Lietas Nr.C73649022
Lietas arhīva Nr. C-2216-23/32
ECLI:LV:ZRT:2023:0526.C73649022.4.S

Saīsināts spriedums
Latvijas Republikas vārdā

Jēkabpilī 2023.gada 26.maijā

Zemgales rajona tiesa: tiesnesis V.Muižnieks
rakstveida procesā izskatīja civillietu SIA "/Nosaukums A/" prasībā pret /pers. A/ vienkāršotās procedūras lietā par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] SIA "/Nosaukums A/" (turpmāk – "prasītāja") /datums/cēlusi Zemgales rajona tiesā prasību pret /pers. A/ (turpmāk – "atbildētāja") par naudas piedziņu. Prasības priekšmets norādīts: dzīvojamās mājas, apsaimniekošanas, komunālo pakalpojumu maksājumu parāda, nokavējuma procentu piedziņa.

Prasība izriet no /datums/dzīvojamo māju pārvaldīšanas līguma Nr. /numurs/ un starp prasītāju un atbildētāju /datums/noslēgto Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas līguma par dzīvokļa īpašumu /adrese/.

[1.1] Prasībā lūdz piedzīt prasītājas labā no atbildētājas kopējo parādu par apsaimniekošanu un pārvaldīšanu 444,97 *euro*, kuru veido parāds par pārvaldīšanas pakalpojumiem 115,04 *euro*, parāds par komunālajiem pakalpojumiem 254,19 *euro*, parāds par uzkrājumiem nākamo periodu plānotajiem remontdarbiem 38,20 *euro*, parāds par zemes nomu 27,32 *euro*, nokavējuma procenti 10,22 *euro,* valsts nodevu 70 *euro.*

[1.2] Prasība pamatota ar Civillikuma 1587., 1651. pantiem, 1652. panta trešo daļu, 1662., 1759. panta 1. punktu, 1762., 1765., 1779., 1828. pantiem, Dzīvokļa īpašuma likuma 8. panta otro daļu, 10. pantu, likuma ,,Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50. panta septīto daļu.

[2] /datums/ tiesā saņemts atbildētājas paskaidrojums. Prasītāja norāda, ka prasību atzīst pilnā apmērā.

[3] CPL 194.panta pirmās daļas 3.punkts paredz, ka vienkāršotās procedūras lietās tiesa sastāda saīsināto spriedumu Savukārt šī panta otrā daļa noteic, ka saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Motīvu daļa

[4] Pārbaudot un novērtējot lietā esošos pierādījumus, tiesa atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma.

[5] Apmierinot prasību tiesa ir vadījusies pēc sekojošiem normatīvajiem aktiem:
- CL 1402., 1590., 1587., 1838.pants;
- Dzīvokļa īpašuma likuma 8. panta otro daļu, 10. pants,
- Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 6.panta otrā daļa un 7.pants;
- likuma ,,Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50. panta septītā daļa.

[6] Saskaņā ar CPL 41.panta pirmo daļu, pusei, kuras labā taisīts spriedums, tiesa piespriež no otras puses visus tās samaksātos tiesas izdevumus.

[6.1] Prasītājas labā no atbildētājas piedzenama samaksātā valsts nodevas summa 70 *euro (lietas 7.lapa).*

[6.2] Saskaņā ar CPL 39.panta pirmās daļas 5.punktu un 42.pantu no atbildētājas valsts ienākumos piedzenami nesamaksātie ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 2 *euro* apmērā (*lietas 2.lapa*).

[7] Atbilstoši CPL 204.^{1} panta pirmās daļas nosacījumiem, atbildētājai nosakāms termiņš sprieduma labprātīgai izpildei 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Civilprocesa likuma 97., 190.-195., 250.^{25} un 250.^{27} pantu, tiesa

nosprieda

1. Prasību apmierināt pilnīgi.

2. Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu SIA "/Nosaukums A/", reģistrācijas Nr. /reģistrācijas numurs/, par laiku no /datums/līdz /datums/:
- parādu par pārvaldīšanas pakalpojumiem 115,04 *euro,*
- parādu par komunālajiem pakalpojumiem 254,19 *euro,*
- parādu par uzkrājumiem nākamo periodu plānotajiem remontdarbiem 38,20 *euro,*
- parādu par zemes nomu 27,32*euro,*
- nokavējuma procentus 10,22 *euro*
- samaksātos tiesas izdevumus 70 *euro,*

kopā 514,97 *euro* (pieci simti četrpadsmit *euro*, 97 centi).

3. Noteikt SIA "/Nosaukums A/", tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt 6% gadā no piedzītās summas.

4. Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, valsts labā ar lietas izskatīšanu saistītos pasta izdevumus 2 *euro*.

5. Sprieduma labprātīgai izpildei noteikt 10 dienu termiņu no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

5.1. Prasītājas labā piedzenamo naudas summu samaksa veicama kādā no prasītājas norādītajiem kontiem - AS /Nosaukums B/, /konta numurs/, AS /Nosaukums C/, /konta numurs/, AS /Nosaukums D/, /konta numurs/, AS /Nosaukums E/, /konta numurs/.

5.2. Valsts ienākumos piedzenamo ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu samaksa veicama norādot sekojošus rekvizītus: saņēmēja iestāde – Tiesu administrācija, reģistrācijas Nr. 90001672316, konta Nr.LV51TREL2190458019000, Saņēmēja banka: Valsts kase, BIC kods TRELLV22, iemaksas mērķis - kods 21490, kā arī datus personas vai lietas identificēšanai.

5.3. Samaksas kvīts nekavējoties iesniedzama Zemgales rajona tiesā.

Saīsināts spriedums nav pārsūdzams.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu puses var iesniegt 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma Zemgales rajona tiesā.

Saīsināts spriedums stājas spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Saīsināts spriedums sastādīts un pieejams Zemgales rajona tiesas tiešsaistes sistēmā 2023.gada 26.maijā.

Tiesnesis (personiskais paraksts) V.Muižnieks

Dokuments parakstīts elektroniski ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu