Lietas arhīva Nr. C-10437-23/100
ECLI:LV:RPT:2023:0829.C771043723.3.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Rīgā, 2023. gada 29. augustā

Rīgas pilsētas tiesa
tiesnese Inga Pētersone
rakstveida procesā Rīgā, Daugavgrīvas ielā 58, izskatīja vienkāršotās procedūras civillietu SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" prasībā pret /pers. A/ par parāda piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] 2023. gada 27. martā SIA "Rīgas namu pārvaldnieks"
(turpmāk – prasītāja) cēla tiesā prasību pret /pers. A/ (turpmāk – atbildētājs) par parāda piedziņu.

[1.1] Prasība pamatota ar Civillikuma 3., 1402., 1587., 1716. panta pirmo un trešo daļu, 1700.panta 2.punktu, 1828. pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8. un 10. pantu, likuma "Par valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju" 50. pantu.

[1.2] Prasītāja lūdz piedzīt no atbildētāja par labu prasītājai pamatparādu
1433,28 EUR, ko veido parāds par komunālajiem pakalpojumiem par laika periodu no 2019. gada 1. janvāra līdz 2023. gada 28. februārim 1078,64 EUR, pārvaldīšanas izdevumu parāds par laika periodu no 2019. gada 1. janvāra līdz 2023. gada 28. februārim 209,40 EUR, parāds par maksājumiem dzīvokļu īpašnieku kopības uzkrājumu fondā par laika periodu no 2019. gada 1. janvāra līdz 2023. gada 28. februārim 71,96 EUR, zemes nomas maksas parāds par laika periodu no 2019. gada 1. janvāra līdz 2023. gada 28. februārim 73,28 EUR, līgumsodu par laika periodu no 2021. gada 30. jūnija līdz 2022. gada 31. augustam 105,36 EUR, tiesāšanās izdevumus, kā arī atzīt prasītājai tiesības saņemt likumiskos 6% gadā no parāda summas līdz sprieduma izpildei.

[2] Līdz sprieduma taisīšanai lietā atbildētāja rakstveida paskaidrojumi tiesā nav saņemti. Saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.^{21} panta otro daļu, paskaidrojuma neiesniegšana nav šķērslis sprieduma taisīšanai lietā.

[3] Tā kā lietas dalībnieki nav lūguši lietas izskatīšanu tiesas sēdē, kā arī tiesa neuzskata par nepieciešamu lietu iztiesāt tiesas sēdē, pamatojoties uz Civilprocesa likuma 250.^{25} panta pirmo daļu, tiesa civillietu izskata rakstveida procesā, par ko lietas dalībniekiem ir savlaicīgi paziņots, 2023. gada 11. jūlijā nosūtot informatīvu vēstuli.

Motīvu daļa

[2] Pārbaudot lietā esošos rakstveida pierādījumus un novērtējot tos kopsakarā, tiesa atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma.

Civilprocesa likuma 194. panta pirmās daļas 3. punkts noteic, ka vienkāršotās procedūras lietās tiesa sastāda saīsinātu spriedumu.

Civilprocesa likuma 194. panta otrā daļa noteic, ka saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193. panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Ievērojot minēto, tiesa sprieduma motīvu daļā iekļauj vienīgi norādes uz normatīvajiem aktiem, pēc kuriem tā vadījusies, izspriežot lietu.

[2.1] Tiesa atzīst, ka prasība ir apmierināma saskaņā ar Dzīvokļu īpašuma likuma 8. un 10. pantu, likuma „Par valsts un pašvaldību māju privatizāciju" 50. pantu, Civillikuma 1., 3., 1402., 1587., 1716., 1717., 1828., 1838. pantu un Civilprocesa likuma 96. panta piekto daļu, piedzenot no atbildētāja par labu prasītājai pamatparādu 1433,28 EUR, ko veido parāds par komunālajiem pakalpojumiem par laika periodu no 2019. gada 1. janvāra līdz 2023. gada 28. februārim 1078,64 EUR, pārvaldīšanas izdevumu parāds par laika periodu no 2019. gada 1. janvāra līdz 2023. gada 28. februārim 209,40 EUR, parāds par maksājumiem dzīvokļu īpašnieku kopības uzkrājumu fondā par laika periodu no 2019. gada 1. janvāra līdz 2023. gada 28. februārim 71,96 EUR, zemes nomas maksas parāds par laika periodu no 2019. gada 1. janvāra līdz 2023. gada 28. februārim 73,28 EUR, līgumsodu par laika periodu no 2021. gada 30. jūnija līdz 2022. gada 31. augustam 105,36 EUR, kopā 1538,64 EUR.

