ECLI:LV:DAUT:2023:0523.C12099723.4.S
Lieta Nr.C12099723
Nr.C-0997-23/17

AIZMUGURISKS SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Krāslavā 2023. gada 23. maijā

Daugavpils tiesa
tiesnese Ināra Galeja
ar tiesas sēdes sekretāri Agnesi Ermužu,
piedaloties prasītājas pārstāvei Ritai Augstārei,
izskatīja atklātā tiesas sēdē videokonferencē *Cisco Meeting Server* platformā civillietu sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Rīgas namu pārvaldnieks" prasībā pret /pers. D/ par parāda piedziņu.

Apraksttošā daļa

[1] Prasītāja SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" iesniedza tiesā prasību, kuru vēlāk precizēja, pret atbildētāju /pers. D/ par apsaimniekošanas maksas un maksas par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma lietošanu, 5496,07 *euro* par dzīvokļa īpašumu Nr. /adrese/, par laiku no 2014. gada 1. februāra līdz 2021. gada 18. augustam, līgumsoda par laiku no 2018. gada 10. janvāra līdz 2018. gada 24. jūnijam 106,85 *euro* un nokavējuma procentu par laiku no 2018. gada 25. jūnija līdz 2020. gada 31. martam 1984,38 *euro* piedziņu.

Prasības pieteikumā un prasības pieteikuma precizējumā saskaņā ar Dzīvokļa īpašuma likuma 8. panta otro daļu, 10. pantu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50. panta septīto daļu, Civillikuma 1587., 1651. pantu, 1652. panta trešo daļu, 1662. pantu, 1759. panta 1. punktu, 1762., 1765., 1779. un 1828. pantu lūdz tiesu piedzīt no atbildētājas par labu prasītajai kopējo parādu par apsaimniekošanu un pārvaldīšanu 7587,30 *euro*, kuru veido parāds par pārvaldīšanas pakalpojumiem 1055,06 *euro*, parāds par komunālajiem pakalpojumiem 3934,50 *euro*, parāds par uzkrājumiem nākamo periodu plānotajiem remontdarbiem 506,51 *euro*, līgumsods 106,85 *euro*, nokavējuma procenti 1984,38 *euro*. Lūdz piedzīt no atbildētājas par labu prasītājai tiesas izdevumus. Lūdz atzīt prasītājai tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt likumiskos procentus sešus procentus gadā no nenomaksātās parāda summas.

[2] Prasītājas SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" pilnvarotā pārstāve /pers. B/ tiesas sēdē uzturēja prasību pēc prasības pieteikumā un prasības pieteikuma precizējumā norādītajiem motīviem un lūdza prasību apmierināt prasības pieteikuma precizējumā norādītajā apmērā. Atteicās no prasības daļā par 509,47 *euro* piedziņu no atbildētājas.

[2.1] Atbildētāja/pers. D/ uz tiesas sēdi nav ieradusies. Atbildētāja nav paziņojusi tiesai neierašanās uz tiesas sēdi iemeslu, nav lūgusi atlikt lietas izskatīšanu. Par tiesas sēdes vietu un laiku atbildētājai paziņots Civilprocesa likuma 56. pantā noteiktajā kārtībā, nosūtot tiesas pavēsti uz atbildētājas oficiālo elektronisko adresi un deklarētās dzīvesvietas adresi. Atbilstoši Civilprocesa likuma 56. panta otrās daļas, 56.[1] panta noteikumiem tiesa ir paziņojusi atbildētājai par lietas izskatīšanas laiku un vietu.

Lai arī Civilprocesa likuma 74. panta pirmās daļas 2. punkts garantē lietas dalībniekiem tiesības piedalīties tiesas sēdē, tikai no pašiem lietas dalībniekiem ir atkarīgs, vai viņi vēlas šīs tiesības izmantot. Neierodoties uz tiesas sēdi bez attaisnojoša iemesla, atbildētāja nav izmantojusi tiesības piedalīties tiesas sēdē.

Tā kā nav konstatējami Civilprocesa likuma 209. un 210. pantā norādītie apstākļi, kas dotu pamatu lietas izskatīšanas atlikšanai, tiesa atzīst, ka saskaņā ar Civilprocesa likuma 156. panta pirmo daļu lietu var izskatīt bez atbildētājas klātbūtnes.

[2.2] Atbildētāja/pers. D/ nav iesniegusi lietā paskaidrojumu par prasību un nav ieradusies pēc tiesas aicinājuma, nepaziņojot neierašanās iemeslu, kā arī nepastāv Civilprocesa likuma 208.[1] panta trešajā daļā noteiktie ierobežojumi, līdz ar to lietā taisāms aizmugurisks spriedums, atzīstot, ka prasītāja paskaidrojumi un lietā esošie materiāli ir pietiekami strīda izšķiršanai.

