Lietas arhīva Nr. C-2882-20/15
ECLI:LV:RIRT:2020:1009.C33288220.3.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā

Rīgā 2020.gada 9.oktobrī

Rīgas rajona tiesas tiesnese I.Lipska rakstveida procesā izskatīja vienkāršotās procedūras civillietu SIA "Namu pārvaldīšana" prasībā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

Rīgas rajona tiesā 2020.gada 27.februārī saņemts SIA "Namu pārvaldīšana" prasības pieteikums vienkāršotās procedūras lietā pret /pers. A/ par naudas piedziņu, kas pamatots ar to, ka atbildētāja nav izpildījusi savus dzīvokļa – /adrese/, īpašnieka pienākumus.

Pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 10.panta pirmās daļas 2. un 3.punktu, Civillikuma 1587.pantu, 1652.panta 3.punktu, 1753., 1754., 1757.pantu, 1759.panta 1.punktu, 1765.panta pirmo un ceturto daļu, Civilprocesa likuma 195.pantu, prasītāja lūgusi tiesu piedzīt no atbildētājas parādu 1296,71 *euro* (01.02.2018.-31.01.2020.), likumiskos procentus 76,34 *euro* (01.04.2018.-24.02.2020.), kā arī tiesas izdevumus un noteikt prasītājai tiesības saņemt par laiku līdz sprieduma izpildei likumiskos 6 procentus gadā.

Par prasību atbildētāja rakstveida paskaidrojumus tiesai nav sniegusi un lietas iztiesāšanu tiesas sēdē nav lūgusi.

No Civilprocesa likuma 250.^{21}panta otrās daļas izriet, ka paskaidrojuma neiesniegšana nav šķērslis sprieduma taisīšanai lietā.

Ielūkojoties Vienotās migrācijas informācijas sistēmā, noskaidrots, ka atbildētājas deklarētā dzīvesvieta ir /adrese/. Par tiesvedību atbildētāja informēta, nosūtot prasības pieteikumu un paziņojumu par lietas izskatīšanu uz atbildētājas deklarēto dzīvesvietu, kas atbilst Civilprocesa likuma 56.panta piektajā daļā noteiktajam.

Civilprocesa likuma 56.panta piektā daļa noteic, ka tiesas dokumentus fiziskai personai piegādā pēc tās deklarētās dzīvesvietas adreses, bet gadījumos, kad deklarācijā norādīta papildu adrese, - pēc papildu adreses, ja vien fiziskā persona tiesai nav norādījusi savu adresi, pēc kuras veicama saziņa ar tiesu. Fiziskajai personai ir pienākums būt sasniedzamai tās deklarētajā dzīvesvietas adresē, deklarācijā norādītajā papildu adresē vai šīs personas norādītajā adresē saziņai ar tiesu.

Tiesa secina, ka par tiesvedību atbildētājai paziņots atbilstoši Civilprocesa likuma 56.pantā noteiktajam.

Tā kā puses nav lūgušas lietas izskatīšanu tiesas sēdē, kā arī tiesa neuzskata par nepieciešamu lietu iztiesāt tiesas sēdē, pamatojoties uz Civilprocesa likuma 250.^{25}pantu, tiesa civillietu izskata rakstveida procesā, par ko lietas dalībniekiem paziņots. Puses nav pieteikušas noraidījumu tiesnesim.

Motīvu daļa

Pārbaudījusi lietas materiālus, tiesa atzīst, ka prasība ir apmierināma.

Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punkts noteic, ka tiesa sastāda saīsināto spriedumu vienkāršotās procedūras lietās. Saskaņā ar šī panta otro daļu saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Ņemot vērā minēto, tiesa saīsinātā sprieduma motīvu daļā iekļauj vienīgi norādes uz normatīvajiem aktiem, pēc kuriem vadījusies.

Tiesa atzīst, ka prasība par parāda un likumisko procentu piedziņu apmierināma, pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 8., 10., 13.pantu, Civillikuma 1652., 1838., 1753., 1756., 1757., 1759., 1765.pantu, Civilprocesa likuma 96.panta piekto daļu.

Prasītājai nosakāmas tiesības saņemt likumiskos 6% gadā, pamatojoties uz Civilprocesa likuma 195.pantu, Civillikuma 1759.panta 1.punktu, 1763., 1765.pantu un saskaņā ar Augstākās tiesas atziņām (sk. *2016.gada 29.janvāra lēmumu lietā Nr. SKC-1331/2016*).

Tiesas izdevumu – valsts nodeva 205,96 *euro*, ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 5,47 *euro*, piedziņa no atbildētājas pamatota ar Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 204.^{1}pantam atbildētajai nosakāms termiņš labprātīgai sprieduma izpildei 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 8., 97., 194., 250.^{25} un 250.^{27}pantu, tiesa

nosprieda

prasību apmierināt.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu SIA "Namu pārvaldīšana", reģistrācijas numurs 40103720590, parādu 1296,71 *euro* (01.02.2018.-31.01.2020.), likumiskos procentus 76,34 *euro* (01.04.2018.-24.02.2020.) un tiesas izdevumus 211,43 *euro*, kopā piedzīt 1584,48 *euro* (viens tūkstotis pieci simti astoņdesmit četri *euro* un 48 centi).

Noteikt, ka SIA "Namu pārvaldīšana" ir tiesības par laiku pēc sprieduma labprātīgās izpildes termiņa beigām līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt likumiskos sešus procentus gadā no nesamaksātās pamatparāda summas, ievērojot, ka procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis kapitāla lielumu.

Samaksa veicama uz prasībā norādīto SIA "Namu pārvaldīšana" kontu Nr. LV22PARX0017198190001, AS "Citadele banka".

Sprieduma labprātīgai izpildei /pers. A/ noteikt termiņu 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsinātais spriedums sastādīts un pieejams tiesas kancelejā 2020.gada 9.oktobrī, kas uzskatāms par sprieduma sastādīšanas datumu.

Saīsinātais spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu. Ja pēc sprieduma sastādīšanas lūguma tiesa sastāda spriedumu, tas stājas spēkā šā likuma 203.pantā noteiktajā kārtībā.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma. Ja puse būs iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu, sprieduma noraksts būs pieejams tiesas kancelejā 2020.gada 6.novembrī.

Tiesas spriedumu, kas sastādīts atbilstoši šā likuma 193.pantā noteiktajam sprieduma saturam, lietas dalībnieki var pārsūdzēt apelācijas kārtībā 20 dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas, ja pastāv kāds no šā likuma 440.^{2} pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem.

sense iT e akspiL. I