Lietas arhīva Nr. C-1097-22/16
ECLI:LV:RPPT:2022:0513.C68421021.4.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Rīgā 2022.gada 13.maijā

Rīgas pilsētas Pārdaugavas tiesas tiesnese A.Grāvīte
rakstveida procesā izskatīja vienkāršotās procedūras civillietu S I A „Civinity Solutions" (iepriekšējais nosaukums – SIA „CS KOMERCSERVISS") prasībā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

2021.gada 7.jūlijā SIA „Civinity Solutions" (iepriekšējais nosaukums – SIA „CS KOMERCSERVISS") (turpmāk – prasītāja) cēla tiesā prasību vienkāršotās procedūras lietā pret /pers. A/ (turpmāk – atbildētājs) par naudas piedziņu.

Prasība pamatota ar Dzīvokļu īpašuma likuma 10., 13.pantu, 16.panta pirmo un trešo daļu, 18.panta trešo daļu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 2., 3.pantu, 5.panta pirmo un ceturto daļu, 10.panta otro un trešo daļu, Civillikuma 864., 1071., 1266., 1652., 1765., 1828.pantu un Civilprocesa likuma 1., 9., 10., 24., 26.pantu, 34.panta pirmās daļas 1.punkta „b" apakšpunktu, 35.panta pirmās daļas 1.punktu, 39., 41., 74.pantu, 82.panta otro daļu, 93., 127.-130., 195., 250.^{19}, 250.^{20}., 250.^{25}pantu.

Prasītāja lūdz piedzīt no atbildētāja par labu prasītājai parādu par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas, komunāliem un papildu pakalpojumiem, uzkrājumiem un līgumsodu 654,87 *euro* apmērā par laika periodu no 2019.gada februāra līdz 2019.gada augustam, noteikt prasītājas tiesības saņemt no atbildētāja likumiskos procentus 6% (seši procenti) gadā līdz pilnai sprieduma izpildei (izsoles dienai), piedzīt visus ar tiesāšanos saistītos izdevumus.

Pusēm 2021.gada 19.jūlijā paziņots par civillietas ierosināšanu, izskaidrotas procesuālās tiesības un atbildētājam uzlikts pienākums sniegt paskaidrojumu par celto prasību (lietas 54.lapa).

Atbildētājs rakstveida paskaidrojumu par celto prasību tiesā nav iesniedzis.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 250.^{25}panta pirmajai daļai, tiesa atzīst par iespējamu izskatīt prasību rakstveida procesā, jo puses nav lūgušas lietas izskatīšanu tiesas sēdē.

2022.gada 11.aprīlī pusēm paziņots par civillietas izskatīšanu rakstveida procesā un saīsinātā sprieduma pieejamību tiešsaistes sistēmā 2022.gada 13.maijā (lietas 57.lapa).

Motīvu daļa

Pārbaudot lietā esošos rakstveida pierādījumus un novērtējot tos kopsakarā, tiesa atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma.

Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punkts noteic, ka vienkāršotās procedūras lietās tiesa sastāda saīsināto spriedumu.

Civilprocesa likuma 194.panta otrā daļa noteic, ka saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Ievērojot minēto, tiesa sprieduma motīvu daļā iekļauj vienīgi norādes uz normatīvajiem aktiem, pēc kuriem tā vadījusies, izspriežot lietu.

Tiesa atzīst, ka prasība ir apmierināma, pamatojoties uz Civillikuma 864., 1071., 1587., 1720., 1722., 1838.pantu un Dzīvokļa īpašuma likuma 10., 13.pantu.

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 195.pantu prasītājai atzīstamas tiesības par laiku līdz tiesas sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no atbildētāja likumiskos 6% (sešus procentus) gadā no visas ar spriedumu piedzītās summas un tā pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis piedzītās summas lielumu.

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu, no atbildētājas par labu prasītājai piedzenami tās samaksātie tiesas izdevumi – valsts nodeva 85,79 *euro* (lietas 14.lapa) un ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 15,00 *euro* (lietas 13.lapa), kopā 100,79 *euro*. Samaksātie tiesas izdevumi par pieteikumu par saistību piespiedu izpildi brīdinājumā kārtībā 12,44 *euro* (lietas 12.lapa) nav atlīdzināmi šajā lietā, jo tie samaksāti citā tiesvedībā.

Rezolutīvā daļa

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 189.-194.pantu, 204.^{1}pantu, 250.^{25}pantu, tiesa

nosprieda

Prasību apmierināt.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, SIA „Civinity Solutions", reģistrācijas numurs 40003885943, labā parādu par pārvaldīšanas izdevumiem par laika periodu no 2019.gada februāra līdz 2019.gada augustam 179,61 *euro*, komunālajiem pakalpojumiem par laika periodu no 2019.gada februāra līdz 2019.gada augustam 193,54 *euro*, remontdarbu uzkrājumiem par laika periodu no 2019.gada februāra līdz 2019.gada augustam 32,26 *euro*, citiem papildus pakalpojumiem par laika periodu no 2019.gada februāra līdz 2019.gada augustam 189,93 *euro,* līgumsodu par laika periodu no 2019.gada 1.novembra līdz 2021.gada 7.jūlijam 59,53 *euro*, kā arī tiesas izdevumus 100,79 *euro*, kopā 755,66 *euro* (septiņi simti piecdesmit pieci *euro*, 66 centi).

Samaksa veicama SIA „Civinity Solutions", reģistrācijas numurs 40003885943, norēķinu kontā AS „Citadele Banka" LV82PARX0004321640002.

Atzīt SIA „Civinity Solutions", reģistrācijas numurs 40003885943, tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai) saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos 6% (sešus procentus) gadā no visas ar spriedumu piedzītās summas, nosakot, ka tā pieaugums apstājas, kad

vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis piedzītās summas lielumu.

Noteikt termiņu sprieduma labprātīgai izpildei – desmit dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsinātais spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzas termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai, un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Puses desmit dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma – 2022.gada 13.maija – var iesniegt tiesā sprieduma sastādīšanas lūgumu. Ja puses būs iesniegušas sprieduma sastādīšanas lūgumu, spriedums būs pieejams tiešsaistes sistēmā 2022.gada 13.jūnijā.

Tiesnese A.Grāvīte