Lietas Nr. C20260016
Lietas arhīva Nr. C-0620-17/6

S P R I E D U M S
LATVIJAS REPUBLIKAS VĀRDĀ
Liepājā 2017.gada 8.martā
Liepājas tiesas tiesnesis Arnis Lapiņš

izskatīja rakstveida procesā civillietu SIA "Hiponia" maza apmēra prasībā pret /pers. B/ par parāda EUR 2097,20 un likumisko procentu EUR 545,92 piedziņu.

Aprakstošā daļa

2016.gada 21.oktobrī prasītāja SIA "Hiponia" tiesā cēla maza apmēra prasību pret atbildētāju /pers. B/ par īres un komunālo maksājumu parāda laika periodā no 2011.gada 1.janvāra līdz 2012.gada 6.maijam EUR 2097,20, likumisko procentu EUR 545,92 un tiesas izdevumu piedziņu. Prasība pamatota uz Civillikuma 2112., 1587., 2141., 1590., 1652., 1765.pantu un likuma „Par dzīvojamo telpu īri" 2., 8., 12. pantu.

Prasības pieteikumā norādīts, ka atbildētājam bija izīrēts dzīvoklis Nr.32, /adrese/, par ko starp pusēm 2010.gada 14.septembrī noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums. Atbildētājs izmantoja dzīvojamo platību un komunālos pakalpojumus, bet samaksu par to pilnā apmērā un regulāri nav veicis, kā rezultātā no 2011.gada 1.janvāra līdz 2012.gada 6.maijam bija izveidojies īres un komunālo maksājumu parāds EUR 2097,20 apmērā un par parāda samaksu aprēķināti likumiskie nokavējuma procenti EUR 545,92, ko lūdz piedzīt no atbildētāja.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 250.^{21} pantam prasības pieteikums tika nosūtīts atbildētājam (lietas 39.lapa).

Motīvu daļa

Pārbaudot un novērtējot lietā iegūtos pierādījumus, tiesa atzīst prasību par pamatotu un apmierināmu.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 93.panta pirmo daļu, katrai pusei jāpierāda fakti, ar kuriem tā pamato savus prasījumus un iebildumus. Saskaņā ar Civilprocesa likuma 10.pantu, puses realizē savas procesuālās tiesības sacīkstes formā. Ievērojot Civilprocesa likuma 96.panta piekto daļu, pusei nav jāpierāda fakti, kurus šajā likumā noteiktā kārtībā nav apstrīdējusi otra puse.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri" 12.pantu dzīvojamās telpas īres maksa un maksa par pakalpojumiem kārtojama īres līgumā noteiktajos termiņos. Kā pierāda 2010.gada 14.septembrī starp pusēm noslēgtais dzīvojamās telpas īres līgums (lietas 12.lapa), atbildētājam bija izīrēts lietošanā dzīvoklis Nr.32, /adrese/, ar kopējo platību 47,1 m^2. Līguma 3.1.punktā noteikts, ka dzīvokļa īres maksa ir EUR 42,69 mēnesī, kura neietver sevī maksu par citiem pakalpojumiem [..] (3.2.punkts), kas jāsamaksā līdz mēneša 15.datumam, ko atbildētājs nav pildījis.

Kā redzams no prasībai pievienotā parāda aprēķina (lietas 34.lapa), atbildētājs līdz prasības celšanai tiesā nav maksājis par īri un pamatpakalpojumu maksājumus vairāku mēnešu garumā, un kopējais parāds laika periodā no 2011.gada 1.janvāra līdz 2012.gada 6.maijam bija EUR 2097,20 apmērā.

Pamatojoties uz Civillikuma 1765.pantu, prasītājs aprēķinājis arī likumiskos nokavējuma procentus līdz 2016.gada 13.oktobrim EUR 545,92 apmērā par samaksas kavējumiem.

Šādos apstākļos no atbildētāja par labu prasītājam piedzenams minētajā laika periodā izveidojies īres un komunālo maksājumu parāds EUR 2097,20 un likumiskie procenti EUR 545,92 apmērā.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu, no atbildētāja par labu prasītājam piedzenama valsts nodeva EUR 340,47 un ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi EUR 4,70 apmērā.

Civilprocesa likuma 195.pants noteic, ka, taisot spriedumu par naudas summas piedziņu, tiesa tā rezolutīvajā daļā cita starpā norāda prasītāja tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai) saņemt procentus, minot arī to apmēru. Tādējādi tiesa atzīst, ka saskaņā ar Civillikuma 1765.pantu prasītājam nosakāmas tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai) saņemt no atbildētāja 6% gadā no nesamaksātā pamatparāda.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 204.^{1} pantam atbildētājam nosakāms termiņš sprieduma labprātīgai izpildei, kas nevar būt garāks par 10 dienām no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 189., 190., 193., 195., 204.^{1}, 250.^{25} pantu, tiesa

nosprieda

prasību apmierināt un piedzīt no /pers. B/ par labu SIA "Hiponia" laika periodā no 2011.gada 1.janvāra līdz 2012.gada 6.maijam īres un komunālo maksājumu parādu EUR 2097,20 (divi tūkstoši deviņdesmit septiņi *euro* un divdesmit centi), likumiskos procentus EUR 545,92 (pieci simti četrdesmit pieci *euro* un deviņdesmit divi centi) un tiesas izdevumus EUR 345,17 (trīs simti četrdesmit pieci *euro* un septiņpadsmit centi) apmērā.

Atzīt SIA "Hiponia" tiesības saņemt likumiskos 6 % gadā no nesamaksātās parāda summas līdz sprieduma izpildei.

Sprieduma labprātīgas izpildes termiņš ir desmit dienas no tā spēkā stāšanās dienas.

Spriedumu var pārsūdzēt apelācijas kārtībā divdesmit dienu laikā Kurzemes apgabaltiesā, sūdzību iesniedzot Liepājas tiesā, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.^{2} pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem.

Tiesnesis A.Lapiņš