ECLI:LV:RLPT:2020:1105.C29299320.4.S

Lietas Nr.C29299320

Lietvedības Nr.C-2993-20/28

**AIZMUGURISKS SPRIEDUMS**
Latvijas Republikas vārdā
Rīgā 2020.gada 5.novembrī

Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesa,
tiesnese I.Bērziņa,
rakstveida procesā Lomonosova ielā 10, Rīgā izskatīja civillietu SIA „Rīgas namu pārvaldnieks" prasības pieteikumā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

**Aprakstošā daļa**

[1] Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesā saņemts SIA „Rīgas namu pārvaldnieks" (turpmāk – prasītājs) prasības pieteikums pret /pers. A/ (turpmāk – atbildētājs) par parāda piedziņu.

Prasības pieteikumā lūgts piedzīt no atbildētāja prasītāja labā galveno parādu par dzīvojamās mājas apsaimniekošanu, uzturēšanu un komunālajiem pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma /adrese/ lietošanu 3 713,66 EUR par laika periodu no 2016.gada 1.jūnija līdz 2020.gada 30.aprīlim, un līgumsodu 215,14 EUR par laika periodu no 2018.gada 10.februāra līdz 2020.gada 31.martam.

Prasība pamatota ar Civillikuma 1756., 1765., 1770., 1771., 1773., 1775., 1779., 1786. un 1791.pantu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta ceturto daļu, septīto daļu un astoto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10. un 13.pantu.

[2] Atbildētājs rakstveida paskaidrojumus par celto prasību tiesā nav iesniedzis.

[3] Saskaņā ar Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesas 2020.gada 15.jūnija lēmumu, pamatojoties uz Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma 10.pantu, nolemts iztiesāt civillietu prasītāja prasības pieteikumā pret atbildētāju par parāda piedziņu rakstveida procesā 2020.gada 5.novembrī.

**Motīvu daļa**

[4] Tiesa, izvērtējusi prasības pieteikumā izklāstītos argumentus un apsvērumus, pārbaudījusi lietā esošos rakstveida pierādījumus un novērtējot tos kopsakarā, tiesa atzīst, ka prasība pret atbildētāju par parāda piedziņu ir pamatota un apmierināma.

Tiesa atzīst, ka, pamatojoties uz Civilprocesa likuma 208.[1] panta pirmo daļu, lietā ir taisāms aizmugurisks spriedums. Tiesa nekonstatē Civilprocesa likuma 208.[1] panta trešajā un ceturtajā daļā noteiktos aizmuguriska sprieduma taisīšanas ierobežojumus. Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas otro punktu lietā ir sastādāms saīsināts spriedums.

[5] Tiesa atzīst, ka prasība par galvenā parāda piedziņu par dzīvojamās mājas apsaimniekošanu, uzturēšanu un komunālajiem pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma /adrese/ lietošanu, 3713,66 EUR par laika periodu no 2016.gada 1.jūnija līdz 2020.gada 30.aprīlim no atbildētāja ir pamatota un apmierināma, pamatojoties uz Civillikuma 3., 1071., 1402., 1651., 1652., 1765. un 1828.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8.panta otro daļu, 10.pantu.

[6] Tiesa atzīst, ka prasība par līgumsoda piedziņu no atbildētāja par labu prasītājam 215,14 EUR apmērā par laika periodu no 2018.gada 10.februāra līdz 2020.gada 31.martam ir pamatota un apmierināma

[7] Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 195.pantu, tiesa atzīst prasītāja tiesības saņemt no atbildētāja likumiskos nokavējuma procentus 6% apmērā gadā no galvenā parāda summas (3 713,66 EUR) par laiku no sprieduma spēkā stāšanās dienas līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai), ievērojot Civillikuma 1763.pantu, ka procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis kapitāla lielumu.

[8] Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 33.panta otro daļu, 39.panta pirmās daļas 5. un 6.punktu, 41.panta pirmo un otro daļu, tiesa atzīst, ka no atbildētāja par labu prasītājam ir piedzenama tā samaksātā valsts nodeva 391,79 EUR un ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 5,37 EUR.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 204.[1] pantam atbildētājam nosakāms termiņš sprieduma labprātīgai izpildei 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

**Rezolutīvā daļa**

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 93., 96., 190., 193., 194., 195., 204.[1], 208.[1], 208.[2] un 208.[4] pantu, tiesa

**nosprieda**
**prasību apmierināt.**

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģ. Nr.40103362321, galveno parādu par dzīvojamās mājas apsaimniekošanu, uzturēšanu un komunālajiem pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma /adrese/ lietošanu, 3 713,66 EUR par laika periodu no 2016.gada 1.jūnija līdz 2020.gada 30.aprīlim, līgumsodu 215,14 EUR par laika periodu no 2018.gada 10.februāra līdz 2020.gada 31.martam, valsts nodevu 391,79 EUR un ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 5,37 EUR, kopā piedzenot 4 325,96 EUR (četri tūkstoši trīs simti divdesmit pieci *euro* un 96 centi).

Noteikt SIA „Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr.40103362321, tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos procentus 6 % (sešus) gadā no nesamaksātās galvenā parāda summas (3 713,66 EUR) līdz

sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai).

Samaksa veicama uz SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr.40103362321, bankas norēķinu kontu AS Citadele banka, konta numurs LV83PARX0013044380019.

SIA „Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr.40103362321, spriedumu var pārsūdzēt apelācijas kārtībā Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijā 20 (divdesmit) dienu laikā no sprieduma pasludināšanas dienas, apelācijas sūdzību iesniedzot Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesā.

Atbildētājs /pers. A/, personas kods /personas kods/, nav tiesīgs pārsūdzēt aizmugurisku spriedumu apelācijas kārtībā, bet 20 (divdesmit) dienu laikā no aizmuguriska sprieduma noraksta nosūtīšanas dienas ir tiesīgs iesniegt Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesā pieteikumu par tiesvedības atjaunošanu un lietas izskatīšanu no jauna.

Spriedums sastādīts un pieejams tiesas kancelejā 2020.gada 5.novembrī.

Datums, kad spriedums pieejams tiesas kancelejā, uzskatāms par sprieduma pasludināšanas datumu.

Tiesnese I.Bērziņa