Lietas Nr. C33482118
Lietas arhīva Nr. C-4821-18/29
ECLI:LV:RIRT:2018:1018.C33482118.3.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Jūrmalā 2018.gada 18.oktobrī

Rīgas rajona tiesas
tiesnese O.Žuka
izskatīja rakstveida procesā vienkāršotās procedūras lietu SIA "Jūrmalas namsaimnieks" prasībā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] Prasītāja SIA "Jūrmalas namsaimnieks" 2018.gada 25.jūlijā cēlusi tiesā vienkāršotās procedūras prasību pret atbildētāju /pers. A/ par naudas piedziņu, lūdzot tiesu: 1) piedzīt no atbildētājas apsaimniekošanas un komunālo maksājumu parādu 568,78 *euro* par laika posmu līdz 2018.gada 30.jūnijam (nekustamais īpašums /adrese A/); 2) atzīt prasītājai tiesības saņemt likumiskos procentus 6% apmērā no parāda summas par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai) vai līdz brīdim, kad procenti sasniedz pamatparāda summu.

Prasība pamatota ar Civillikuma 1587., 1652.pantu un Dzīvokļa īpašuma likuma 10., 13. pantu.

Motīvu daļa

[2] Pārbaudījusi un novērtējusi lietas materiālus, tiesa atzīst, ka prasība ir apmierināma, pamatojoties uz Civillikuma 1402.pantu, 1759.panta 1.punktu, 1765.panta pirmo daļu un Dzīvokļa īpašuma likuma 10.panta pirmās daļas 2. un 3.punktu.

Rezolutīvā daļa

[3] Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 8.pantu, 41.panta pirmo daļu, 97., 193.-195., 204.[1], 250.[25] un 250.[27] pantu, tiesa

nosprieda

prasību apmierināt.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu SIA "Jūrmalas namsaimnieks", reģistrācijas numurs 40003426429, parādu 568,78 *euro* par laika posmu no 2012.gada 15.maija līdz 2018.gada 30.jūnijam, valsts nodevu 85,32 *euro*, ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 3,30 *euro*, kopā 657,40 *euro* (seši simti piecdesmit septiņi *euro* un četrdesmit centi). Samaksa veicama kontā LV55PARX0007040550003, AS "Citadele banka".

Atzīt SIA "Jūrmalas namsaimnieks", reģistrācijas numurs 40003426429, tiesības līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai), vai līdz brīdim, kad procenti sasniedz pamatparāda summu, saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos 6% (sešus procentus) gadā no piedzītās un nesamaksātās parāda summas.

Noteikt termiņu sprieduma labprātīgai izpildei 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsinātais spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Puses 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma – 2018.gada 18.oktobra var iesniegt tiesā sprieduma sastādīšanas lūgumu. Ja puse būs iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu, sprieduma noraksts būs pieejams tiesas kancelejā 2018.gada 7.novembrī.

Tiesnese O.Žuka