Lietas arhīva Nr. C-2062-21/3
ECLI:LV:DAUT:2021:1115.C12206221.3.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Preiļos 2021.gada 15.novembrī

Daugavpils tiesa
tiesnese I. Beitāne
izskatīja rakstveida procesā vienkāršotās procedūras lietu valsts akciju sabiedrības "Valsts nekustamie īpašumi" prasībā pret /pers. A/ par naudas piedziņu,

Aprakstošā daļa

2021.gada 20.augustā prasītāja valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi" cēla tiesā vienkāršotās procedūras prasību pret atbildētāju /pers. A/ par zemes nomas maksas, nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma procentu piedziņu.

Prasītāja, pamatojoties uz Civillikuma 855., 1652., 1753., 1756., 1757., 1759., 1761., 1765., 1811., 1828., 1832., 1835., 2112, 2141.pantu, Civilprocesa likuma 1., 23., 24., 33., 34., 39., 127., 195., 250.^{19} pantu, 2007. gada 30. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" 7.2., 7.^{2} punktu, 2018. gada 19. jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 5., 9., 14., 15., 16., 17. un 22. punktu, lūdz piedzīt no atbildētājas prasītājas labā zemes nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa parādu 292,96 EUR, nokavējuma procentus 42,39 EUR; tiesāšanās izdevumus – valsts nodevu 70,00 EUR, ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 5,47 EUR; noteikt prasītājas tiesības saņemt likumiskos procentus 6% gadā no nesamaksātā pamatparāda summas līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai).

Norādīja, ka nepiekrīt mediācijas izmantošanai un nevēlas, lai notiktu uzklausīšana tiesas sēdē.

Atbildētāja ir iesniegusi rakstveida paskaidrojumu, kur norāda, ka prasību neatzīst un paskaidro, ka viņai nepieder garāža pēc adreses /adrese/ ar Nr./numurs/ un viņa nav GĪKS "Dzelzceļnieks "biedrs no 2010.gada, par ko savlaicīgi paziņojusi prasītājam.

Valsts akciju sabiedrības "Valsts nekustamie īpašumi" 2021.gada 13.novembrī iesniedza atsauksmi uz atbildētājas paskaidrojumiem, kur norāda, ka prasītājs ir iesniedzis pierādījumus, kas apliecina, ka garāža /numurs/ atrodas atbildētājas lietošanā. Apstāklis, ka iespējams garāža realitātē no atbildētājas puses netiek izmantota, nenozīmē, ka atbildētājai atkrīt pienākums maksāt nomas maksu un nekustamā īpašuma nodokli. Atbildētāja nav pierādījusi, ka viņa nav DĪKS "Dzelzceļnieks" biedrs un ka viņai lietošanā nav bijusi nodota garāža /numurs/. Līdz ar to prasītājas apgalvojumi nav pierādīti ar attiecīgiem pierādījumiem.

Civilprocesa likuma 250.^{25}panta pirmā daļa nosaka: ja tiesa neizskata vienkāršotās procedūras lietu tiesas sēdē saskaņā ar šā likuma 250.^{26} pantu, lietu izskata rakstveida procesā, laikus paziņojot pusēm par datumu, kad tiesas kancelejā varēs saņemt saīsinātā sprieduma norakstu. Datums, kad saīsinātā sprieduma noraksts ir pieejams tiesas kancelejā, uzskatāms par sprieduma sastādīšanas datumu.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.^{22}panta pirmo daļu vienlaikus ar dokumentu nosūtīšanu pusēm (148.pants), pusēm ir izskaidrotas pušu procesuālās tiesības, puses ir informētas par tiesas sastāvu, kas izskatīs lietu, pusēm ir izskaidrotas tiesības pieteikt noraidījumu tiesnesim, kā arī tiesības iesniegt tiesā sprieduma sastādīšanas lūgumu. Saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.^{25}panta pirmo daļu, 2021.gada 15.oktobrī pusēm ir paziņots par datumu, kad sprieduma norakstu varēs saņemt tiesas kancelejā, tas ir – 2021.gada 15.novembrī.

Motīvu daļa

Tiesa, pārbaudot rakstveida pierādījumus, atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punktu vienkāršotās procedūras lietās tiesa sastāda saīsināto spriedumu.