Motīvu daļa

[3] Tiesa, noklausoties prasītājas pārstāvi, novērtējot rakstveida pierādījumus, uzskata prasību par pamatotu un apmierināmu tādā apmērā, kādā to tiesas sēdē uzturēja prasītājas pārstāve.

[4] Tiesvedība prasības daļā par parāda 509,47 *euro* piedziņu no atbildētājas ir jāizbeidz sakarā ar to, ka prasītājas pārstāve neuztur prasību šajā daļā. Prasītājas pārstāvei pilnvarā ir norādītas tiesības pilnīgi vai daļēji atteikties no prasības.

[5] Civilprocesa likuma 194. panta pirmās daļas 2. punkts noteic, ka aizmuguriska sprieduma gadījumā, ja tiesa prasību apmierina pilnībā, tiesa sastāda saīsināto spriedumu.

Tiesa atzīst, ka prasība ir apmierināma saskaņā ar Civillikuma 1716., 1720., 1759. un 1765. pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10. un 13. pantu.

[6] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 195. pantu nosakāmas tiesības prasītājai par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt nokavējuma likumiskos sešus procentus.

[7] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41. panta pirmo daļu no atbildētājas par labu prasītājai jāpiedzen samaksātā valsts nodeva 535,15 *euro*.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 42. panta pirmo daļu no atbildētājas valsts labā jāpiedzen ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 6 *euro*.

[8] Tiesa atzīst, ka saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.[1] pantu atbildētājai nosakāms desmit dienu termiņš sprieduma labprātīgai izpildei.

Rezolutīvā daļa

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41. panta pirmo daļu, 42. panta pirmo daļu, 97., 193., 194., 195., 204.[1] un 208.[1] pantu, 223. panta 4. punktu tiesa

nosprieda

Prasību apmierināt pilnīgi.

Piedzīt no /pers. D/, personas kods /personas kods/, par labu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas

Nr. 40103362321, parādu par pārvaldīšanas pakalpojumiem 1055,06 *euro* (viens tūkstotis piecdesmit pieci *euro*, 6 centi), parādu par komunālajiem pakalpojumiem 3934,50 *euro* (trīs tūkstoši deviņi simti trīsdesmit četri *euro*, 50 centi), parādu par uzkrājumiem nākamo periodu plānotajiem remontdarbiem 506,51 *euro* (pieci simti seši *euro*, 51 cents), līgumsodu 106,85 *euro* (viens simts seši *euro*, 85 centi), nokavējuma procentus par laiku no 2018. gada 25. jūnija līdz 2020. gada 31. martam 1984,38 *euro* (viens tūkstotis deviņi simti astoņdesmit četri *euro*, 38 centi) un valsts nodevu 535,15 *euro* (pieci simti trīsdesmit pieci *euro*, 15 centi), kopā 8122,45 *euro* (astoņi tūkstoši viens simts divdesmit divi *euro*, 45 centi).

Summu ieskaitīt kontā: LV98HABA0551030734837, AS "Swedbank", vai LV83PARX0013044380019, AS "Citadele banka", vai LV65UNLA0050017186820, AS "SEB banka", vai LV63RIKO0002013197596, Luminor bank AS.

Noteikt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Rīgas namu pārvaldnieks" tiesības saņemt no /pers. D/ sešus procentus gadā no parāda summas 8122,45 *euro* par laiku no sprieduma labprātīgas izpildes termiņa beigām līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai).

Piedzīt no /pers. D/ valsts labā ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 6 *euro* (seši *euro*), ieskaitot kontā: Tiesu administrācija, Valsts kase, NMR 90001672316, BIC kods TRELLV22, konts LV51TREL2190458019000, norādot iemaksas mērķi: 21499 ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi civillietā Nr. C12099723.

Izbeigt tiesvedību prasības daļā par parāda 509,47 *euro* piedziņu no /pers. D/.

Noteikt /pers. D/ termiņu desmit dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas sprieduma labprātīgai izpildei.

Prasītāja aizmugurisku spriedumu var pārsūdzēt Latgales apgabaltiesai 20 dienu laikā no sprieduma pasludināšanas dienas - 2023. gada 23. maija - apelācijas sūdzību iesniedzot Daugavpils tiesā.

Atbildētāja 20 dienu laikā no aizmuguriska sprieduma nosūtīšanas dienas – 2023. gada 24. maija - ir tiesīga iesniegt Daugavpils tiesā pieteikumu par tiesvedības atjaunošanu un lietas izskatīšanu no jauna.

Tiesnese Ināra Galeja