NORAKSTS

Civillieta Nr.C30404115/24

Arhīva Nr.C-4041-15/24

SPRIEDUMS

Latvijas Republikas vārdā

Rīgā, 2015.gada 24.augustā

Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesa šādā sastāvā:

tiesas sēdes priekšsēdētājs tiesnesis I.Dzenis,

ar tiesas sēžu sekretāri S.Tretjakovu,

piedaloties pieteicēja Latvijas Republikas Ekonomikas ministrijas pilnvarotajam pārstāvim AS "Latvenergo" un AS "Latvenergo" pilnvarotajam pārstāvim /pārstāvis/,

2015.gada 24.augustā atklātā tiesas sēdē izskatīja civillietu **Ekonomikas ministrijas** pieteikumā par juridiska fakta konstatēšanu ar ieinteresētajām personām – AS "Latvenergo", AS "Sadales tīkls" un Vaiņodes novada pašvaldību, -

noskaidroja:

Aprakstošā daļa

Tiesā saņemts Ekonomikas ministrijas (turpmāk tekstā – Pieteicējs) pieteikums par juridiska

fakta konstatēšanu ar ieinteresētajām personām – AS "Latvenergo", AS "Sadales tīkls" un Vaiņodes novada pašvaldību, kurā lūdz: konstatēt juridisku faktu, ka Transformatoru apakšstacijas TP-3165 ēka ar kadastra apzīmējumu 64920060990001, un tajā esošās iekārtas adresē – "Darbnīcas", Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Vaiņodes novads, ir bezīpašnieka manta; atzīt (norādīt spriedumā), ka juridisks fakts konstatēts nolūkā, lai valsts šo īpašumu kā valstij piekrītošu varētu reģistrēt zemesgrāmatā uz valsts vārda.

Pieteikumā norādīts, ka atbilstoši Kadastra informācijas sistēmas datiem uz Vaiņodes novada pašvaldībai piekritīgas zemes vienības (adrese – "Darbnīcas", Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Vaiņodes novads) ar kadastra apzīmējumu 64920060990 (platība 7,8030 ha) atrodas 13 būves: ceļš Pumpuri-Dzintras ar kadastra apzīmējumu 64920060888001 un 12 Kadastra informācijas sistēmā pirmsreģistrētas būves, tai skaitā transformatoru apakšstacijas TP-3165 ēka ar kadastra apzīmējumu 64920060990001 (turpmāk tekstā - Transformatoru apakšstacija TP-3165). Pieteicēja rīcībā nav dokumentu, kas pierāda minētās Transformatoru apakšstacijas TP-3165 ēkas un tās iekārtu piederību un tā neatrodas Pieteicēja pamatlīdzekļu uzskaitē. Minētā Transformatoru apakšstacijas TP-3165 ēka un tajā esošās iekārtas tiek izmantotas energoapgādes veikšanai un tās ir nepieciešamas Latvenergo komercdarbības nodrošināšanai, un tā ir ieinteresēta arī turpmāk izmantot minēto ēku un tajā esošās iekārtas, kā arī sakārtot ēkas un iekārtu īpašuma tiesības. Savukārt Latvenergo rīcībā nav pietiekamu dokumentu, kas pierāda transformatoru apakšstacijas TP-3165 ēkas ar kadastra apzīmējumu 64920060990001 un iekārtu piederību, tā neatrodas AS "Latvenergo" pamatlīdzekļu uzskaitē, kā arī par to netiek maksāts nekustamā īpašuma nodoklis. AS "Latvenergo" 2014.gada 1.decembrī nosūtīja Valsts zemes dienestam un Vaiņodes novada pašvaldībai pieprasījumu Nr.01VD00-17/5543 „Par informācijas sniegšanu" ar lūgumu sniegt to rīcībā esošo informāciju par Transformatoru apakšstacijas TP-3165 ēkas un iekārtu piederību un saņēmusi atbildes rakstus no Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas (16.12.2014. vēstule Nr.9-01/413752-2/1 "Par informācijas sniegšanu") un Vaiņodes novada domes (13.01.2015. vēstule Nr.3- 4/40 "Atbilde uz 03.12.2004. saņemto Iesniegumu Nr.01VD-17/5543). Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālā nodaļa 2014.gada 16.decembra vēstulē Nr.9-01/413752-2/1 "Par informācijas sniegšanu" informē, ka izvērtējot Kadastra informācijas sistēmā reģistrētos datus, secināts, ka Kadastra informācijas sistēmā ēka ar kadastra apzīmējumu 64-920060990001 ir pirmsreģistrēta būve. Reģionālās nodaļas arhīvā materiālos nav ēkas un tajā atrodošos iekārtu piederību apliecinoši dokumenti. Vaiņodes novada dome 2014.gada 13.janvāra vēstulē Nr.3-4/40 "Atbilde uz 03.12.2004. saņemto Iesniegumu Nr.01VD-17/5543" informē, ka Vaiņodes novada pašvaldības rīcībā nav dokumentu un informācijas, kas apliecinātu Transformatora apakšstacijas TP-3165 ēkas un tajā esošo iekārtu piederību. Saskaņā ar Civillikuma 930.pantu Transformatoru apakšstacijas TP-3165 ēka ar kadastra apzīmējumu 64-920060990001, un tajā esošās iekārtas, kas atrodas uz zemes vienības adresē – "Darbnīcas", Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Vaiņodes novads, uzskatāmas par bezīpašnieka lietu, kas piekrīt valstij. Nolūkā, lai varētu atzīt Transformatora apakšstacijas TP-3165 ēku un tajā esošās iekārtas kā valstij piekrītošu mantu, kā arī - lai reģistrētu to zemesgrāmatā uz valsts vārda, nepieciešams konstatēt faktu, kuram ir juridiska nozīme t.i., ka Transformatora apakšstacijas TP-3165 ēka un tajā esošās iekārtas ir bezīpašnieka manta. Pieteicējam nav iespējams citādā kārtībā saņemt dokumentu, kas apstiprina minēto faktu, par ko liecina augstāk izklāstītie apstākļi.

