Lietas arhīva Nr. C-3664-19/32
ECLI:LV:RVPT:2019:0620.C30780718.2.S

AIZMUGURISKS SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Rīgā 2019.gada 20.jūnijā

Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesa šādā sastāvā:
tiesnesis A.Vasiļevskis
ar tiesas sēžu sekretāru A.Skutānu
piedaloties prasītājas pārstāvei Agnesei Pažemeckai
izskatīja atklātā tiesas sēdē civillietu SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" prasībā pret /pers. A/ par parāda piedziņu.

Aprakstošā daļa

SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" (turpmāk – prasītāja) cēlusi prasību tiesā pret /pers. A/ (turpmāk – atbildētājs), kurā prasītāja saskaņā ar Civillikuma 1587., 1651., 1652.panta trešo daļu, 1662., 1716., 1759., 1765., 1779. un 1828.pantu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta septīto daļu un Dzīvokļa īpašuma likuma 10.panta septīto daļu, lūdz piedzīt no atbildētāja par labu prasītājai apsaimniekošanas un komunālo pakalpojumu parādu par laika periodu no 2012.gada 1.novembra līdz 2018.gada 1.oktobrim 2160,37 EUR, likumiskos nokavējuma procentus par laika periodu no 2016.gada 1.janvāra līdz 2018.gada 1.oktobrim 170,30 EUR, līgumsodu par laika periodu no 2016.gada 1.janvāra līdz 2018.gada 1.oktobrim 216,04 EUR, zemes nomas maksas parādu par laika periodu no 2018.gada 21.janvāra līdz 2018.gada 1.oktobrim 14,58 EUR, likumiskos nokavējuma procentus (zemes nomas maksa) par laika periodu no 2018.gada 21.janvāra līdz 2018.gada 1.oktobrim 0,31 EUR, līgumsodu (zemes nomas maksa) par laika periodu no 2018.gada 21.janvāra līdz 2018.gada 1.oktobrim 1,14 EUR, valsts nodevu 337,15 EUR, ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 3,20, kā arī atzīt prasītājai tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt likumiskos procentus 6% (sešus procentus) gadā no nenomaksātās pamatparāda summas.

Atbildētājs rakstveida paskaidrojumus vai iebildumus pret celto prasību saskaņā ar Civilprocesa likuma 148.pantu tiesā nav iesniedzis.

Tiesas sēdē prasītājas pārstāve uzturēja prasību uz tajā norādītajiem pamatiem, lūdza to apmierināt.

Atbildētājs uz tiesas sēdi nav ieradies, par neierašanās iemesliem nav ziņojis. Par tiesas sēdi atbildētājs informēts Civilprocesa likuma 56.pantā noteiktajā kārtībā, nosūtot tiesas pavēsti uz atbildētāja deklarētās dzīvesvietas adresi.

Ņemot vērā minēto, tiesa nekonstatē Civilprocesa likuma 209.pantā noteiktos pamatus lietas izskatīšanas atlikšanai un atbilstoši Civilprocesa likuma 156.panta pirmajai daļai atzīst par iespējamu lietu izskatīt bez atbildētāja klātbūtnes.

Motīvu daļa

Pārbaudījusi lietā esošos rakstveida pierādījumus un apsvērusi prasībā izklāstītos argumentus, tiesa atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma pilnībā.

Tiesa atzīst, ka apstākļos, kad atbildētājs nav sniedzis paskaidrojumus un nav ieradies pēc tiesas aicinājuma, nepaziņojot iemeslus, un nav konstatēti Civilprocesa likuma 208.[1]panta trešajā daļā norādītie apstākļi, kuriem pastāvot aizmuguriska sprieduma taisīšana nav pieļaujama, ir pamats taisīt aizmugurisku spriedumu lietā.

Tiesa saskaņā ar Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 2.punktu sastāda saīsināto spriedumu.

Civilprocesa likuma 194.panta trešā daļa noteic, ka saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Prasība daļā apsaimniekošanas un komunālo pakalpojumu parāda piedziņu par laika periodu no 2012.gada 1.novembra līdz 2018.gada 1.oktobrim 2160,37 EUR apmērā un zemes nomas maksas parāda piedziņu par laika periodu no 2018.gada 21.janvāra līdz 2018.gada 1.oktobrim 14,58 EUR apmērā ir pamatota un apmierināma saskaņā ar Civillikuma 1071., 1402., 1587., 1828., 1838.pantu un likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.pantu un Dzīvokļa īpašuma likuma 8.pantu un 10.pantu.

