Lieta Nr. C73413925

Lietas arhīva Nr. C-4139-25/40

ECLI:LV:ZRT:2025:1215.C73413925.4.S

SAĪSINĀTS SPRIEDUMS

Latvijas Republikas vārdā

Ogrē 2025. gada 15. decembrī

Zemgales rajona tiesa: tiesnese N. Zavadska,

rakstveida procesā izskatīja civillietu Dzīvokļu īpašnieku /Nosaukums A/ vienkāršotās procedūras prasībā pret /Persona A/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] Zemgales rajona tiesā Dzīvokļu īpašnieku /Nosaukums A/ cēla vienkāršotās procedūras prasību pret atbildētāju /Persona A/ par naudas piedziņu, kurā, pamatojoties uz Civillikuma 1071. pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10., 13. pantu, lūdz piedzīt no atbildētājas prasītājas labā parādu 639,07 *euro* par laika periodu no 2024. gada 1. septembra līdz 2024. gada 31. decembrim un, kas sastāv no pārvaldīšanas izdevumiem 99,96 *euro*, komunālajiem pakalpojumiem 267,57 *euro*, nokavējuma procentiem par pārvaldīšanas izdevumiem 125,97 *euro* un nokavējuma procentiem par komunālajiem pakalpojumiem 145,57 *euro*; noteikt prasītājai tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt likumiskos nokavējuma procentus 6% gadā; piedzīt no atbildētājas visus tiesāšanās izdevumus.

[2] Atbildētājai atbilstoši Civilprocesa likuma 56. panta 2^{2}. daļas un $250.^{21}$ panta pirmās daļas prasībām uz deklarētās dzīvesvietas adresi nosūtīts prasības pieteikuma noraksts un paskaidrojuma veidlapa rakstveida paskaidrojumu iesniegšanai 30 dienu laikā, izskaidrojot procesuālās tiesības.

Līdz sprieduma taisīšanai lietā atbildētājas rakstveida paskaidrojumi tiesā nav saņemti, iebildumi nav celti, lūgumi nav pieteikti.

Atbilstoši Civilprocesa likuma $250.^{21}$ panta otrajai daļai paskaidrojuma neiesniegšana nav šķērslis sprieduma taisīšanai lietā.

[3] Ņemot vērā, ka puses nav lūgušas lietas izskatīšanu tiesas sēdē, kā arī tiesa neuzskatīja par nepieciešamu lietu iztiesāt tiesas sēdē, pamatojoties uz Civilprocesa likuma $250.^{25}$ panta pirmo daļu, tiesa civillietu izskata rakstveida procesā, par to paziņojot lietas dalībniekiem.

Pusēm par lietas izskatīšanas vietu un laiku, saīsinātā sprieduma saņemšanas iespējām, izskaidrojot par tiesībām iesniegt sprieduma sastādīšanas lūgumu paziņots 2025. gada 20. maijā, nosūtot tiesas paziņojumu prasītājas pārstāvei uz elektronisko pasta adresi, savukārt atbildētājai, nosūtot tiesas paziņojumu un atkārtoti prasības pieteikumu ar pielikumiem uz deklarētās dzīvesvietas adresi.

[4] Puses nav pieteikušas noraidījumu tiesnesei.

Motīvu daļa

[5] Pārbaudījusi un novērtējusi lietā esošos rakstveida pierādījumus, tiesa atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma.

[6] Civilprocesa likuma 194. panta pirmās daļas 3. punkts noteic, ka saīsināto spriedumu tiesa sastāda vienkāršotās procedūras lietās. Līdz ar to tiesa saskaņā ar Civilprocesa likuma 194. panta otro daļu, sprieduma motīvu daļā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies.

[7] Tiesa atzīst, ka prasība par parāda 639,07 *euro*piedziņu, kas aprēķināts par laika periodu no 2024. gada 1. septembra līdz 2024. gada 31. decembrim par dzīvojamās mājas /Adrese A/, uzturēšanu, apsaimniekošanu un sniegtajiem komunālajiem pakalpojumiem un, ko veido pārvaldīšanas izdevumi 99,96*euro*, komunālie pakalpojumi 267,57 *euro* un nokavējuma procenti 271,54 *euro*, ir apmierināma, pamatojoties uz Civillikuma 1402., 1838. pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8., 10., 13. pantu.