[2.2] Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 41. panta pirmo daļu, no atbildētāja par labu prasītājai piedzenama valsts nodeva proporcionāli tiesas apmierināto prasījumu apmēram 230,80 EUR.

[2.3] Ņemot vērā Civilprocesa likuma 195. panta noteikumus un Senāta Civillietu departamenta senatoru kopsapulces 2021. gada 15. decembra lēmumā paustās atziņas, prasītājai nosakāmas tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no atbildētāja likumiskos sešus procentus gadā no visas piedzītās, bet neatmaksātās summas, nepārsniedzot tās apmēru.

[2.4] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 42. panta pirmo daļu no atbildētāja par labu valstij piedzenami ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 9,00 EUR, kas aprēķināti, pamatojoties uz 2022. gada 11. janvāra Ministru kabineta noteikumu Nr. 20 "Ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu aprēķināšanas kārtība" 14. un 15. punktu.

[2.5] Ievērojot Civilprocesa likuma 204.^{1} panta pirmās daļas nosacījumus, tiesa atzīst par pamatotu noteikt, ka spriedums atbildētājam labprātīgi izpildāms 10 dienu laikā no sprieduma likumīgā spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 8., 97., 189.-193., 195., 250.[25], 204.[1] pantu, tiesa

nosprieda

apmierināt SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" prasību pret /pers. A/ par parāda piedziņu.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr. 40103362321, pamatparādu 1433,28 EUR, ko veido parāds par komunālajiem pakalpojumiem par laika periodu no 2019. gada 1. janvāra līdz 2023. gada 28. februārim 1078,64 EUR, pārvaldīšanas izdevumu parāds par laika periodu no 2019. gada 1. janvāra līdz 2023. gada 28. februārim 209,40 EUR, parāds par maksājumiem dzīvokļu īpašnieku kopības uzkrājumu fondā par laika periodu no 2019. gada 1. janvāra līdz 2023. gada 28. februārim 71,96 EUR, zemes nomas maksas parāds par laika periodu no 2019. gada 1. janvāra līdz 2023. gada 28. februārim 73,28 EUR, līgumsodu par laika periodu no 2021. gada 30. jūnija līdz 2022. gada 31. augustam 105,36 EUR un valsts nodevu 230,80 EUR, kopā 1769,44 EUR.

Samaksa veicama SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr. 40103362321, AS "Luminor Bank" norēķinu kontā Nr. LV63RIKO0002013197596.

Atzīt SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr. 40103362321, tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai) saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos sešus procentus gadā no piedzītās summas
1769,44 EUR, bet nepārsniedzot tās apmēru.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu valstij ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 9,00 EUR.

Ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu samaksa veicama Valsts kases kontā Nr.LV51TREL2190458019000, maksājuma mērķī norādot: civillieta Nr.C771043723. Samaksu apliecinoši dokumenti sprieduma labprātīgai izpildei noteiktajā termiņā iesniedzami Rīgas pilsētas tiesā.

Noteikt, ka tiesas spriedums izpildāms labprātīgi 10 dienu laikā no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsinātais spriedums nav pārsūdzams un stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Puses 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma var iesniegt tiesā sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Ja puse būs iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu, sprieduma noraksts būs pieejams tiešsaistes sistēmā 2023. gada 28. septembrī, kuru lietas dalībnieki var pārsūdzēt apelācijas kārtībā Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijā 20 dienu laikā, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.[2] pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem, apelācijas sūdzību iesniedzot Rīgas pilsētas tiesā.

Saīsināts spriedums ir sastādīts un pieejams tiešsaistes sistēmā 2023. gada 29. augustā.

Tiesnese Inga Pētersone