Prasība daļā par līgumsoda piedziņu (apsaimniekošanas un komunālo pakalpojumu parāds) par laika periodu 2016.gada 1.janvāra līdz 2018.gada 1.oktobrim 216,04 EUR apmērā un līgumsoda piedziņu (zemes nomas maksas parāds) par laika periodu no 2018.gada 21.janvāra līdz 2018.gada 1.oktobrim 1,14 EUR apmērā ir pamatota un apmierināma saskaņā ar Civillikuma 1716., 1717. un 1720.pantu.

Prasība daļā par likumisko nokavējuma procentu piedziņu (apsaimniekošanas un komunālo pakalpojumu parāds) no 2016.gada 1.janvāra līdz 2018.gada 1.oktobrim 170,30 EUR apmērā un likumisko nokavējuma procentu piedziņu (zemes nomas maksa) par laika periodu no 2018.gada 21.janvāra līdz 2018.gada 1.oktobrim 0,31 EUR apmērā ir pamatota un apmierināma saskaņā ar Civillikuma 1753., 1756., 1759., 1765.panta pirmo daļu.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu pusei, kuras labā taisīts spriedums, tiesa piespriež no otras puses visus tās samaksātos tiesas izdevumus.

Līdz ar to no atbildētāja par labu prasītājai piedzenami tās samaksātie tiesāšanās izdevumi – valsts nodeva 337,15 EUR un ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 3,20 EUR.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 195.pantu spriedumā nosakāmas prasītājas tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt no atbildētāja nokavējuma procentus 6% apmērā gadā no neatmaksātās pamatparāda summas.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.[1]pantu spriedumā nosakāms tā labprātīgas izpildes termiņš.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz iepriekš izklāstīto un saskaņā ar Civilprocesa likuma 8., 97., 193., 194., 195., 204.[1], 208.[1]pantu, tiesa

nosprieda

Prasību apmierināt pilnībā.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr.40103362321, apsaimniekošanas un komunālo pakalpojumu parādu par laika periodu no 2012.gada 1.novembra līdz 2018.gada 1.oktobrim 2160,37 EUR (divi tūkstoši viens simts sešdesmit *euro* 37 centi), zemes nomas maksas parādu par laika periodu no 2018.gada 21.janvāra līdz 2018.gada 1.oktobrim 14,58 EUR (četrpadsmit *euro* 58 centi), līgumsodu (apsaimniekošanas un komunālo pakalpojumu parāds) par laika periodu 2016.gada 1.janvāra līdz 2018.gada 1.oktobrim 216,04 EUR (divi simti sešpadsmit *euro* 04 centi), līgumsodu (zemes nomas maksas parāds) par laika periodu no 2018.gada 21.janvāra līdz 2018.gada 1.oktobrim 1,14 EUR (viens *euro* 14 centi), likumiskos nokavējuma procentus (apsaimniekošanas un komunālo pakalpojumu parāds) no 2016.gada 1.janvāra līdz 2018.gada 1.oktobrim 170,30 EUR (viens simts septiņdesmit *euro* 30 centi), likumiskos nokavējuma procentus (zemes nomas maksa) par laika periodu no 2018.gada 21.janvāra līdz 2018.gada 1.oktobrim 0,31 EUR (nulle *euro* 31 cents), valsts nodevu 337,15 EUR (trīs simti trīsdesmit septiņi *euro* 15 centi) un ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 3,20 EUR (trīs *euro* 20 centi), kopā piedzenot 2903,09 EUR (divi tūkstoši deviņi simti trīs *euro* 09 centi).

Parāda samaksa veicama SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" norēķinu kontā, AS "Citadele banka", konta Nr.LV83PARX0013044380019.

Noteikt SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr.40103362321, tiesības saņemt likumiskos 6 % gadā no parāda pamatsummas 2174,95 EUR (divi tūkstoši viens simts septiņdesmit četri *euro* 95 centi) līdz sprieduma izpildei.

Noteikt /pers. A/, personas kods /personas kods/, 10 (desmit) dienu termiņu sprieduma labprātīgai izpildei no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Prasītāja spriedumu var pārsūdzēt apelācijas kārtībā 20 dienu laikā no sprieduma pasludināšanas dienas Rīgas apgabaltiesā, apelācijas sūdzību iesniedzot Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesā. Atbildētājs 20 dienu laikā no sprieduma noraksta nosūtīšanas dienas ir tiesīga iesniegt Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesai pieteikumu par tiesvedības atjaunošanu un lietas izskatīšanu no jauna.

Tiesnesis A.Vasiļevskis