Lietas Nr. C22033413
Lietas arhīva Nr. C-0086-14

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Ludzā 2014.gada 10.februārī

Ludzas rajona tiesa šādā sastāvā - tiesnesis J.Andersons izskatīja rakstveida procesā civillietu sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Ludzas apsaimniekotājs", reģistrācijas numurs 42403015020, maza apmēra prasībā pret /pers. A/, personas kodsPERSONAS KODS, par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļā

(1) 2013.gada 30.septembrī sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Ludzas apsaimniekotājs" (turpmāk prasītājs) cēla tiesā maza apmēra prasību pret /pers. A/ (turpmāk atbildētājs) par naudas piedziņu.

Prasība pamatota ar sekojošiem apstākļiem: atbildētāja dzīvo viņai piederošajā dzīvoklī /adrese A/. Īpašuma tiesības ir nostiprinātas ar zemesgrāmatas apliecību (zemesgrāmatas nodalījums Nr./numurs/). Saskaņā ar likuma „Par dzīvokļa īpašumu" 10. un 13. pantu, dzīvokļa īpašnieks sedz izdevumus, kas saistīti ar mājas uzturēšanas, ekspluatācijas un apsaimniekošanas izmaksām, proporcionāli sava dzīvokļa īpašuma lielumam. Atbildētājai jāmaksā apsaimniekošanas maksa Ls 7,67 līdz kārtējā mēneša pēdējai dienai, bet viņa apsaimniekošanas maksu un maksu par komunālajiem pakalpojumiem, nav maksājusi vairāk nekā mēnešus. Atbildētāja tika brīdināta, ka parāda neapmaksāšanas gadījumā tiks iesniegts prasības pieteikums tiesai par parāda piedziņu, bet parāds vēl nav nomaksāts. Uz 2013. gada 1. septembri atbildētājas parāds par īpašuma apsaimniekošanu sastāda Ls 236,07, par komunālajiem pakalpojumiem Ls 836,90, likumiskajiem procentiem 2,88, līgumsoda 39,33, kopsummā Ls 1115,17.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par dzīvokļa īpašumu" 10.panta 2. un 3.punktu, 13.pantu, Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 73.^{9} pantu un Civillikuma 1756., 1757., 1759., 1765.panta pirmo un otro daļu, 1779.pantu, prasītājs lūdz tiesu piedzīt no atbildētājas par labu SIA „Ludzas apsaimniekotājs" parādu par īpašuma apsaimniekošanu Ls 236,07, par komunālajiem pakalpojumiem Ls 836,90, likumiskos procentus Ls 2,88, līgumsodu Ls 39,33, kopsummā Ls 1115,17. Papildus prasītājs lūdz piedzīt no atbildētājas tiesāšanās izdevumus: valsts nodevu Ls 167,28 apmērā un ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus Ls 3,30, Ls 3 par dzīvesvietas izziņu un Ls 5 par zemesgrāmatu nodalījuma norakstu. Visbeidzot prasītājs lūdz noteikt tiesības saņemt no atbildētājas likumiskos procentus līdz sprieduma izpildei.

(2) 2013.gada 1.oktobrī atbildētājai nosūtīts maza apmēra prasības pieteikums, uzliekot par pienākumu 30 dienu laikā no prasības pieteikuma noraksta nosūtīšanas dienas iesniegt tiesā aizpildītu rakstveida paskaidrojumu (lietas lapa 46).

No atbildētājas 2014.gada 20.janvārī tika saņemts rakstveida paskaidrojums, kurā viņa prasību atzīst pilnībā, norādot, ka parāds izveidojies materiālo grūtību dēļ (lietas lapa 54).

Tā kā puses nevēlējās uzklausīšanu tiesas sēdē, tad lieta saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.^{25} pantu tika izskatīta rakstveida procesā.

Motīvu daļa

(3) Tiesa izvērtējusi lietā esošos pierādījumus uzskata, ka prasītāja prasība pret atbildētāju kā pamatota ir pilnīgi apmierināma.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 193. panta piekto daļu, ja atbildētājs pilnībā atzinis prasību, tiesa sprieduma motīvu daļā iekļauj tikai norādi uz normatīvajiem aktiem, pēc kuriem tiesa vadījusies.