Pieteikums pamatots uz Civillikuma 930.pantu, Civilprocesa likuma 251.panta 6.apakšpunktu, 288.panta pirmo un trešo daļu, 292.pantu, likuma "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās" 36.panta pirmās daļas ceturto apakšpunktu un otro daļu.

2015.gada 20.maijā tiesā saņemts AS "Sadales tīkls" rakstveida paskaidrojums, kurā norādīts, ka pievienojas un atzīst Ekonomikas ministrijas pieteikumu. Lūdz izskatīt pieteikumu bez AS "Sadales tīkls" pārstāvja klātbūtnes.

2015.gada 21.maijā tiesā saņemts AS "Latvenergo" rakstveida paskaidrojums, kurā norādīts, ka pievienojas un atzīst Ekonomikas ministrijas pieteikumu. Lūdz izskatīt pieteikumu bez AS "Latvenergo" pārstāvja klātbūtnes.

2015.gada 3.jūnijā tiesā saņemts Vaiņodes novada domes rakstveida paskaidrojums, kurā norādīts, ka pievienojas un atzīst Ekonomikas ministrijas pieteikumu. Lūdz izskatīt pieteikumu bez

Vaiņodes novada domes pārstāvja klātbūtnes.

2015.gada 20.augustā tiesā saņemts Vaiņodes novada domes iesniegums ar lūgumu izskatīt pieteikumu bez pārstāvja klātbūtnes.

Tiesas sēdē nav ieradušies AS "Sadales tīkls" un Vaiņodes novada domes pārstāvji, kuri lūdz izskatīt pieteikumu bez viņu klātbūtnes, kā dēļ tiesa, noklausoties Pieteicēja ???? pārstāvja viedokli un pamatojoties uz Civilprocesa likuma 156.panta pirmās daļas nosacījumiem, nolēma izskatīt pieteikumu bez neieradušos lietas dalībnieku klātbūtnes.

Pieteicēja un AS "Latvenergo" pilnvarotais pārstāvis tiesas sēdē pieteikumu uzturēja uz tajā norādīto apstākļu kopuma un pamata. Lūdza pieteikumu apmierināt.

Tiesa, noklausoties Pieteicēja un AS "Latvenergo" pilnvarotā pārstāvja paskaidrojumus, pārbaudot un novērtējot lietā esošos pierādījumus, atzīst pieteikumu par pamatotu un apmierināmu.

Motīvu daļa

Lietā nav strīds par pieteikumā norādītajiem hronoloģiskajiem notikumiem, kas apstiprinās ar lietā esošajiem dokumentiem, kā arī ieinteresētās personas nav izteikušas motivētus iebildumus pret pieteikumu.

No informatīvās izdrukas no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem redzams, ka pieteikumā norādīto nekustamo īpašumu transformatoru apakšstaciju TP-3165 un tās iekārtu piederību ar kadastra apzīmējumu 64920060888001, adrese "Darbnīcas", Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Vaiņodes novads, nav pietiekušies īpašnieki un uz juridiskām vai fiziskām personām nav nostiprināta īpašuma tiesības uz minēto objektu.

Pārbaudījusi un novērtējusi lietā esošos rakstveida pierādījumus, tiesa atzīst, ka pieteikums par juridiska fakta konstatēšanu ir pamatots un apmierināms.

