ECLI:LV:RIRT:2021:0415.C33433520.3.S

Lietas Nr.C33433520
Lietas arhīva Nr.C-1318-21/23

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Jūrmalā 2021.gada 15.aprīlī

Rīgas rajona tiesa, tiesnese I.Gaile,
rakstveida procesā izskatīja vienkāršotās procedūras lietu SIA "Jūrmalas namsaimnieks" prasībā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

2020.gada 29.jūlijā SIA "Jūrmalas namsaimnieks" cēla tiesā prasību vienkāršotās procedūras lietā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Prasītāja, pamatojoties uz likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 2., 10., 11., 12.pantu, Civillikuma 1587., 1588., 1589., 1590., 2141., 2146.pantu, lūdz tiesu piedzīt no atbildētājas īres un komunālo maksājumu parādu 824,42 *euro* par dzīvokli Nr.522, /adrese/, par laiku no 2020.gada 1.janvāra līdz 2020.gada 30.jūnijam un visus ar tiesāšanos saistītos izdevumus, kā arī atzīt prasītājas tiesības saņemt likumiskos sešus procentus gadā no parāda summas par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai) vai līdz brīdim, kad procenti sasniedz pamatparāda summu.

Motīvu daļa

Pārbaudījusi un novērtējusi prasības pieteikumu un lietā esošos rakstveida pierādījumus, tiesa atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punktu saīsināto spriedumu tiesa sastāda vienkāršotās procedūras lietās.

Civilprocesa likuma 194.panta otrā daļa noteic, ka saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Ievērojot minēto, tiesa sprieduma motīvu daļā iekļauj vienīgi norādes uz normatīvajiem aktiem, pēc kuriem tā vadījusies, izspriežot lietu.

Tiesa atzīst prasību par apmierināmu, pamatojoties uz Civillikuma 1402.pantu, 1652.panta pirmās daļas 3.punktu, 1838., 2141., 2146.pantu un likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 11.un 12.pantu.

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu, no atbildētājas par labu prasītājai piedzenama valsts nodeva 123,66 *euro*, faktiskie ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 3,01 *euro*, kopā 126,67 *euro*.

Ievērojot Civilprocesa likuma 204.[1]panta pirmās daļas nosacījumus, spriedums labprātīgi izpildāms 10 dienu laikā no tā likumīgā spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 8.panta pirmo daļu, 39.panta pirmās daļas 5.punktu, 41.panta pirmo daļu, 92.-97.pantu, 189.-195.pantu, 204.[1]pantu, 250.[25]pantu, 250.[27]pantu, tiesa

nosprieda

apmierināt prasību.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /pers. A/, par labu SIA "Jūrmalas namsaimnieks", reģistrācijas numurs 40003426429, īres un komunālo maksājumu parādu no 2020.gada 1.janvāra līdz 2020.gada 30.jūnijam 824,42 *euro* un tiesas izdevumus 126,67 *euro*, kopā 951,09 *euro* (deviņi simti piecdesmit viens *euro*, 9 centi).

Atzīt SIA "Jūrmalas namsaimnieks", reģistrācijas numurs 40003426429, tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai) saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos sešus procentus gadā no pamatparāda summas 824,42 *euro*, ņemot vērā nosacījumu, ka procentu pieaugums apstājas, sasniedzot pamatkapitāla lielumu.

Samaksa veicama SIA "Jūrmalas namsaimnieks" bankas norēķinu kontā LV55PARX0007040550003, AS "Citadele banka".

Noteikt, ka tiesas spriedums izpildāms labprātīgi 10 (desmit) dienu laikā no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Lai netiktu uzsākta tiesas nolēmuma piespiedu izpilde, tiesas izdevumu samaksu apliecinošs dokuments iesniedzams Rīgas rajona tiesas kancelejā.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt 10 (desmit) dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma – 2021.gada 15.aprīļa Rīgas rajona tiesā. Lūguma nepieteikšanas gadījumā saīsināts spriedums stāsies spēkā pēc sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanas termiņa notecējuma.

Ja puse iesniegs sprieduma sastādīšanas lūgumu, sprieduma, kuru lietas dalībnieki var pārsūdzēt apelācijas kārtībā 20 dienu laikā Rīgas apgabaltiesā, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.[2]pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem, iesniedzot apelācijas sūdzību Rīgas rajona tiesā, noraksts būs pieejams tiesas kancelejā 2021.gada 14.maijā.

Tiesnese I.Gaile