Lietas arhīva Nr. C-2829-21/9
ECLI:LV:VRT:2021:1207.C71282921.5.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā

Cēsīs 2021. gada 7. decembrī

Vidzemes rajona tiesa, tiesnese L. Karlsone,

izskatīja rakstveida procesā civillietu – Dzīvojamās mājas /adrese/, dzīvokļu īpašnieku kopības (turpmāk – prasītāja) pārstāves - sabiedrība ar ierobežotu atbildību /Nosaukums A/ (turpmāk – prasītājas pārstāve) vienkāršotās procedūras lietu pret /pers. A/ (turpmāk – atbildētāja) par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

2021. gada 22. jūnijā tiesā saņemts prasītājas pārstāves vienkāršotās prasības pieteikums pret atbildētāju par naudas piedziņu.

Prasītājas pārstāve lūgusi piedzīt no atbildētājas ekspluatācijas un komunālo pakalpojumu maksājumu parādu 629,60 EUR, kas sastāv no galvenā parāda par laika periodu no 2016. gada 1. novembra līdz 2017. gada 19. aprīlim – 595,09 EUR, līgumiskos nokavējuma procentus par laiku no 2016. gada 1. decembra līdz 2017. gada 19. aprīlim – 34,51 EUR un valsts nodevu 74,44 EUR un ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 5,47 EUR, kā arī noteikt prasītājas tiesības saņemt likumiskos kavējuma procentus 6% gadā no nesamaksātās pamatparāda summas par laika periodu no lietas izskatīšanas dienas līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai).

Norādīts, ka lietas iztiesāšana tiesas sēdē nav nepieciešama.

Prasība pamatota ar Civillikuma 863., 1071., 1587.,.1662., 1668.^{3},1716., 1779. un 1828. pantu, „Dzīvokļa īpašuma likuma" 8., 10. un 13. pantu.

Motīvu daļa

Tiesa, pārbaudījusi un novērtējusi lietas materiālos esošos rakstveida pierādījumus, uzskata, ka prasība ir pamatota un apmierināma saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.^{25}panta pirmo daļu, 194. panta pirmās daļas 3. punktu, 194. panta otro daļu; Civillikuma 1071., 1402., 1587., 1753., 1756. pantu, 1765. panta pirmo daļu, 1779., 1838. pantu; Dzīvokļa īpašuma likuma 10. panta pirmās daļas 2. un 3. punktu; Civilprocesa likuma 93. panta pirmā daļu, 41. panta pirmo daļu, 195. un 204.^{1}pantu.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma Civilprocesa likuma 34. panta pirmās daļas 1. punkta a) apakšpunktu, 35. panta pirmās daļas 1. punktu, 41. panta pirmo daļu, 193., 194., 195., 204.^{1} un 250.^{25}, 250.^{27}, 415. un 440.^{3} pantu, tiesa

nosprieda:

apmierināt Dzīvojamās mājas /adrese/, dzīvokļu īpašnieku kopības vienkāršotās procedūras prasību pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu Dzīvojamās mājas /adrese/, dzīvokļu īpašnieku kopībai parādu 629,60 EUR, kas sastāv no galvenā parāda par laika periodu no 2016. gada 1. novembra līdz 2017. gada 19. aprīlim – 595,09 EUR, līgumiskos nokavējuma procentus par laiku no 2016. gada 1. decembra līdz 2017. gada 19. aprīlim – 34,51 EUR un valsts nodevu 94,44 EUR un ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 5,47 EUR, pavisam kopā 729,51 EUR apmērā.

Par labu Dzīvojamās mājas /adrese/, Cēsīs, Cēsu novadā, dzīvokļu īpašnieku kopības pārstāvei - sabiedrība ar ierobežotu atbildību /Nosaukums A/, reģistrācijas Nr. /reģistrācijas numurs/, piedzītie maksājumi ieskaitāmi AS /Nosaukums B/ kontā Nr./konta numurs/.

Noteikt Dzīvojamās mājas /adrese/, dzīvokļu īpašnieku kopībai, tiesības par laiku sākot ar brīdi, kad notecējis termiņš sprieduma labprātīgai izpildei, līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no /pers. A/ likumiskos 6 % gadā no piedzītā pamatparāda 595,09 EUR, ievērojot Civillikuma 1763. panta 1. punkta noteikumus, ka procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis kapitāla lielumu.

Saīsinātais sprieduma stājas spēkā pēc tam, kad beidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu Dzīvojamās mājas /adrese/, dzīvokļu īpašnieku kopība var iesniegt 10 (desmit) dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma (2021. gada 7. decembra).

Ja lietā tiks saņemts Dzīvojamās mājas /adrese/, dzīvokļu īpašnieku kopības sprieduma sastādīšanas lūgums, spriedums atbilstoši Civilprocesa likuma 193. pantā noteiktajam sprieduma saturam tiks sastādīts un būs pieejams tiešsaistes sistēmā 2022. gada 6. janvārī.

Spriedumu, kas sastādīts atbilstoši Civilprocesa likuma 193. pantā noteiktajam sprieduma saturam, Dzīvojamās mājas /adrese/, dzīvokļu īpašnieku kopība var pārsūdzēt apelācijas kārtībā 20 (divdesmit) dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas, 2022. gada 6. janvāra, Vidzemes apgabaltiesā, iesniedzot apelācijas sūdzību Vidzemes rajona tiesā.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu /pers. A/ var iesniegt 10 (desmit) dienu laikā no saīsinātā sprieduma saņemšanas datuma.

Ja lietā tiks saņemts /pers. A/ sprieduma sastādīšanas lūgums, spriedums atbilstoši Civilprocesa likuma 193. pantā noteiktajam sprieduma saturam tiks sastādīts un būs pieejams tiešsaistes sistēmā 20 dienu laikā pēc sprieduma sastādīšanas lūguma saņemšanas.

Spriedumu, kas sastādīts atbilstoši Civilprocesa likuma 193. pantā noteiktajam sprieduma saturam, /pers. A/ var pārsūdzēt apelācijas kārtībā 20 (divdesmit) dienu laikā no sprieduma saņemšanas dienas Vidzemes apgabaltiesā, iesniedzot apelācijas sūdzību Vidzemes rajona tiesā.

Tiesnese L. Karlsone