Civilprocesa likuma 288.panta pirmā daļa nosaka, ka tiesa izskata lietas par tādu faktu konstatēšanu, no kuriem atkarīga fizisko un juridisko personu mantisko un nemantisko tiesību rašanās, grozīšanās vai izbeigšanās.

Civilprocesa likuma 288.panta trešā daļa nosaka, ka tiesa konstatē arī citus faktus, kuriem ir juridiska nozīme, ja spēkā esošie normatīvie akti neparedz citādu kārtību to konstatēšana.

2013.gada 26.novembra Ministru kabineta noteikumu Nr.1354 **"**Kārtība, kādā veicama valstij piekritīgās mantas uzskaite, novērtēšana, realizācija, nodošana bez maksas, iznīcināšana un realizācijas ieņēmumu ieskaitīšana valsts budžetā" 32.8.punkts nosaka, ka bez maksas nodod šādu valstij piekritīgo mantu - valstij piekritīgu energoapgādes objektu (tai skaitā nekustamo īpašumu, kas nepieciešams valsts akciju sabiedrības "Latvenergo" koncernā ietilpstošo kapitālsabiedrību komercdarbības veikšanai) – Ekonomikas ministrijas valdījumā.

Civillikuma 930.pants nosaka, ka ar piegūšanu var iegūt par īpašumu tikai bezīpašnieka lietas, bet vienīgi tajā gadījumā, kad ar lietas varā ņemšanu tieši saistīts nodoms iegūt to par īpašumu. Piezīme. Nekustamas bezīpašnieka lietas piekrīt valstij.

Lietas izskatīšanā konstatētais liecina, ka pieteikuma iesniegšanas brīdī citas personas nav pieteikušās īpašuma tiesības uz pieteikumā norādīto transformatoru apakšstaciju TP-3165 un tās iekārtu

piederību, un šāds īpašums saskaņā ar Civillikuma 930.pantu atzīstams par bezīpašnieka lietu.

Civilprocesa likuma 288.panta trešā daļa nosaka, ka tiesa konstatē arī citus faktus, tas ir, bez tiem, kas minēti šīs tiesību normas otrajā daļā, kuriem ir juridiska nozīme, ja spēkā esošie normatīvie akti neparedz citādu kārtību to konstatēšanai. Atbilstoši pieteikumā norādītajam, juridiskā fakta konstatēšana nepieciešama, lai varētu atzīt pieteikumā norādītā transformatoru apakšstacija TP-3165 un tās iekārtu piederība, kā valstij piekrītošu mantu, un, lai reģistrētu to zemesgrāmatā uz valsts vārda. Tiesa noskaidrojusi, ka no fakta, ko lūdz konstatēt pieteicējs, ir atkarīga valsts mantisko tiesību rašanās, fakta konstatēšana ir nepieciešama, lai pieteicējam būtu tiesības nostiprināt īpašuma tiesības zemesgrāmatā uz valstij piekrītošo bezmantinieku mantu, bet bez šāda nolēmuma pieteicējam nav iespējams pierādīt mantas piekritību valstij. Tiesai ir pietiekams pamats secināt, ka pieteikumā norādītā manta - transformatoru apakšstacija TP-3165 un tās iekārtu piederība, ir bezīpašnieka lieta, kādēļ ir konstatējams juridiskais fakts nolūkā reģistrēt īpašumu zemesgrāmatā uz valsts vārda.

Tiesa, ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Civilprocesa likuma 189.-195., 288., 289., 292.pantu, -

nosprieda:

apmierināt Latvijas Republikas Ekonomikas ministrijas pieteikumu par juridiska fakta konstatēšanu.

Konstatēt juridisko faktu, ka transformatoru apakšstacija TP-3165 un tās iekārtu piederība ar kadastra apzīmējumu 64920060888001, adrese "Darbnīcas", Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Vaiņodes novads, ir bezīpašnieka manta, kas ir piekritīga valstij.

Konstatēt juridisko faktu, ka transformatoru apakšstacija TP-3165 un tās iekārtu piederība ar kadastra apzīmējumu 64920060888001, adrese "Darbnīcas", Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Vaiņodes novads, ir bezīpašnieka manta, kas ir piekritīga valstij.

Juridiskais fakts konstatēts īpašuma reģistrēšanai zemesgrāmatā uz valsts vārda Latvijas Republikas Ekonomikas ministrijas personā.

Spriedumu var pārsūdzēt Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijā 20 dienu laikā no pilna sprieduma sastādīšanas dienas 2015.gada 24.augusta, iesniedzot apelācijas sūdzību Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesā.

Tiesnesis (paraksts) I.Dzenis

NORAKSTS PAREIZS.

Tiesnesis I.Dzenis