Lietas arhīva Nr. C-4635-22/95
ECLI:LV:RPT:2022:1114.C68371622.3.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Rīgā 2022.gada 14.novembrī

Rīgas pilsētas tiesa
tiesnesis J.Stūrmanis
rakstveida procesā izskatīja civillietu SIA "Latvijas Namsaimnieks" vienkāršotās procedūras prasībā pret /pers. B/ par parāda piedziņu.

Aprakstošā daļa

SIA "Latvijas Namsaimnieks" (turpmāk arī prasītājs) 2022.gada 21.jūlijā cēla tiesā prasību vienkāršotās procedūras lietā par parāda piedziņu pret /pers. B/ (turpmāk arī atbildētājs), pamatojoties uz Civillikuma 1756., 1757.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10.panta pirmās daļas 1., 3.punktu, 13.panta pirmo un otro daļu, 16.panta trešo daļu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 5.panta pirmo daļu, 10.panta otro daļu, prasītājs lūdz piedzīt no atbildētāja par labu prasītājam dzīvojamās mājas pārvaldīšanas izdevumus, saņemto pakalpojumu izdevumus, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma /adrese/, lietošanu laika periodā no 2021.gada 12.novembra līdz 2022.gada 30.aprīlim 543,71 EUR apmērā, no tiem 111,51 EUR par pārvaldīšanas izdevumiem, 411,37 EUR par mājas uzturēšanai nepieciešamajiem izdevumiem, 20,83 EUR par uzkrājumu fondu, un likumiskos procentus par laika periodu no 2022.gada 1.janvāra līdz 2022.gada 30.aprīlim 5,92 EUR, kā arī samaksāto valsts nodevu 82,44 EUR.

Atzīt prasītāja tiesības saņemt no atbildētāja likumiskos procentus gadā par laiku līdz sprieduma izpildei.

Prasības pieteikumā norādīts, ka lietas iztiesāšana tiesas sēdē nav nepieciešama.

2022.gada 27.jūlijā saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.^{21} pantu atbildētājam nosūtīts prasības pieteikums un paskaidrojumu veidlapa rakstveida paskaidrojumu iesniegšanai līdz 2022.gada 26.augustam, izskaidrojot viņa tiesības.

Atbildētājs rakstveida paskaidrojumus par prasību tiesā nav iesniedzis.

Tā kā puses nav lūgušas lietas izskatīšanu tiesas sēdē, kā arī tiesa neuzskata par nepieciešamu lietu iztiesāt tiesas sēdē, pamatojoties uz Civilprocesa likuma 250.^{25} pantu, tiesa civillietu izskata rakstveida procesā, par ko paziņots lietas dalībniekiem.

Puses nav pieteikušas noraidījumu tiesnesim.

Motīvu daļa

Tiesa, pārbaudījusi un novērtējusi lietā esošos rakstveida pierādījumus, atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma.

Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punkts paredz, ka tiesa sastāda saīsināto spriedumu vienkāršotās procedūras lietās. Savukārt šī panta otrā daļa noteic, ka saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Līdz ar to, tiesa, nodibinot faktisko apstākļu atbilstību Dzīvokļa īpašuma likuma 8., 10., 13., 15., 16.pantam, Civillikuma 1402., 1587., 1756., 1757., 1760., 1765.pantam, Civilprocesa likuma 41.panta pirmajai daļai atzīst, ka ir pamats prasību apmierināt un piedzīt no atbildētāja par labu prasītājam dzīvojamās mājas pārvaldīšanas izdevumus, saņemto pakalpojumu izdevumus, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma /adrese/, lietošanu laika periodā no 2021.gada 12.novembra līdz 2022.gada 30.aprīlim 543,71 EUR apmērā, no tiem 111,51 EUR par pārvaldīšanas izdevumiem, 411,37 EUR par mājas uzturēšanai nepieciešamajiem izdevumiem, 20,83 EUR par uzkrājumu fondu, un likumiskos procentus par laika periodu no 2022.gada 1.janvāra līdz 2022.gada 30.aprīlim 5,92 EUR un valsts nodevu 82,44 EUR.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 195.panta noteikumiem, taisot spriedumu par naudas summas piedziņu, norādāmas prasītāja tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt likumiskos 6 % gadā no piedzītās parāda summas.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.^{1}pantu, atbildētājam nosakāms 10 dienu termiņš sprieduma labprātīgai izpildei.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 8., 41., 93., 97., 193., 195., 204.^{1}, 250.^{25} pantu un 250.^{27} pantu, tiesa
nosprieda:

piedzīt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, par labu SIA "Latvijas Namsaimnieks", reģistrācijas numurs 40003261579, dzīvojamās mājas pārvaldīšanas izdevumus 111,51 EUR, mājas uzturēšanai nepieciešamos izdevumus 411,37 EUR, par uzkrājumu fondu 20,83 EUR, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma /adrese/, lietošanu laika periodā no 2021.gada 12.novembra līdz 2022.gada 30.aprīlim, likumiskos procentus par laika periodu no 2022.gada 1.janvāra līdz 2022.gada 30.aprīlim 5,92 EUR, un valsts nodevu 82,44 EUR, kopā 632,07 EUR (seši simti trīsdesmit divi *euro,* 07 centi). Nauda maksājama AS "SEB banka" kontā Nr.LV16UNLA0050016382893.

Noteikt SIA "Latvijas Namsaimnieks", reģistrācijas numurs 40003261579, tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, likumiskos 6 (sešus) procentus gadā no neatmaksātās parāda summas.

Noteikt /pers. B/, personas kods /personas kods/, termiņu sprieduma labprātīgai izpildei 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsinātais spriedums sastādīts un pieejams tiešsaistes sistēmā 2022.gada 14.novembrī.

Saīsinātais spriedums nav pārsūdzams.

Pusēm ir tiesības 10 (desmit) dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma, iesniegt sprieduma sastādīšanas lūgumu atbilstoši Civilprocesa likuma 193.pantā noteiktajam sprieduma saturam.

Saīsinātais spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Ja puse būs iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu, tiesas spriedums, kas sastādīts atbilstoši šā likuma 193.pantā noteiktajam sprieduma saturam, būs sastādīts un pieejams tiešsaistes sistēmā 2022.gada 13.decembrī.

Spriedumu, kas sastādīts atbilstoši Civilprocesa likuma 193.pantā noteiktajam sprieduma saturam, lietas dalībnieki var pārsūdzēt apelācijas kārtībā Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijā 20 (divdesmit) dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma $440.^{2}$ pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem, iesniedzot apelācijas sūdzību Rīgas pilsētas tiesā.

Tiesnesis J.Stūrmanis