Lieta Nr. C69375420
ECLI:LV:KURT:2020:1112.C69375420.3.S

SPRIEDUMS

Latvijas Republikas vārdā
Ventspilī 2020. gada 12. novembrī

Kurzemes rajona tiesa,
tiesnese Sarmīte Lucava,
izskatīja rakstveida procesā vienkāršotās procedūras lietu Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS" prasībā pret /pers. B/ par parāda piedziņu.

Aprakstošā daļa

2020. gada 21. septembrī tiesā celta prasība, kurā prasītāja lūdz piedzīt no atbildētāja parādu 452,95 *euro* par dzīvokļa īpašuma /adrese/, pārvaldīšanu un sniegtajiem komunālajiem pakalpojumiem laika posmā no 2018. gada 1. septembra līdz 2020. gada 31. augustam.

Prasība pamatota ar Civillikuma 1652., 1759., 1765., 1843. pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10., 13. un 16. pantu, Ministru kabineta 2008. gada 9. decembra noteikumiem Nr. 1013 "Kārtība, kādā dzīvokļa īpašnieks daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā norēķinās par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma lietošanu".

Atbildētājs rakstveida paskaidrojumus par prasību nav iesniedzis.

Motīvu daļa

Vienkāršotās procedūras lietās tiesa saskaņā ar Civilprocesa likuma 194. panta pirmās daļas 3. punktu sastāda saīsināto spriedumu, norādot aprakstošajā daļā tikai prasības priekšmetu un normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, bet motīvu daļā - tikai tiesību normas, pēc kurām vadījusies tiesa.

Pārbaudījusi un novērtējusi lietā esošos rakstveida pierādījumus, tiesa atzīst, ka prasība ir apmierināma, pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 10. panta 2., 3. un 8. punktu, Civillikuma 1756. pantu, 1759. panta 1. punktu, 1765. pantu.

Rezolutīvā daļa

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41. panta pirmo daļu, 189.-193. pantu, 194. panta pirmās daļas 3. punktu un otro daļu, 195., 204.[1], 250.[25] un 250.[27] pantu tiesa

nosprieda

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS" prasību par parāda piedziņu apmierināt.

Piedzīt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, par labu Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS", reģistrācijas Nr. 42103004583, parādu 452,95 *euro* par dzīvokļa īpašuma /adrese/ pārvaldīšanu un sniegtajiem komunālajiem pakalpojumiem laika posmā no 2018. gada 1. septembra līdz 2020. gada 31. augustam un tiesas izdevumus 75,47 *euro*, kopā 528,42 *euro* (pieci simti divdesmit astoņi *euro* 42 centi).

Atzīt Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS" tiesības saņemt likumiskos 6 % (sešus procentus) gadā no nesamaksātā pamatparāda summas līdz sprieduma izpildei vai līdz brīdim, kad procentu daudzums sasniegs pamatparāda apmēru.

Piespriestās summas ieskaitīt kontā: LV70UNLA0050003813922, AS "SEB banka".

Noteikt sprieduma labprātīgai izpildei 10 (desmit) dienu termiņu no sprieduma spēkā stāšanās dienas. Ja piespriestās summas šajā termiņā netiks samaksāts labprātīgi, tās piespiedu kārtā piedzīs zvērināts tiesu izpildītājs.

Saīsinātais spriedums sastādīts un pieejams Kurzemes rajona tiesas kancelejā no 2020. gada 12. novembra.

Puses 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas dienas var iesniegt sprieduma sastādīšanas lūgumu. Ja tas tiks saņemts, tiesas spriedums būs sastādīts un pieejams Kurzemes rajona tiesas kancelejā no 2020. gada 11. decembra. Šo spriedumu var pārsūdzēt Kurzemes apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijā, iesniedzot apelācijas sūdzību Kurzemes rajona tiesā 20 dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.[2] pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem.

Saīsināts spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm to nav iesniegusi.

Tiesnese S. Lucava