Lietas arhīva Nr. C-0814-23/6
ECLI:LV:KURT:2023:0320.C69431322.4.S

AIZMUGURISKS
SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Liepājā 2023.gada 20.martā

Kurzemes rajona tiesa šādā sastāvā:
tiesnesis Arnis Lapiņš
izskatīja rakstveida procesā civillietu Pašvaldības SIA „/Nosaukums A/ prasībā pret /pers. A/ par īres līguma izbeigšanu, izlikšanu no dzīvojamās telpas un parāda piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] 2022.gada 14.oktobrī prasītājs Pašvaldības SIA „/Nosaukums A/" cēla tiesā prasību pret atbildētāju /pers. A/ par īres līguma izbeigšanu, izlikšanu no dzīvokļa /adrese A/, un parāda par laika periodu no 2021.gada 1.aprīļa līdz 2022.gada 14.oktobrim EUR 524,43 piedziņu. Prasība pamatota uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri" 2., 5., 10., 11., $11.^1$, $28.^2$ panta pirmās daļas 1.punktu un Civillikuma 1587.-1590., 1765., 1779., 1785.pantu.

[2] Atbildētājs paskaidrojumus Civilprocesa likuma 148.pantā paredzētajā kārtībā par prasību nav sniedzis.

[3] Pamatojoties uz Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma 10.pantu, ar 2022.gada 5.decembra lēmumu lieta nozīmēta izskatīšanai rakstveida procesā. Tiesas ieskatā ir iespējams nodrošināt lietas dalībnieku procesuālo tiesību ievērošanu arī gadījumā, ja lieta tiek izskatīta rakstveida procesā. Līdz ar to civillieta nozīmēta izskatīšanai rakstveida procesā, par ko tikuši informēti lietas dalībnieki.

[4] Pamatojoties uz apstākli, ka atbildētājs paskaidrojumus un papildus paskaidrojumus par prasību nav sniedzis, tiesa atzīst, ka ir iestājies Civilprocesa likuma $208.^1$panta pirmajā daļā noteiktais gadījums un nav konstatējami Civilprocesa likuma $208.^1$panta otrajā daļā noteiktie ierobežojumi aizmuguriska sprieduma taisīšanai.

Motīvu daļa

[5] Novērtējot lietā iegūtos pierādījumus, tiesa uzskata, ka prasība ir pamatota un apmierināma, pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri" 2., 5., 11., $11.^1$, $28.^2$ panta pirmās daļas 1.punktu un Civillikuma 1402., 1587.-1590., 1652., 1672., 1785.pantu.

[6] Atbilstoši Civilprocesa likuma $208.^1$ panta pirmajai daļai un 194.panta pirmās daļas 2.punktam, tiesa sastāda saīsināto spriedumu aizmuguriska sprieduma gadījumā, ja tiesa prasību apmierina pilnībā.

[7] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu, no atbildētāja par labu prasītājam piedzenama valsts nodeva EUR 145,17 apmērā.

[8] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 42.panta pirmo daļu no atbildētāja par labu valstij piedzenami ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi EUR 9 apmērā.

[9] Civilprocesa likuma 195.pants noteic, ka, taisot spriedumu par naudas summas piedziņu, tiesa tā rezolutīvajā daļā cita starpā norāda prasītāja tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt procentus, minot arī to apmēru. Tādējādi tiesa atzīst, ka saskaņā ar Civillikuma 1765.pantu prasītājam nosakāmas tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no atbildētāja 6% gadā no piedzītās summas.

[10] Atbilstoši Civilprocesa likuma $204.^1$ pantam atbildētājam nosakāms termiņš sprieduma labprātīgai izpildei, kas nevar būt garāks par 10 dienām no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 189., 193., 199., $204.^1$, $208.^1$ un $208.^2$ pantu, tiesa

n o s p r i e d a

apmierināt prasību un izbeigt 2021.gada 20.janvārī starp Pašvaldības SIA „/Nosaukums A/", reģistrācijas Nr./reģistrācijas numurs/, un /pers. A/, personas kods /personas kods/, noslēgto dzīvojamās telpas īres līgumu par dzīvojamo telpu /adrese/.

Izlikt /pers. A/, personas kods /personas kods/ kopā ar visām piederošām mantām, no dzīvokļa /adrese A/.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu Pašvaldības SIA „/Nosaukums A/", reģistrācijas Nr./reģistrācijas numurs/, laika periodā no 2021.gada 1.aprīļa līdz 2022.gada 14.oktobrim īres maksas parādu EUR 524,43 un tiesas izdevumus EUR 145,17 apmērā.

Atzīt Pašvaldības SIA "/Nosaukums A/" tiesības saņemt likumiskos sešus procentus gadā no piedzītās summas, bet to pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis piedzītās summas lielumu.

Piedzītie naudas līdzekļi ieskaitāmi prasītāja norēķinu kontā Nr./konta numurs/, AS "Swedbank".

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu valstij ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus EUR 9 apmērā. Ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi iemaksājami - saņēmējs: Tiesu administrācija NMR 90001672316; saņēmēja iestāde: Valsts kase BIC kods TRELLV22; Konta Nr.LV51TREL2190458019000; maksājuma mērķis – kods 21499, procesa dalībnieka personas dati.

Sprieduma labprātīgas izpildes termiņš ir desmit dienas no tā spēkā stāšanās dienas.

Prasītājs spriedumu var pārsūdzēt apelācijas kārtībā divdesmit dienu laikā Kurzemes apgabaltiesā, sūdzību iesniedzot Kurzemes rajona tiesā, bet atbildētājs 20 dienu laikā no aizmuguriska sprieduma nosūtīšanas dienas ir tiesīgs iesniegt tiesai, kura taisījusi aizmugurisku spriedumu, pieteikumu par tiesvedības atjaunošanu un lietas izskatīšanu no jauna.