Prasītāja prasība apmierināma pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par dzīvokļa īpašumu" 1., 12., 16., 17.pantu, Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 73.^{9} pantu un Civillikuma 1759., 1765., 1779.pantu.

Civillikuma 1779.pants nosaka, ka katram ir pienākums atlīdzināt zaudējumus, ko viņš ar savu darbību vai bezdarbību ir nodarījis.

(4) Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu pusei, kuras labā taisīts spriedums, tiesa piespriež no otras puses visus tās samaksātos tiesas izdevumus. Lietas materiāliem ir pievienoti maksājuma uzdevumi, saskaņā ar kuriem prasītājs ir samaksājis valsts nodevu Ls 167,28 apmērā un ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus Ls 3,30, Ls 3 par dzīvesvietas izziņu un Ls 5 par zemesgrāmatu nodalījuma norakstu.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.^{1} pantu, taisot spriedumu par naudas summas un tiesāšanās izdevumu piedziņu, atbildētājam nosakāms termiņš sprieduma labprātīgai izpildei.

Minētā panta otrā daļa ir noteikusi, ka labprātīgas izpildes termiņš nedrīkst būt garāks par 10 dienām no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Atbilstoši Eiropas Savienības Ekonomisko un finanšu jautājumu padomes 2013.gada 9.jūlija lēmumam par Latvijas uzņemšanu eiro zonā ar 2014.gada 1.janvāri un Euro ieviešanas kārtības likuma 6.panta otrās daļas un 7.panta pirmās daļas noteikumiem no Atbildētājas piedzenamās summas konvertējamas *euro*. Euro ieviešanas kārtības likuma 4. pantā noteikts, ka sākot ar *euro* ieviešanas dienu, latos izteiktu iesākto, bet nepabeigto (neizpildīto) tiesisko instrumentu kopsummu konvertē *euro*, ievērojot Padomes noteikto maiņas kursu un šā likuma 6.pantā noteiktos noapaļošanas principus. Atbilstoši minētajam Eiropas Savienības Ekonomisko un finanšu jautājumu padomes 2013.gada 9.jūlija lēmumam par Latvijas uzņemšanu eirozonā neatsaucami fiksētais pārejas kurss no lata uz *euro* ir1 EUR=0,702804.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 189.-193.pantiem, 204.^{1} pantu, tiesa

nosprieda

pilnīgi apmierināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Ludzas apsaimniekotājs", reģistrācijas numurs 42403015020, maza apmēra prasību pret

/pers. A/, personas kods /personas kods/, par naudas piedziņu.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Ludzas apsaimniekotājs", reģistrācijas numurs 42403015020, labā parādu par īpašuma apsaimniekošanu 335,88 *euro* (trīs simti trīsdesmit pieci *euro* un 88 centi), par komunālajiem pakalpojumiem 1190,80 *euro* (viens tūkstotis viens simts deviņdesmit *euro* un 80 centi), likumiskajiem procentiem 4,10 *euro* (četri *euro* un 10 centi), līgumsodu 55,96 *euro* (piecdesmit pieci *euro* un 96 centi).

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Ludzas apsaimniekotājs", reģistrācijas numurs 42403015020, labā samaksāto valsts nodevu 238,02 *euro* (divi simti trīsdesmit astoņi *euro* un 2 centi) apmērā, ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 4,70 *euro* (četri *euro* un 70 centi) par tiesas dokumentu piegāšanu un izsniegšanu, 4,27 *euro* (četri *euro* un 27 centi) apmērā par dzīvesvietas izziņu un 7,11 *euro* (septiņi *euro* un 11 centi) apmērā.

Noteikt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Ludzas apsaimniekotājs", reģistrācijas numurs 42403015020, tiesības saņemt no atbildētājas /pers. A/ likumiskos 6 % procentus gadā līdz sprieduma izpildei (izsoles) dienai.

Noteikt/pers.A/termiņu sprieduma labprātīgai izpildei 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Spriedumu 30 (trīsdesmit) dienu laikā no tā pasludināšanas dienas – 2014.gada 10.februāra var pārsūdzēt kasācijas kārtībā Latvijas Republikas Augstākās tiesas Civillietu departamentā, kasācijas sūdzību iesniedzot Ludzas rajona tiesā.

Tiesnesis J.Andersons