Lietas arhīva Nr. C-1030-22/13
ECLI:LV:RIRT:2022:0106.C33414321.5.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Rīgā 2022.gada 6.janvārī

Rīgas rajona tiesa
tiesnese V.Puškundze
izskatīja rakstveida procesā civillietu SIA "FORTIUM.LV" vienkāršotās procedūras prasībā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] 2021.gada 10.maijā, 2021gada 27.maijā precizējot Rīgas rajona tiesā saņemts SIA "FORTIUM.LV" prasības pieteikums vienkāršotās procedūras prasībā pret /pers. A/ par naudas piedziņu, kas izriet no 2019.gada 20.februāra Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līguma Nr./līguma numurs/

[1.1] Prasībā, pamatojoties uz Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 1.panta 5.punktu, 2., 3., 4., 5., 6., 9., un 10.pantu, Civillikuma 1587., 1652.panta 3.punktu, 1716.pantu 1765.panta pirmo daļu un 1828.pantu, lūgts piedzīt no atbildētāja par labu prasītājai parādu par apsaimniekošanas maksu 255,18 *euro* par laika periodu no 2020.gada 1.jūnija līdz 2020.gada 31.decembrim, komunālajiem pakalpojumiem 390,91 *euro* par laika periodu no 2020.gada 1.jūnija līdz 2020.gada 31.decembrim, līgumsodu 64,61 *euro* par laika periodu no 2021.gada 1.janvāra līdz 2021.gada 20.maijam, kā arī tiesāšanās izdevumus. Tāpat prasībā lūgts noteikt prasītājai tiesības saņemt likumiskos procentus 6% gadā no galvenā parāda summas līdz sprieduma pilnīgai izpildei.

[2] Atbildētājs rakstveida paskaidrojumus lietā nav iesniedzis.

[3] Civilprocesa likuma 250.[25] panta pirmā daļa noteic, ja tiesa neizskata vienkāršotās procedūras lietu tiesas sēdē saskaņā ar šā likuma 250.[26] pantu, lietu izskata rakstveida procesā, laikus paziņojot pusēm par datumu, kad tiešsaistes sistēmā būs pieejams saīsinātais spriedums, kā arī informē par tiesas sastāvu, kas izskatīs lietu, un izskaidro tiesības pieteikt noraidījumu tiesnesim. Datums, kad saīsinātā sprieduma noraksts ir pieejams tiešsaistes sistēmā, uzskatāms par sprieduma sastādīšanas datumu.

[3.1] Puses nav lūgušas iztiesāt lietu tiesas sēdē, līdz ar to 2021.gada 6.decembrī (lietas 31.lapa) pusēm paziņots, ka lieta tiks izskatīta rakstveida procesā un sprieduma pieejamības datums.

[4] Noraidījumu tiesnesei puses nav pieteikušas.

Motīvu daļa

[5] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194. panta pirmās daļas 3.punkta nosacījumiem, saīsināto spriedumu tiesa sastāda vienkāršotās procedūras lietās. Savukārt minētā panta otrā daļa nosaka, ka saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Ņemot vērā minēto, tiesa saīsinātā sprieduma motīvu daļā iekļauj vienīgi norādes uz normatīvajiem aktiem, pēc kuriem vadījusies.

[6] Pārbaudījusi lietas materiālus un izvērtējusi lietā esošos pierādījumus, tiesa atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma, pamatojoties uz Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 6.pantu, 10.panta otro daļu, Civillikuma 1402., 1587., 1716., 1717. un 1838.pantu.

[7] Atbilstoši Civilprocesa likuma 195.pantam, Civillikuma 1756. un 1765.pantam, noteikt SIA "FORTIUM.LV" tiesības saņemt likumiskos procentus 6% gadā no galvenā parāda summas līdz sprieduma pilnīgai izpildei.

[8] Atbilstoši Civilprocesa likuma 41.panta pirmajai daļai, no atbildētāja par labu prasītājai ir piedzenama valsts nodeva 106,61 *euro* un ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 5,47 *euro*.

[9] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.[1] pantu atbildētajam ir nosakāms 10 dienu termiņš sprieduma labprātīgai izpildei.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 8., 41., 96., 97., 193., 195., 204.[1], 250.[25]-250.[27] pantu, tiesa
nosprieda

prasību apmierināt.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu SIA "FORTIUM.LV", reģistrācijas numurs 40103753286, parādu par apsaimniekošanas maksu 255,18 *euro* par laika periodu no 2020.gada 1.jūnija līdz 2020.gada 31.decembrim, komunālajiem pakalpojumiem 390,91 *euro* par laika periodu no 2020.gada 1.jūnija līdz 2020.gada 31.decembrim, līgumsodu 64,61 *euro* par laika periodu no 2021.gada 1.janvāra līdz 2021.gada 20.maijam, valsts nodevu 106,61 *euro,* ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 5,47 *euro*, pavisam kopā 822,78 *euro* (astoņi simti divdesmit divi *euro* 78 centi).

Samaksa veicama SIA "FORTIUM.LV", reģistrācijas numurs 40103753286 norēķinu kontā LV11HABA0551037661039, AS "Swedbank".

Noteikt SIA SIA "FORTIUM.LV", reģistrācijas numurs 40103753286, tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt likumiskos 6% (seši procenti) gadā no pamatparāda summas, ņemot vērā noteikumu, ka procentu pieaugums apstājas, sasniedzot pamatkapitāla lielumu.

Noteikt atbildētājam sprieduma labprātīgai izpildei 10 (desmit) dienu termiņu no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsinātais spriedums stājas likumīgā spēkā, pēc tam, kad beidzas termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu puses var iesniegt 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma – 2022.gada 6.janvāra.
Ja puses būs iesniegušas sprieduma sastādīšanas lūgumu, spriedums tiks sastādīts 20 dienu laikā un spriedums būs pieejams 2022.gada 7.februārī.
Šo spriedumu var pārsūdzēt Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijā, iesniedzot apelācijas sūdzību Rīgas rajona tiesā 20 dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.^{2} pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem.
Saīsinātais spriedums sastādīts un pieejams 2022.gada 6.janvārī.

Tiesnese V.Puškundze