Lietas arhīva Nr. C-2101-22/39
ECLI:LV:RVPT:2022:0411.C30643821.2.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā

Rīgā 2022.gada 11.aprīlī

Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesa
šādā sastāvā: tiesnese Sanita Strakše
rakstveida procesā izskatīja civillietu /Nosaukums A/ vienkāršotās procedūras prasībā pret /pers. A/ par parāda piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] /Nosaukums A/ cēlusi tiesā vienkāršotās procedūras prasību pret /pers. A/ par parāda piedziņu, kurā prasītāja lūdz tiesu:
- piedzīt no atbildētājas parādu par dzīvojamās mājas uzturēšanu, apsaimniekošanu 178,20 EUR, parādu par komunālajiem pakalpojumiem 522,16 ER un par uzkrājumiem nākamo periodu remontdarbiem 82,26 EUR par laika periodu no 2021.gada 1.marta līdz 2021.gada 13.augustam 782,62 EUR;
- piedzīt no atbildētājas likumiskos nokavējuma procentus par laika periodu no 2021.gada 1.marta līdz 2021.gada 13.augustam 7,66 EUR;
- piedzīt no atbildētājas visus tiesāšanās izdevumus;
- noteikt prasītājai tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt no atbildētājas likumiskos procentus 6% apmērā gadā no pamatparāda summas.

[2] Prasība pamatota ar šādiem apstākļiem.

[2.1] Saskaņā ar 2012.gada 12.aprīļa dzīvojamo māju pārvaldīšanas un apsaimniekošanas līgumu prasītājas apsaimniekošanā atrodas dzīvojamā māja /adrese/ (iepriekš - Mārcienas iela 5).

[2.2] Atbildētājai no 2009.gada 29.maija ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu/numurs/, /adrese/, pamatojoties uz 2009.gada 15.maija dāvinājuma līgumu.

[2.3] Par mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas pakalpojumiem /Nosaukums A/ sagatavo rēķinus minēto pakalpojumu apmaksai, taču atbildētāja kopš 2020.gada novembra nenorēķinās pilnā apmērā, lai gan pakalpojumus saņem.

Ievērojot minēto, atbildētājai izveidojies parāds 782,62 EUR apmērā par laika periodu no 2021.gada 1.marta līdz 2021.gada 13.augustam.

[2.4] Nokavējuma procentu aprēķins veikts, pamatojoties uz Civillikuma 1765.pantu un par laika periodu no 2021.gada 1.marta līdz 2021.gada 13.augustam tas ir 7,66 EUR.

[3] Prasība pamatota ar Civillikuma 1401., 1402., 1587., 1652.panta pirmās daļas 3.punktu, 1753., 1754., 1756., 1765., 1811., 1812., 1828.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10., 13.pantu.

[4] Atbildētāja tiesai rakstveida paskaidrojumus nav iesniegusi.

Rezolutīvā daļa

Tiesa, pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 8., 10, 13.pantu, Civillikuma 1402., 1587., 1753., 1756., 1757., 1838.panta pirmo daļu un Civilprocesa likuma 41., 93., 97., 189., 190., 194., 195., 204.[1] un 250.[25] pantu,

nosprieda:

Apmierināt prasību.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu /Nosaukums A/, reģistrācijas Nr./reģistrācijas numurs/, parādu par laika periodu no 2021.gada 1.marta līdz 2021.gada 13.augustam par dzīvojamās mājas apsaimniekošanu 178,20 EUR (simti septiņdesmit astoņus *euro* divdesmit centus), parādu par komunālajiem pakalpojumiem 522,16 EUR (pieci simti divdesmit divus *euro* sešpadsmit centus), parādu par uzkrājumiem nākamo periodu remontdarbiem 82,26 EUR (astoņdesmit divus *euro* divdesmit sešus centus), likumiskos nokavējuma procentus par laika periodu no 2021.gada 1.marta līdz 2021.gada 13.augustam 7,66 EUR (septiņus *euro* sešdesmit sešus centus) un tiesāšanās izdevumus – samaksāto valsts nodevu 118,54 EUR (simtu astoņpadsmit *euro* piecdesmit četrus centus) un ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 5,47 EUR (piecus *euro* četrdesmit septiņus centus), kopā piedzenot 914,29 EUR (deviņi simti četrpadsmit *euro* divdesmit deviņus centus).

Noteikt /Nosaukums A/, reģistrācijas Nr./reģistrācijas numurs/, tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos nokavējuma procentus 6% (sešu procentu) apmērā gadā no nesamaksātās piedzenamās summas 914,29 EUR (deviņi simti četrpadsmit *euro* divdesmit deviņi centi).

Piedzīto summu samaksa veicama /Nosaukums A/ norēķinu kontā Nr./numurs/ "Luminor Bank" AS.

Noteikt /pers.A/ termiņu sprieduma labprātīgai izpildei 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsinātais spriedums sastādīts 2022.gada 11.aprīlī.

Saīsinātais spriedums nav pārsūdzams.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesai rakstveidā 10 (desmit) dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma.

Sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanas gadījumā spriedums būs pieejams tiešsaistes sistēmā 2022.gada 11.maijā.

Spriedumu var pārsūdzēt apelācijas kārtībā 20 dienu laikā Rīgas apgabaltiesā, apelācijas sūdzību iesniedzot Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesā Jēzusbaznīcas ielā 6, Rīgā.

Tiesnese S. Strakše