Lietas arhīva Nr. C-1307-21/28
ECLI:LV:RPPT:2021:0208.C68365520.3.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Rīgā 2021.gada 8.februārī

Rīgas pilsētas Pārdaugavas tiesa
tiesnese L.Vazdiķe
rakstveida procesā Rīgā, Daugavgrīvas ielā 58, izskatīja vienkāršotās procedūras lietu SIA „Rīgas namu pārvaldnieks" prasībā pret /pers. A/ par parāda piedziņu.

Aprakstošā daļa

2020.gada 31.jūlijā SIA „Rīgas namu pārvaldnieks" cēla tiesā vienkāršotās procedūras prasību pret /pers. A/ par parāda piedziņu.

Prasība pamatota ar Dzīvokļa īpašuma likuma 8., 10.panta pirmo daļu, Civillikuma 1587., 1753., 1759.panta pirmo daļu, 1760., 1765.pantu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.pantu.

Prasītāja lūdz tiesu piedzīt no atbildētājas par labu SIA „Rīgas namu pārvaldnieks" dzīvojamās mājas pārvaldīšanas izdevumus un saņemto pakalpojumu izdevumus, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma /adrese/, lietošanu par laika periodu no 2012.gada 1.jūlija līdz 2015.gada 31.augustam 1164,80 *euro*, nokavējuma procentus par laika periodu no 2014.gada 5.decembra līdz 2015.gada 28.septembrim 259,15 *euro*, valsts nodevu 213,59 *euro*, ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 5,47 *euro* un atzīt prasītājai tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt likumiskos procentus 6% gadā no nenomaksātās pamatparāda summas.

Līdz sprieduma taisīšanai lietā atbildētājas rakstveida paskaidrojumi tiesā nav saņemti.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.^{21} panta otro daļu, paskaidrojuma neiesniegšana nav šķērslis sprieduma taisīšanai lietā.

Tā kā lietas dalībnieki nav lūguši lietas izskatīšanu tiesas sēdē, kā arī tiesa neuzskata par nepieciešamu lietu iztiesāt tiesas sēdē, pamatojoties uz Civilprocesa likuma 250.^{25}panta pirmo daļu, tiesa civillietu izskata rakstveida procesā, par ko lietas dalībniekiem ir savlaicīgi paziņots, nosūtot informatīvu vēstuli.

Motīvu daļa

Pārbaudot lietā esošos rakstveida pierādījumus un novērtējot tos kopsakarā, tiesa atzīst, ka atbildētāja iebildumi nav pamatoti, prasība ir pamatota un apmierināma.

Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punkts noteic, ka vienkāršotās procedūras lietās tiesa sastāda saīsinātu spriedumu.

Civilprocesa likuma 194.panta otrā daļa noteic, ka saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Ievērojot minēto, tiesa sprieduma motīvu daļā iekļauj vienīgi norādes uz normatīvajiem aktiem, pēc kuriem tā vadījusies, izspriežot lietu.

Tiesa atzīst, ka prasība ir apmierināma saskaņā ar Dzīvokļa īpašuma likuma 8.panta pirmo daļu, 10.panta pirmās daļas 1.-3.punktu un 13.panta pirmo daļu, Civillikuma 1402., 1587., 1590., 1838., 1753., 1756.pantu, un 1765.pantu.

Saskaņā ar Civillikuma 1765.pantu un Civilprocesa likuma 195.pantu, tiesa atzīst prasītājai tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt no atbildētāja likumiskos procentus 6% (seši procenti no simta) gadā no piedzītā, bet neatmaksātā galvenā parāda no sprieduma stāšanās likumīgā spēkā līdz sprieduma izpildei. Saskaņā ar Civillikuma 1763.panta 1.punktu, procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis kapitāla lielumu.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu, kas paredz, ka pusei, kuras labā taisīts spriedums, tiesa piespriež no otras puses visus tās samaksātos tiesas izdevumus, no atbildētājas par labu prasītājai piedzenama valsts nodeva 213,59 *euro* un ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 5,47 *euro*.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.^{1} panta otro daļu, atbildētājai nosakāms termiņš sprieduma labprātīgai izpildei 10 dienas.

Rezolutīvā daļa

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 8., 97., 189.-193., 195., 250.^{25}, 204.^{1}pantu, tiesa

nosprieda:

apmierināt prasību.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu SIA „Rīgas namu pārvaldnieks, vienotais reģistrācijas numurs 40103362321, dzīvojamās mājas pārvaldīšanas izdevumus un saņemto pakalpojumu izdevumus, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma /adrese/, lietošanu par laika periodu no 2012.gada 1.jūlija līdz 2015.gada 31.augustam 1164,80 *euro*, nokavējuma procentus par laika periodu no 2014.gada 5.decembra līdz 2015.gada 28.septembrim 259,15 *euro* un tiesas izdevumus 219,06 *euro*, kopā 1643,01 *euro* (viens tūkstotis seši simti četrdesmit trīs *euro* 1 cents), kas jāiemaksā vienā no kontiem:

AS „Swedbank" konta numurs LV98 HABA 0551 0307 3483 7;
AS „Citadele banka" konta numurs LV83 PARX 0013 0443 8001 9;
AS „SEB banka" konta numurs LV65 UNLA 0050 0171 8682 0;
AS „Luminor Bank" konta numurs LV63 RIKO 0002 0131 9759 6;

Noteikt SIA „Rīgas namu pārvaldnieks" tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no atbildētājas likumiskos 6 (sešus) procentus gadā no pamatparāda summas.

Sprieduma labprātīgai izpildei noteikt termiņu 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas. Dokuments, kas apliecina ar tiesas izdevumu samaksu valsts labā iesniedzams Rīgas pilsētas Pārdaugavas tiesas kancelejā, Daugavgrīvas ielā 58.

Saīsināts spriedums nav pārsūdzams. Saīsināts spriedums stājas spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Puses 10 (desmit) dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma var iesniegt tiesā sprieduma sastādīšanas lūgumu. Ja puse būs iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu, sprieduma noraksts būs pieejams tiesas kancelejā 2021.gada 8.martā.

Saīsināts spriedums ir sastādīts un pieejams tiesas kancelejā 2021.gada 8.februārī.

Tiesnese L.Vazdiķe