Civilprocesa likuma 194.panta otrā daļa noteic, ka saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Ievērojot minēto, tiesa saīsinātā sprieduma motīvu daļā iekļauj vienīgi norādes uz normatīvajiem aktiem, pēc kuriem tā vadījusies, izspriežot lietu.

Tiesa uzskata, ka prasība ir apmierināma, pamatojoties uz Civillikuma 1756., 1759., 1765., 2141.pantu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 14., 15., 16. un 17.punktu, Civilprocesa likuma 93., 96., 195.pantu, no atbildētājas prasītājas labā piedzenams zemes nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa parāds 292,96 EUR par periodu no 2010. gada 25.maija līdz 2021. gada 30. jūnijam, likumiskie nokavējuma procenti 42,39 EUR, kas aprēķināti par laika periodu no 2020. gada 1.augusta līdz 2021. gada 22.maijam.

Prasītājas prasība daļā par tiesību atzīšanu valsts akciju sabiedrībai "Valsts nekustamie īpašumi", saņemt likumiskos 6% gadā no galvenā parāda līdz sprieduma izpildei ir apmierināma, pamatojoties uz Civilprocesa likuma 195.pantu.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu no atbildētājas par labu prasītājai ir jāpiedzen samaksātie tiesāšanas izdevumi – valsts nodeva 70,00 EUR, ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 5,47 EUR, kopā 75,47 EUR.

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 204.^{1} pantu, kas nosaka, ka, taisot spriedumu par naudas summas un tiesas izdevumu piedziņu, tiesa nosaka termiņu sprieduma labprātīgai izpildei, kas nedrīkst būt garāks par 10 dienām no sprieduma spēkā stāšanās dienas, tiesa atzīst, ka konkrētajā gadījumā nosakāms 10 dienu termiņš sprieduma labprātīgai izpildei.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz teikto un saskaņā ar Civilprocesa likuma 8., 15., 41., 97., 190., 194., 195., 204.^{1}, 250.^{25}, 250.^{27} pantu, tiesa

nosprieda

prasību apmierināt.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu valsts akciju sabiedrībai „Valsts nekustamie īpašumi", reģistrācijas Nr.40003294758, zemes nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa parādu 292,96 EUR (divi simti deviņdesmit divi *euro* 96 centi), nokavējuma

procentus 42,39 (četrdesmit divi *euro* 39 centi), kas aprēķināti par laika periodu no 2020. gada 1.augusta līdz 2021. gada 22.maijam; tiesas izdevumus - valsts nodevu 70,00 EUR (septiņdesmit *euro*), ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 5,47 EUR (pieci *euro* 47 centi), kopā – 410,82 EUR (četri simti desmit *euro* 82 centi).

Labprātīgi samaksātos vai piespiedu kārtā piedzītos naudas līdzekļus ieskaitīt prasītājas pilnvarotās pārstāves sabiedrības ar ierobežotu atbildību „PAUS KONSULTS", reģistrācijas Nr.40003352670, kontā Nr.LV48RIKO0000080526216, AS „Luminor Bank".

Noteikt tiesības valsts akciju sabiedrībai „Valsts nekustamie īpašumi", reģistrācijas Nr.40003294758, līdz sprieduma izpildei saņemt no atbildētājas likumiskos 6% gadā no nenomaksātās pamatparāda summas 292,96 EUR, nepārsniedzot pamatparāda apmēru.

Noteikt atbildētājai termiņu sprieduma labprātīgai izpildei 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Puses 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma – 2021.gada 15.novembra var iesniegt tiesā sprieduma sastādīšanas lūgumu. Ja puses būs iesniegušas sprieduma sastādīšanas lūgumu, sprieduma noraksts būs pieejams tiesas kancelejā 2021.gada 14.decembrī.

Saīsinātais spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzas termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Saīsinātais spriedums nav pārsūdzams. Spriedumu, kas sastādīts atbilstoši Civilprocesa likuma 193.pantā noteiktajam sprieduma saturam, var pārsūdzēt apelācijas kārtībā 20 dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas.

Daugavpils tiesas tiesnese I.Beitāne