[8] Atbilstoši Civillikuma 1759., 1765. pantam un Civilprocesa likuma 195. pantam, saskaņā ar Augstākās tiesas Civillietu departamenta atziņām un 2021. gada 15. decembra Senāta Civillietu departamenta senatoru kopsapulces lēmumu, tiesa atzīst prasītājai tiesības par laiku pēc sprieduma labprātīgas izpildes termiņa beigām līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai) saņemt no atbildētājas likumiskos 6 procentus gadā no kopējās piedzītās parāda summas.

[9] Atbilstoši Civilprocesa likuma 41. panta otrajai daļai no atbildētājas prasītājas labā piedzenama valsts nodeva 95,89 *euro*.

[10] Saskaņā ar Civilprocesa likuma Pārejas noteikumu 185. punktu, Civilprocesa likuma 39. panta otro daļu, 42. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2022. gada 11. janvāra noteikumu Nr. 20 “Ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu aprēķināšanas kārtība” *(spēkā līdz 2025. gada 31. martam)* 5., 14. un 15. punktu kopējais ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu apmērs lietā ir 9 *euro*, kas piedzenami no atbildētājas valsts labā.

[11] Atbilstoši Civilprocesa likuma 204.^{1} pantam atbildētājai nosakāms termiņš labprātīgai sprieduma izpildei 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 8., 39., 41., 42., 97., 189., 194., 195., 204.^{1}, 250.^{25}, 250.^{27} pantu, tiesa

nosprieda

Piedzīt no /Persona A/, personas kods/Personas kods A/, Dzīvokļu īpašnieku /Nosaukums A/, reģistrācijas Nr. /Nosaukums A/, labā parādu639,07 *euro*, ko veido pārvaldīšanas izdevumi 99,96 *euro* par laika periodu no 2024. gada 1. septembra līdz 2024. gada 31. decembrim, komunālie pakalpojumi 267,57 *euro* par laika periodu no 2024. gada 1. septembra līdz 2024. gada 31. decembrim, nokavējuma procenti 271,54 *euro* par laika periodu no 2024. gada 1. septembra līdz 2024. gada 31. decembrim un tiesas izdevumus 95,89 *euro*, kopā 734,96 *euro* (septiņi simti trīsdesmit četri *euro*, 96 centi).

Parāda samaksa veicama Dzīvokļu īpašnieku /Nosaukums A/, reģistrācijas Nr. /Nosaukums A/, norēķinu kontā Nr. /IBAN B/, /Nosaukums C/.

Atzīt Dzīvokļu īpašnieku /Nosaukums A/, reģistrācijas Nr. /Nosaukums A/, tiesības saņemt no /Persona A/, personas kods /Personas kods A/, likumiskos 6 (sešus) procentus gadā no kopējās piedzītās parāda summas par laiku pēc sprieduma labprātīgas izpildes termiņa beigām līdz sprieduma izpildei.

Piedzīt no /Persona A/, personas kods /Personas kods A/, valsts labā ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 9*euro* (deviņi *euro*), kuru samaksa veicama: Tiesu administrācija, reģistrācijas Nr. 90001672316, saņēmēja iestāde: Valsts kase, BIC kods: TRELLV22, konta Nr. /IBAN A/, iemaksas mērķis: vārds, uzvārds, personas kods, civillietā Nr. C73413925.

Noteikt atbildētājai termiņu labprātīgai sprieduma izpildei 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsināts spriedums sastādīts 2025. gada 15. decembrī.

Saīsināts spriedums nav pārsūdzams, bet stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt 10 (desmit) dienu laikā (līdz 2025. gada 29. decembrim) no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma.

Sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanas gadījumā, spriedums būs sastādīts un pieejams tiešsaistes sistēmā sākot no 2026. gada 14. janvāra, ko lietas dalībnieki 20 dienu laikā varēs pārsūdzēt apelācijas kārtībā Zemgales apgabaltiesai, iesniedzot apelācijas sūdzību Zemgales rajona tiesā, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma $440.^{2}$ pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem.

Tiesnese N. Zavadska

ŠIS DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU