Lietas arhīva Nr. C-3943-20/49
ECLI:LV:ZRT:2020:0824.C73394320.5.S

Lieta Nr.C73394320
Lietas arhīva Nr.C-3943-20/49

SAĪSINĀTAIS SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Tukumā, 2020.gada 24.augustā

Zemgales rajona tiesa
šādā sastāvā: tiesnese Inese Mudele
rakstveida procesā izskatīja civillietu SIA "JK Namu pārvalde" vienkāršotas procedūras prasībā par naudas piedziņu no /pers. B/.

Aprakstošā daļa

[1] 2020.gada 6.maijā Zemgales rajona tiesā saņemts SIA "JK Namu pārvalde" prasības pieteikums vienkāršotas procedūras prasībā par naudas piedziņu no /pers. B/.

Pamatojoties uz Civillikuma 1587., 1590., 1716., 1756., 1779., 2289., pantu, Dzīvokļu īpašuma likuma 8.panta otro daļu, 10.panta pirmās daļas 2., 3.punktu, 13.panta pirmo daļu, 16.panta trešo daļu, 17.panta 9.punktu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 10.panta otro un piekto daļu, prasītāja lūdz piedzīt no atbildētājas pamatparāda summu 2153,06 *euro,* kas sastāv no parāda par dzīvojamās mājas kopīpašuma pārvaldīšanu un apsaimniekošanu 979,71 *euro* un parāda par siltumenerģijas piegādi 1173,35 *euro*, likumiskos procentus 181,07 *euro*. Tāpat prasītāja lūdz piedzīt no atbildētājas visus tiesāšanās izdevumus, tai skaitā samaksāto valsts nodevu 328,01 *euro* un ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 5,47 *euro* apmērā, kopā piedzenot 2667,61 *euro*.

[2] Par iesniegto prasību atbildētājai paziņots 2020.gada 12.maijā, nosūtot uz deklarēto dzīves vietu prasības pieteikuma norakstu un paskaidrojumu veidlapu. Atbilstoši Civilprocesa likuma 250.^{21} panta otrajā daļā noteiktajam, atbildētājai izskaidrots, ka paskaidrojuma neiesniegšana nav šķērslis sprieduma taisīšanai lietā, kā arī par to, ka atbildētāja var lūgt lietas iztiesāšanu tiesas sēdē.

Atbildētājas paskaidrojumi tiesā nav saņemti.

[3] Puses nav lūgušas iztiesāt lietu tiesas sēdē un tiesa nav uzskatījusi par nepieciešamu lietu iztiesāt tiesas sēdē, līdz ar to tiesnese 2020.gada 13.jūnijā pieņēma lēmumu par lietas izskatīšanu rakstveida procesā 2020.gada 24.augustā, paziņojot, ka konkrētajā datumā sprieduma noraksts pusēm būs pieejams tiesas kancelejā, par ko prasītājam un atbildētājam paziņots 2020.gada 13.jūnijā nosūtot tiesas paziņojumus.

[4] Puses nav pieteikušas noraidījumu tiesnesei.

Motīvu daļa

Tiesa, pārbaudījusi lietas materiālus, uzskata, ka prasība apmierināma pilnībā.

[5] Vienkāršotās procedūras lietās tiesa atbilstoši Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punktam sastāda saīsināto spriedumu. Pamatojoties uz minētā panta otrajā daļā noteikto, saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Ņemot vērā minēto, tiesa saīsinātā sprieduma motīvu daļā iekļauj vienīgi norādes uz normatīvajiem aktiem, pēc kuriem vadījusies apmierinot prasību.

[6] Ievērojot minēto, tiesa atzīst, ka prasītājas celtā prasība ir pamatota un apmierināma pilnā apmērā, no atbildētājas par labu prasītājai piedzenama pamatparāda summa 2153,06 *euro,* likumiskie procenti 181,07 *euro,* pamatojoties uz Dzīvokļu īpašuma likuma 8.panta otro daļu, 10.panta pirmās daļas 2., 3.punktu, 13.panta pirmo daļu, 16.panta trešo daļu, 17.panta 9.punktu, Civillikuma 1652., 1753., 1754., 1765., 1759. panta 1.punktu.

[7] No atbildētājas par labu prasītājai piedzenami tās samaksātie tiesas izdevumi 333,48 *euro* apmērā, tajā skaitā valsts nodeva 328,01 *euro*, ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 5,47 *euro*, kas saistīti ar tiesas pavēstu un citu dokumentu piegādāšanu.

[8] Nosakot tiesības prasītājai saņemt procentus līdz sprieduma izpildei, tiesa vadījusies no Civillikuma 1759.panta 1.punkta, 1765.panta pirmās daļas, Civilprocesa likuma 195.panta nosacījumiem.

[9] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.^{1} panta pirmo daļu tiesa noteic atbildētājai termiņu sprieduma labprātīgai izpildei desmit dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu, 193., 194., 195., 204.^{1}, 250.^{27} pantu, tiesa

n o s p r i e d a

apmierināt pilnībā SIA "JK Namu pārvalde" prasību par parāda piedziņu no /pers. B/.

Piedzīt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, par labu SIA "JK Namu pārvalde", reģistrācijas Nr.45403000484, pamatparāda summu 2153,06 *euro,* likumiskos procentus 181,07 *euro,* kā arī tiesas izdevumus – valsts nodevu 328,01 *euro*, ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 5,47 *euro*, kopā piedzenot 2667,61 *euro* (divi tūkstoši seši simti sešdesmit septiņi *euro* un 61 cents)

Samaksa veicama ar pārskaitījumu uz SIA "JK Namu pārvalde" norēķinu kontu AS "SEB banka", saņēmējs: SIA JK Namu pārvalde, reģistrācijas numurs 45403000484, konts Nr. LV17UNLA0050005874865.

Noteikt SIA "JK Namu pārvalde", reģistrācijas Nr.45403000484, tiesības saņemt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, par laiku līdz sprieduma izpildei 6% (sešus procentus) gadā no nesamaksātās pamatparāda summas.

Noteikt /pers. B/, personas kods /personas kods/, termiņu labprātīgai sprieduma izpildei 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma Zemgales rajona tiesā, tas ir līdz 2020.gada 3.septembrim. Lūguma nepieteikšanas gadījumā, saīsināts spriedums stāsies spēkā pēc sastādīšanas lūguma termiņa notecējuma.

Ja lietā tiks saņemts puses sprieduma sastādīšanas lūgums, spriedums atbilstoši Civilprocesa likuma 193.pantā noteiktajam sprieduma saturam tiks sastādīts un būs pieejams tiesas kancelejā 2020.gada 23.septembrī, ko lietas dalībnieki var pārsūdzēt apelācijas kārtībā 20 dienu laikā no tā sastādīšanas dienas Zemgales apgabaltiesā, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.^{2} pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem, iesniedzot apelācijas sūdzību Zemgales rajona tiesā Tukumā. Šis nolēmuma datums būs uzskatāms par sprieduma sastādīšanas datumu.

Tiesnese I.Mudele