Lietas arhīva Nr. C-2405-20/18
ECLI:LV:RVPT:2020:0122.C30742419.2.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā

Rīgā, **2020.gada 22.janvārī**

Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesa
šādā sastāvā: tiesnese A.Feldmane
izskatīja rakstveida procesā Rīgā, Abrenes ielā 8, civillietu AS "Rīgas namu apsaimniekotājs" prasībā vienkāršotās procedūras lietā pret /pers. A/ par parāda piedziņu.

Aprakstošā daļa

2019.gada 16.septembrī AS "Rīgas namu apsaimniekotājs" (turpmāk tekstā - Prasītājs) iesniedza tiesā prasības pieteikumu vienkāršotās procedūras lietā pret /pers. A/ (turpmāk tekstā – Atbildētāja) par parāda piedziņu – dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas maksas un saņemto pakalpojumu galvenā parāda un līgumsoda piedziņu.

Prasības pieteikumā norādīts, ka Atbildētājai pieder dzīvoklis /adrese/, kuru, pamatojoties uz 2017.gada 3.maijā starp pusēm noslēgto mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas līgumu NR.EZ5A-10, apsaimnieko Prasītājs.

Atbildētājai par mājas uzturēšanas, apsaimniekošanas un saņemtajiem pakalpojumiem laika periodā no 2018.gada 01.maija līdz 2019.gada 28.augustam izveidojās pamatparāds 1596,94 EUR apmērā.

Prasītājs, pamatojoties uz ar Civillikuma 1716.panta trešo daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10.pantu un 13.panta pirmo un otro daļu, 16.panta trešo daļu, Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas likuma 5.pantu, Civilprocesa likuma 1., 41., 44., 128., 129., 195., 250.^{18}- 250.^{20}pantu, lūdz tiesu: piedzīt no Atbildētājas par labu Prasītājam dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas maksu un saņemto pakalpojumu galveno parādu par laika periodu no 2018.gada 1.maija līdz 2019.gada 28.augustam 1596,94 EUR apmērā; piedzīt no Atbildētājas par labu Prasītājam līgumsodu 10% apmērā no galvenā parāda summas par laika periodu no 2018.gada 3.jūnija līdz 2019.gada 1.augustam 159,69 EUR apmērā; piedzīt no Atbildētājas par labu Prasītājam tiesāšanās izdevumus 266,79 EUR apmērā, kas sastāv no valsts nodevas - 263,49 EUR un ar lietas izskatīšanu saistītiem izdevumiem - 3,30 EUR; noteikt Prasītājam tiesības piedzīt no Atbildētājas par labu Prasītājam likumiskos procentus par laika periodu līdz tiesas sprieduma pilnīgajai izpildei.

Atbildētāja paskaidrojumu tiesai nav sniegusi.

Motīvu daļa

Vienkāršotās procedūras lietās tiesa atbilstoši Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punktam sastāda saīsināto spriedumu. Pamatojoties uz minētā panta otrajā daļā noteikto, saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Tiesa, pamatojoties uz Civillikuma 1587., 1590., 1838., Dzīvokļa īpašuma likuma 8.pantu un 10.pantu, ka prasība par galvenā parāda – mājas uzturēšanas, apsaimniekošanas un saņemto pakalpoju parāda, piedziņu par laika posmu no 2018.gada 1.maija līdz 2019.gada 28.augustam 1596,94 EUR apmērā no Atbildētājas par labu Prasītājam ir pamatota.

Prasījums pret Atbildētāju par līgumsoda piedziņu 159,69 EUR apmērā par laika posmu no 03.06.2018. līdz 01.08.2019. ir pamatots un apmierināms, pamatojoties uz Civillikuma 1587., 1716., 1717.pantā iekļauto regulējumu.

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 195.pantu un Civillikuma 1756., 1759., 1760., 1765.pantu Prasītājam ir atzīstamas tiesības saņemt no Atbildētāja likumiskos sešus procentus gadā no pamatparāda summas – 1596,94 EUR, par laiku līdz sprieduma izpildei, ņemot vērā Civillikuma 1763.pantā noteikto par to, ka procentu pieaugums apstājas, sasniedzot pamatkapitāla lielumu.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41.pantu no Atbildētāja Prasītājas labā piedzenami tiesas izdevumi - par valsts nodevu samaksu iesniedzot prasību tiesā, t.i., 263,49 apmērā, kā arī saskaņā ar Civilprocesa likuma 39.pantu, no Atbildētājas Prasītāja labā piedzenami izdevumi, kas Prasītājam radušies sakarā ar lietas izskatīšanu, t.i. ar prasības pieteikuma un tiesas paziņojumu izsniegšanu saistītie izdevumi 3,30 EUR apmērā, kopā 266,79 EUR apmērā.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 195.panta noteikumiem, taisot spriedumu par naudas summas piedziņu, norādāmas Prasītāja tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt likumiskos 6 % gadā (Civillikuma 1765.pants) no piespriestās summas.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.^{1}panta otro daļu, ņemot vērā prasības raksturu un piedzenamās summas apmēru, tiesa atzīst par pamatotu noteikt, ka spriedums Atbildētājam labprātīgi izpildāms desmit dienu laikā no sprieduma likumīgā spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz iepriekš minēto un saskaņā ar Civilprocesa likuma 8., 41., 93., 97., 193., 195., 204.^{1}, 250.^{25}, 250.^{27} panta, tiesa

nosprieda:

prasību apmierināt.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu AS "Rīgas namu apsaimniekotājs", vienotais reģistrācijas numurs 50003748651, pamatparādu – mājas uzturēšanas, apsaimniekošanas un saņemto pakalpoju parādu par laiku no 01.05.2018. līdz 28.08.2019., 1596,94 EUR apmērā, līgumsodu 159,69 EUR apmērā par laika posmu no 03.06.2018. līdz 01.08.2019., tiesas izdevumus 266,79 EUR apmērā, bet kopā piedzīt 2023,42 (divi tūkstoši divdesmit trīs *euro* 42 centi).

Samaksa veicama prasītāja AS "Rīgas namu apsaimniekotājs" norēķinu kontā AS "Swedbank", bankas kods: HABALV22, konta Nr. /konta numurs/.

Atzīt AS "Rīgas namu apsaimniekotājs" tiesības saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos 6% gadā no pamatparāda summas 1596,94 EUR (tūkstoš pieci simti deviņdesmit seši euro 94 centi) par laiku no sprieduma spēkā stāšanās dienas līdz sprieduma izpildes dienai.

Noteikt atbildētājai, /pers. A/ termiņu labprātīgai sprieduma izpildei - 10 (desmit) dienu laikā pēc sprieduma stāšanās likumīgā spēkā.

Saīsinātais spriedums sastādīts 2020.gada 22.janvārī.

Saīsinātais spriedums nav pārsūdzams.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt rakstveidā 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma. Sprieduma sastādīšanas lūguma gadījumā sprieduma noraksts būs pieejams tiesas kancelejā 2020.gada 21.februārī un to varēs pārsūdzēt Rīgas apgabaltiesā 20 dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas, apelācijas sūdzību iesniedzot Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesā.

Tiesnese **A.Feldmane**