētājs) par naudas piedziņu un 2021.gada 5.martā tā papildinājums.

Prasītājs lūdz piedzīt no atbildētāja, saistībā ar nekustamo īpašumu /adrese/, pamatparādu par apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem 2 493 EUR par laika periodu no 2020.gada 1.janvāra līdz 2021.gada 1.martam un tiesas izdevumus.

Prasība pamatota ar Dzīvokļa īpašuma likuma 10. un 13.pantu un Civillikuma 1402., 1553., 1590., 1591.pantu.

[2] Tiesā saņemti atbildētāja paskaidrojumi, kuros norāda, ka prasību neatzīst, jo apsaimniekošanas līguma neesamības dēļ ir izveidojušās neskaidrības par skaitītāju rādījumu iesniegšanu, kā arī izveidojusies komunikācijas kļūda, kā rezultātā veidojas rēķina apmaksas nobīde.

[3] Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesa 2021.gada 14.janvārī lietas dalībniekiem nosūtīja paziņojumu, ka saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.^{25} panta pirmo daļu civillieta tiks izskatīta rakstveida procesā 2021.gada 1.aprīlī.

Lietas dalībnieki nav lūguši lietas izskatīšanu tiesas sēdē, kā arī tiesa neuzskata par nepieciešamu lietu iztiesāt tiesas sēdē. Tiesa atzīst, ka tā savu pienākumu paziņot par lietas izskatīšanas laiku un vietu, kā arī par sprieduma pieejamības datumu ir izpildījusi.

Motīvu daļa

[4] Pārbaudījusi un novērtējusi pierādījumus, iepazinusies ar prasītāja rakstveida paskaidrojumiem, tiesa atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punktu saīsināto spriedumu tiesa sastāda vienkāršotās procedūras lietās.

Savukārt minētā panta otrā daļa paredz, ka saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Ņemot vērā to, ka izskatāmā civillieta ir vienkāršotās procedūras lieta, tiesa saīsinātā sprieduma motīvu daļā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

[5] Pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 10.panta pirmās daļas 1., 2., 3.punktu, 13.panta pirmo daļu, Civillikuma 1071., 1402., 1828., 1832. un 1838.pantu, no atbildētāja par labu prasītājam piedzenams pamatparāds 2 493 EUR par laika periodu no 2020.gada 1.janvāra līdz 2021.gada 1.martam.

[6] Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 195.pantu un Civillikuma 1765.pantu, atzīstamas prasītāja tiesības no sprieduma spēkā stāšanās brīža līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no atbildētāja likumiskos procentus 6% no simta gadā no nesamaksātās pamatparāda summas – 2 493 EUR.

[7] Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 41.panta pirmo un otro daļu un 44.panta otro daļu, no atbildētāja par labu prasītājam piedzenama samaksātā valsts nodeva 334,36 EUR prasītājam proporcionāli tiesas apmierināto prasījumu apmēram un samaksātie ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 5,47 EUR.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.^{1} pantu atbildētājam nosakāms sprieduma labprātīgai izpildei termiņš 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 190.pantu, 193.pantu, 195.pantu, 204.^{1} pantu, 250.^{25}, 250.^{27}, 440.^{2}, 440.^{3} pantu, tiesa

nosprieda

prasības pieteikumu vienkāršotās procedūras lietā apmierināt.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, saistībā ar nekustamā īpašuma /adrese/ apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem, par labu dzīvokļu īpašnieku biedrībai „/nosaukums/", reģistrācijas Nr./reģistrācijas numurs/, pamatparādu 2 493 EUR par laika periodu no 2020.gada 1.janvāra līdz 2021.gada 1.martam, valsts nodevu 334,36 EUR, ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 5,47 EUR, kopā 2 832,83 EUR (divi tūkstoši astoņi simti trīsdesmit divi *euro* un 83 centi).

Parāda samaksa ir veicama uz dzīvokļu īpašnieku biedrības „/nosaukums/", reģistrācijas Nr./reģistrācijas numurs/, norēķinu kontu Nr./numurs/.

Noteikt dzīvokļu īpašnieku biedrībai „/nosaukums/", reģistrācijas Nr./reģistrācijas numurs/, tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos procentus 6 % (sešus) gadā no nesamaksātās galvenā parāda

summas 2 493 EUR.

Noteikt /pers. A/, personas kods /personas kods/, termiņu sprieduma labprātīgai izpildei 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsinātais spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt 10 (desmit) dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma (2021.gada 1.aprīļa).

Ja lietā tiks saņemts puses sprieduma sastādīšanas lūgums, spriedums atbilstoši Civilprocesa likuma 193.pantā noteiktajam sprieduma saturam tiks sastādīts 20 (divdesmit) dienu laikā pēc sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanas termiņa beigām, t.i., sprieduma noraksts būs pieejams tiesas kancelejā 2021.gada 5.maijā no plkst.15.00.

Spriedumu, kas sastādīts atbilstoši Civilprocesa likuma 193.pantā noteiktajam sprieduma saturam, var pārsūdzēt apelācijas kārtībā 20 (divdesmit) dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas, 2021.gada 5.maija, Rīgas apgabaltiesā, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.^{2} pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem, iesniedzot apelācijas sūdzību Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesā.

Tiesnese I.Bērziņa