Lieta Nr.C73414121
ECLI:LV:ZRT:2021:1005.C73414121.4.S

AIZMUGURISKS SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Jelgavā, 2021.gada 5.oktobrī

Zemgales rajona tiesa:
tiesnese I.Dzerkale, izskatīja rakstveida procesā civillietu /pers. A/ prasībā pret /pers. B/ par dzīvojamo telpu īres līguma izbeigšanu un izlikšanu no dzīvojamās telpas bez citas dzīvojamās telpas ierādīšanas.

Aprakstošā daļa

[1] 2021.gada 5.maijā prasītāja /pers. A/ cēlusi tiesā prasību pret atbildētāju /pers. B/ par dzīvojamo telpu īres līguma izbeigšanu un izlikšanu no dzīvojamās telpas bez citas dzīvojamās telpas ierādīšanas, kurā lūdz tiesu izbeigt dzīvojamās telpas īres līgumu Nr./līguma numurs/ un atbildētājas dzīvojamās telpas /adrese/lietošanas tiesības, izlikt atbildētāju no dzīvojamās telpas /adrese/ bez citas dzīvojamās telpas ierādīšanas, kā arī lūdz piedzīt no atbildētājas visus tiesāšanās izdevumus.

Prasība pamatota ar Civillikuma 1., 1587., 1589., 1835., 2112., 2141.pantu, likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 2., 6., 10., 12., 28., 28.^{2}, 44.pantu.

Atbildētāja paskaidrojumus par prasību nav iesniegusi.

[2] Ar Zemgales rajona tiesas tiesneses 2021.gada 19.jūnija lēmumu (lietas 58.lapa), ievērojot Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldes likuma 10.pantu, lieta nolikta izskatīšanai rakstveida procesā 2021.gada 5.oktobrī. Par lietas izskatīšanu rakstveida procesā paziņots lietas dalībniekiem (lietas 59.-60., 62.lapa), nosakot termiņu papildu paskaidrojumu vai citu procesuālo lūgumu iesniegšanai, ja tādi ir, līdz 2021.gada 2.augustam.

Lietā nav saņemti pušu papildu paskaidrojumi vai lūgumi.

[3] Tā kā atbildētājai paziņojumi sūtīti uz viņas deklarēto dzīvesvietu, viņa nav sniegusi lietā paskaidrojumus, tad saskaņā ar Civilprocesa likuma 208.^{1} pantu, tiesai ir pamats taisīt aizmugurisku spriedumu. Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 2.punktu, ievērojot to, ka prasība ir apmierināma, ir pamats taisīt saīsinātu spriedumu, to sastādot atbilstoši Civilprocesa likuma 194.panta otrās daļas nosacījumiem.

Motīvu daļa

Novērtējusi prasības pieteikumu kopsakarā ar lietā esošajiem rakstveida pierādījumiem, tiesa uzskata, ka prasība ir pamatota un apmierināma.

[4] Saskaņā ar Civillikuma 3.pantu katra civiltiesiskā attiecība apspriežama pēc likumiem, kas bijuši spēkā, kad šī attiecība radusies, pārgrozījusies vai izbeigusies.

Tā kā pamats dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanai radies likuma "Par dzīvojamo telpu īri" (spēkā līdz 30.04.2021.) darbības laikā, izspriežot strīdu piemērojami šā likuma nosacījumi.

Tiesa atzīst, ka prasība ir apmierināma pilnīgi pamatojoties uz Civillikuma 1838., 2112., 2141.pantu, likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 11., 11.^{3}, 10.panta otro daļu, 12.pantu un 28.^{2} pantu.

[5] Piedzenot tiesas izdevumus, tiesa vadījusies pēc Civilprocesa likuma 41.panta pirmās daļas nosacījumiem.

Prasītāja, iesniedzot prasības pieteikumu samaksājusi valsts nodevu 379,84 EUR apmērā un ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 5,37 EUR, kopā 385,21 EUR.

Tā kā prasība apmierināta, no atbildētājas prasītājas labā piedzenami prasītājas samaksātie
tiesas izdevumi 385,21 EUR apmērā.

Prasītājas samaksātie 0,56 EUR (lietas 63.lapa) par iesniegto dokumentu norakstu izgatavošanu nav uzskatāmi par tiesāšanās izdevumiem Civilprocesa likuma 33.panta izpratnē. Šis maksājums tika veikts Ministru kabineta 19.02.2013. noteikumu Nr.96 "Noteikumi par tiesas sniegtajiem maksas pakalpojumiem" ietvaros. Prasītāja pati izvēlējusies iesniegt tiesai prasības pieteikumu, tā precizējumus un tam pievienotos dokumentus elektroniskā veidā, nevis izmantojot pasta komersanta pakalpojumus. Tādējādi prasītājai nav tiesību prasīt šos izdevumus no atbildētājiem.

[6] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.^{1} pantu atbildētājai nosakāms – 10 (desmit) dienu termiņš sprieduma labprātīgai izpildei.

Rezolutīvā daļa

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 8., 194.pantu, tiesa
nosprieda

prasību apmierināt.

Izbeigt noslēgto dzīvojamās telpas īres līgumu Nr./līguma numurs/par dzīvojamo telpu, /adrese/, īri un izlikt /pers. B/, personas kods /personas kods/, ar viņai piederošajām mantām no dzīvojamās telpas /adrese/, bez citas dzīvojamās telpas ierādīšanas.

Piedzīt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, par labu /pers. A/, tiesas izdevumus 385,21 EUR (trīs simti astoņdesmit pieci *euro* 21 cents).

Piedzītās summas ieskaitīt AS "/kredītiestādes nosaukums/", konta Nr./konta numurs/.

Noteikt /pers. B/ termiņu sprieduma labprātīgai izpildei 10 (desmit) dienas no sprieduma stāšanās spēkā dienas.

Spriedumu prasītāja var pārsūdzēt 20 dienu laikā no saīsināta aizmuguriska sprieduma sastādīšanas dienas 2021.gada 5.oktobra apelācijas kārtībā

Zemgales apgabaltiesai, iesniedzot apelācijas sūdzību Zemgales rajona tiesā, bet atbildētāja 20 dienu laikā no saīsināta aizmuguriska sprieduma nosūtīšanas dienas var iesniegt pieteikumu par tiesvedības atjaunošanu un lietas izskatīšanu no jauna.

Tiesnese I.Dzerkale