Lietas arhīva Nr. C-2655-22/28
ECLI:LV:RPPT:2022:0610.C68265522.3.S

**SPRIEDUMS**
**Latvijas Republikas vārdā**
Rīgā 2022.gada 10.jūnijā

Rīgas pilsētas Pārdaugavas tiesa
tiesnese L.Vazdiķe
rakstveida procesā izskatīja vienkāršotās procedūras lietu SIA „Rīgas namu pārvaldnieks" prasībā pret /pers. A/ par parāda piedziņu.

**Aprakstošā daļa**

2022.gada 8.martā SIA „Rīgas namu pārvaldnieks" cēla tiesā vienkāršotās procedūras prasību pret /pers. A/ par parāda piedziņu.

Prasība pamatota ar Civillikuma 3., 1402., 1587., 1716.panta pirmo un trešo daļu, 1720.panta 2.punktu, 1828., 1652.panta 3.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8., 10.pantu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.pantu.

Prasītāja lūdz tiesu piedzīt no atbildētājas par labu SIA „Rīgas namu pārvaldnieks" parādu 724,95 *euro*, kuru veido parāds par komunālajiem pakalpojumiem par laika periodu no 2020.gada 1.decembra līdz 2022.gada 28.februārim 480,73 *euro*, pārvaldīšanas maksas (apsaimniekošanas) parāds par laika periodu no 2020.gada 1.decembra līdz 2022.gada 28.februārim 195,62 *euro*, un parāds par maksājumiem dzīvokļu īpašnieku kopības fondā par laika periodu no 2020.gada 1.decembra līdz 2022.gada 28.februārim 48,60 *euro*, piedzīt no atbildētājas samaksāto valsts nodevu 108,74 *euro* un noteikt prasītājai tiesības saņemt likumiskos 6% gadā no piedzītas summas līdz sprieduma izpildes dienai.

Līdz sprieduma taisīšanai lietā atbildētājas rakstveida paskaidrojumi tiesa nav saņemti.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 250.$^{21}$ panta otrajai daļai paskaidrojuma neiesniegšana nav šķērslis sprieduma taisīšanai lietā.

Ņemot vērā, ka puses nav lūgušas lietas izskatīšanu tiesas sēdē, kā arī tiesa neuzskatīja par nepieciešamu lietu iztiesāt tiesas sēdē, pamatojoties uz Civilprocesa likuma 250.$^{25}$panta pirmo daļu, tiesa civillietu izskata rakstveida procesā, par to paziņojot lietas dalībniekiem.

**Motīvu daļa**

Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punkts noteic, ka vienkāršotās procedūras lietās tiesa sastāda saīsinātu spriedumu.

Civilprocesa likuma 194.panta otrā daļa noteic, ka saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Ievērojot minēto, tiesa sprieduma motīvu daļā iekļauj vienīgi norādes uz normatīvajiem aktiem, pēc kuriem tā vadījusies, izspriežot lietu.

Tiesa atzīst, ka prasība ir apmierināma saskaņā ar Dzīvokļa īpašuma likuma 8.panta pirmo daļu, 10.panta pirmās daļas 1.-3.punktu un 13.panta pirmo daļu, Civillikuma 1402., 1838., 1753., 1756.pantu, un 1765.pantu.

Saskaņā ar Civillikuma 1765.pantu un Civilprocesa likuma 195.pantu, tiesa atzīst prasītājai tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt no atbildētājas likumiskos procentus 6% (seši procenti no simta) gadā no piedzītā, bet neatmaksātā parāda no sprieduma stāšanās likumīgā spēkā līdz sprieduma izpildei. Saskaņā ar Civillikuma 1763.panta 1.punktu, procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis kapitāla lielumu.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu, kas paredz, ka pusei, kuras labā taisīts spriedums, tiesa piespriež no otras puses visus tās samaksātos tiesas izdevumus, no atbildētājas par labu prasītājai piedzenama valsts nodeva 108,74 *euro*.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 42.panta pirmo daļu tiesas izdevumi, ja prasītājs no to samaksāšanas bijis atbrīvots, piespriežami no atbildētājas valsts ienākumos proporcionāli apmierinātajai prasījuma daļai. Saskaņā ar Civilprocesa likuma 39.panta pirmās daļas 5.punktu, lietas izskatīšanas laikā radušies ar tiesas dokumentu, nosūtīšanu un izsniegšanu saistīti izdevumi 4 *euro* apmērā (lietas lapa 2).

Tādējādi no atbildētājas par labu valstij piedzenami ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 4 *euro*.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.$^{1}$ panta otro daļu, atbildētājai nosakāms termiņš sprieduma labprātīgai izpildei 10 dienas.

**Rezolutīvā daļa**

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 8., 97., 189.-193., 195., 250.$^{25}$, 204.$^{1}$pantu, tiesa

**nosprieda:**

apmierināt prasību.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu SIA „Rīgas namu pārvaldnieks", vienotais reģistrācijas numurs 40103362321, parādu 724,95 *euro*, kuru veido parāds par komunālajiem pakalpojumiem par laika periodu no 2020.gada 1.decembra līdz 2022.gada 28.februārim 480,73 *euro*, pārvaldīšanas maksas (apsaimniekošanas) parāds par laika periodu no 2020.gada 1.decembra līdz 2022.gada 28.februārim 195,62 *euro*, un parāds par maksājumiem dzīvokļu īpašnieku kopības fondā par laika periodu no 2020.gada 1.decembra līdz 2022.gada 28.februārim 48,60 *euro* un tiesas izdevumus 108,74 *euro*, kopā piedzīt 833,69 *euro* (astoņi simti trīsdesmit trīs *euro* 69 cents), kas jāiemaksā prasītājas bankas kontā: AS „Luminor Bank" konta numurs LV63 RIKO 0002 0131 9759 6.

Noteikt SIA „Rīgas namu pārvaldnieks" tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no atbildētājas likumiskos 6 (sešus) procentus gadā no piedzītās summas.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, valsts ienākumos ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 4 *euro* (četri *euro*), kas iemaksājami Valsts kases kontā LV51TREL2190458019000, saņēmējs: Tiesu administrācija, iemaksas mērķis: 21499, norādot datus lietas identificēšanai.

Sprieduma labprātīgai izpildei noteikt termiņu 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsināts spriedums nav pārsūdzams. Saīsināts spriedums stājas spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Puses 10 (desmit) dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma var iesniegt tiesā sprieduma sastādīšanas lūgumu. Ja puse būs iesniegusi

sprieduma sastādīšanas lūgumu, sprieduma noraksts būs pieejams tiesas tiešsaistes sistēmā 2022.gada 11.jūlijā.

Saīsināts spriedums ir sastādīts un pieejams tiesas tiešsaistes sistēmā 2022.gada 10.jūnijā.

Tiesnese L.Vazdiķe