ECLI:LV:ZRT:2024:1004.C73535824.3.S

Lieta Nr. C73535824
Lietvedības Nr. C-5358-24/35

SPRIEDUMS

Latvijas Republikas vārdā
Jēkabpilī 2024. gada 4. oktobrī

Zemgales rajona tiesa
tiesnese Inna Lipša,
rakstveida procesā izskatīja civillietu SIA „Vangažu Namsaimnieks" vienkāršotās procedūras prasībā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] Zemgales rajona tiesā saņemts prasītāja SIA „Vangažu Namsaimnieks" vienkāršotās procedūras prasības pieteikums pret atbildētāju /pers. A/ par naudas piedziņu.

[1.1] Prasība celta par parāda piedziņu, kas izriet no 2017. gada 1. februārī noslēgtā Dzīvojamās telpas īres līguma Nr. 2675.

[1.2] Prasītājs lūdz piedzīt no atbildētāja dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksājumu parādu 359,92 *euro*, komunālo pakalpojumu maksājumu parādu 1238,47 *euro*, kavējumu naudu 77,95 *euro*, valsts nodevu 251,45 *euro*.

[1.3] Prasība pamatota ar Civillikuma 866., 1587. un 1590. pantu, Dzīvojamo telpu īres likuma 17. panta pirmās daļas 4. punktu.

Motīvu daļa

[2] Tiesa, pārbaudījusi un novērtējusi lietā esošos rakstveida pierādījumus, atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma.

[3] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194. panta pirmās daļas 3. punktu tiesa sastāda saīsināto spriedumu vienkāršotās procedūras lietās. Saskaņā ar minētā panta otrajā daļā noteikto saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193. panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

[4] Tiesa atzīst, ka prasība par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksājumu parādu 359,92 *euro*, komunālo pakalpojumu maksājumu parādu 1238,47 *euro*, kavējumu naudu 77,95 *euro* par laiku no 2022. gada 1. septembra līdz 2024. gada 19. februārim, piedziņu ir apmierināma, pamatojoties uz Civillikuma 866., 1587. un 1590.pantu, Dzīvojamo telpu īres likuma 17. panta pirmās daļas 4. punktu.

[4.1] Tiesa secina, ka Civilprocesa likuma 195. pantam ir imperatīvs raksturs un saskaņā ar to tiesa pati (*ex officio*) neatkarīgi no prasības pieteikumā izteiktajiem lūgumiem, nosaka prasītājam tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt procentus uz likuma pamata (Civillikuma 1759. pants), kuru apmērs noteikts Civillikuma 1756. pantā.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 195. pantam, Civillikuma 1765. pantam, Senāta Civillietu departamenta senatoru kopsapulces 2021. gada 15. decembra lēmumā noteiktajam, prasītājam nosakāmas tiesības līdz sprieduma izpildei saņemt likumiskos procentus 6% gadā no visas ar tiesas spriedumu piedzītās summas.

[5] Prasītāja labā no atbildētāja piedzenama prasītāja samaksātā valsts nodeva 251,45 *euro* apmērā, pamatojoties uz Civilprocesa likuma 41. pantu.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 39. panta pirmās daļas 5. punktam un Ministru kabineta 2022. gada 11. janvāra noteikumu Nr. 20 "Ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu aprēķināšanas kārtība" 5., 14., 15. punktam, ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi (ar prasības pieteikuma noraksta izgatavošanu un tiesas paziņojumu piegādāšanu un izsniegšanu saistītie izdevumi) šajā lietā kopā ir 9 *euro*, kas pamatojoties uz Civilprocesa likuma 42. pantu piedzenami no atbildētāja valsts ienākumos.

[6] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.[1] pantu atbildētājam nosakāms termiņš sprieduma labprātīgai izpildei – desmit dienas, no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41. panta pirmo daļu, 97., 193. - 195., 204.[1], 250.[25], 250.[27] pantu, tiesa

nosprieda

prasību apmierināt.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu SIA „Vangažu Namsaimnieks", reģistrācijas Nr. 50003142371, dzīvojamās mājas

pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksājumu parādu 359,92 *euro*, komunālo pakalpojumu maksājumu parādu 1238,47 *euro*, kavējumu naudu 77,95 *euro* par laiku no 2022. gada 1. septembra līdz 2024. gada 19. februārim, kā arī valsts nodevu 251,45 *euro* apmērā.

Parāda samaksa veicama uz SIA „Vangažu Namsaimnieks", reģistrācijas Nr. 50003142371, norēķinu kontu Nr.LV82HABA0551035765351, AS „Swedbank.

Noteikt SIA „Vangažu Namsaimnieks", reģistrācijas Nr. 50003142371, tiesības no šī sprieduma labprātīgas izpildes termiņa beigām līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos procentus 6% gadā no visas ar tiesas spriedumu piedzītās summas, nepārsniedzot tās apmēru.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, valsts ienākumos ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 9 *euro,* kas iemaksājami: Tiesu administrācija, reģistrācijas Nr. 90001672316, konta Nr. LV51TREL2190458019000, saņēmēja banka: Valsts kase, BIC kods TRELLV22, Iemaksas mērķis: 21490, kā arī norāda datus personas vai lietas identificēšanai: lietas numurs.

Noteikt atbildētājai sprieduma labprātīgas izpildes termiņu 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Dokuments, kas apstiprina ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu samaksu valsts labā, iesniedzams Zemgales rajona tiesas kancelejā vai nosūtāms tiesai uz elektroniskā pasta adresi *zemgale@tiesas.lv*. Ja ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi noteiktajā termiņā labprātīgi netiek samaksāti, to piedziņa tiks nodota zvērinātam tiesu izpildītājam.

Saīsināts spriedums sastādīts un pieejams tiešsaistes sistēmā 2024. gada 4. oktobrī. Ja tehnisku iemeslu dēļ spriedums sastādīšanas datumā nav pievienots tiešsaistes sistēmā, spriedums šajā datumā ir pieejams Zemgales rajona tiesā, Neretas ielā 39, Jēkabpilī.

Saīsināts spriedums nav pārsūdzams.

Sprieduma (atbilstoši Civilprocesa likuma 193. panta saturam) sastādīšanas lūgumu puses var iesniegt 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma Zemgales rajona tiesā.

Saīsināts spriedums stājas spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Ja puse iesniegs sprieduma sastādīšanas lūgumu, spriedums būs pieejams tiešsaistes sistēmā, 2024. gada 4. novembrī un to varēs pārsūdzēt Zemgales apgabaltiesā 20 dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas Civilprocesa likuma 440.^{2} pantā noteiktajos gadījumos, sūdzību iesniedzot Zemgales rajona tiesā. Šis nolēmuma datums būs uzskatāms par sprieduma sastādīšanas datumu.

Tiesnese Inna Lipša

Dokuments parakstīts elektroniski ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu