ECLI:LV:RIRT:2021:0923.C33291621.3.S

Lietas Nr.C33291621
Lietas arhīva Nr.C-2916-21/8

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Jūrmalā 2021.gada 23.septembrī

Rīgas rajona tiesa
tiesnese Kristiāna Grosfogele
rakstveida procesā izskatīja vienkāršotās procedūras civillietu SIA "Civinity Mājas Jūrmala" (pirms nosaukuma maiņas – SIA "Jūrmalas namsaimnieks") prasībā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

SIA "Civinity Mājas Jūrmala" 2021.gada 20.janvārī cēla tiesā prasību vienkāršotās procedūras lietā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.
Pamatojoties uz Civillikuma 1587., 1652.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10., 13.pantu, prasītāja lūdz tiesu:
1) piedzīt no atbildētājas apsaimniekošanas un komunālo pakalpojumu maksājumu parādu 472,35 *euro* par laiku no 2020.gada 1.jūnija līdz 2020.gada 31.decembrim un visus ar tiesāšanos saistītos izdevumus;
2) atzīt prasītājai tiesības saņemt likumiskos sešus procentus gadā no parāda summas par laiku līdz sprieduma izpildei vai līdz brīdim, kad procenti sasniedz pamatparāda summu.
Parāds aprēķināts par nekustamo īpašumu /adrese A/.

Motīvu daļa

Pārbaudījusi prasības pieteikumu un novērtējusi lietā esošos rakstveida pierādījumus, tiesa atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma.
Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punktu vienkāršotās procedūras lietās tiesa sastāda saīsināto spriedumu.
Atbilstoši Civilprocesa likuma 194.panta otrajai daļai saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.
Ņemot vērā minēto, tiesa saīsinātā sprieduma motīvu daļā iekļauj vienīgi norādes uz normatīvajiem aktiem, pēc kuriem tā vadījusies, izspriežot lietu.
Tiesa atzīst, ka prasība par parāda 472,35 *euro* piedziņu ir apmierināma, pamatojoties uz Civillikuma 1402.pantu, 1652.panta 3.punktu, 1838.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10.panta pirmās daļas 1. un 3.punktu.
Ievērojot Civilprocesa likuma 195.panta noteikumus, prasītājai nosakāmas tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no atbildētājas likumiskos sešus procentus gadā no pamatparāda summas, ņemot vērā Civillikuma 1763.panta noteikumus, ka procentu pieaugums apstājas, sasniedzot pamatkapitāla summu.
Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu, no atbildētājas par labu prasītājai piedzenami tiesas izdevumi 76,33 *euro* apmērā, ko veido valsts nodeva 70,86 *euro* un ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 5,47 *euro*.
Ievērojot Civilprocesa likuma 204.[1] panta pirmās daļas nosacījumus, tiesa atzīst par pamatotu noteikt, ka spriedums atbildētājai labprātīgi izpildāms 10 dienu laikā no sprieduma likumīgā spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Civilprocesa likuma 5.panta pirmo daļu, 8.panta pirmo daļu, 92.–97.pantu, 189.–195.pantu, 250.[25] un 250.[27] pantu, tiesa

nosprieda

prasību apmierināt.
Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu SIA "Civinity Mājas Jūrmala", reģistrācijas numurs 40003426429, apsaimniekošanas un komunālo pakalpojumu maksājumu parādu 472,35 *euro* par laiku no 2020.gada 1.jūnija līdz 2020.gada 31.decembrim un tiesas izdevumus 76,33 *euro*, kopā piedzenot 548,68 *euro* (pieci simti četrdesmit astoņi *euro*, 68 centi).
Atzīt SIA "Civinity Mājas Jūrmala", reģistrācijas numurs 40003426429, tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai) saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos sešus procentus gadā no pamatparāda summas 472,35 *euro*, ņemot vērā nosacījumu, ka procentu pieaugums apstājas, sasniedzot pamatkapitāla lielumu.
Noteikt, ka tiesas spriedums izpildāms labprātīgi 10 (desmit) dienu laikā no sprieduma spēkā stāšanās dienas.
Samaksa SIA "Civinity Mājas Jūrmala", reģistrācijas numurs 40003426429, veicama vienā no šādiem kontiem:

– AS "Citadele banka" konts Nr.LV55PARX0007040550003;
– AS "SEB banka" konts Nr.LV79UNLA0010010467768;
– Luminor Bank AS Latvijas filiāles konts Nr.LV02RIKO0002013114692.

Puses 10 (desmit) dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas dienas var iesniegt tiesā sprieduma sastādīšanas lūgumu. Ja puse būs iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu, sprieduma noraksts būs pieejams tiesas kancelejā 2021.gada 22.oktobrī.

Saīsinātais spriedums nav pārsūdzams un stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Ja pēc sprieduma sastādīšanas lūguma tiesa sastāda spriedumu, to var pārsūdzēt 20 (divdesmit) dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.^{2} pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem, iesniedzot apelācijas sūdzību Rīgas rajona tiesā.

Tiesnese K.Grosfogele