Lietas Nr. C771269523
Lietas arhīva Nr. C-03053-24/8
ECLI:LV:RPT:2024:0226.C771269523.4.S

Rīgas pilsētas tiesa
SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
2024.gada 26.februārī

Tiesa šādā sastāvā: tiesnese Anda Kraukle,
rakstveida procesā izskatīja civillietu Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "/nosaukums/" vienkāršotās procedūras prasībā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] Rīgas pilsētas tiesā 2023.gada 2.jūnijā, ar precizējumiem 2023.gada 5.jūlijā, saņemts prasītājas Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "/nosaukums/" pieteikums vienkāršotās procedūras lietā pret atbildētāju /pers. A/ par naudas piedziņu.

Prasītāja lūdz tiesu piedzīt no atbildētāja dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un pakalpojumu maksas parādu 579,75 *euro*, kas aprēķināts par laiku no 2022.gada 1.septembra līdz 2023.gada 31.maijam, ko veido izdevumi par pārvaldīšanas darbībām daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā (pārvaldīšanas izdevumi) 535,48 *euro* un maksājumi par mājas uzturēšanai nepieciešamajiem pakalpojumiem (komunālie pakalpojumi) 44,27 *euro*, kā arī lūdz piedzīt no atbildētāja likumiskos nokavējuma procentus par laiku periodu no 2022.gada 1.novembra līdz 2023.gada 3.jūlijam 10,96 *euro* un samaksātos tiesas izdevumus.

Prasība pamatota ar Civillikuma 1425., 1431., 1587., 1588., 1652. pirmās daļas 3.apakšpunktu., 1759., 1756., 1757., 1759., 1765., 1828.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10., 13.panta pirmo un otro daļu.

[2] Tiesa atbildētājam paziņojumu par civillietas ierosināšanu un lūgumu sniegt paskaidrojumus nosūtīja 2023.gada 11.jūlijā uz atbildētāja deklarēto adresi. Tiesas nosūtītā korespondence saņemta atpakaļ kā adresāta nesaņemta, jo beidzies glabāšanas laiks.

Līdz lietas izskatīšanai atbildētājs paskaidrojumus par celto prasību nav sniedzis.

[3] Tā kā lietas dalībnieki nav lūguši lietas izskatīšanu tiesas sēdē, kā arī tiesa neuzskatīja par nepieciešamu lietu iztiesāt tiesas sēdē, pamatojoties uz Civilprocesa likuma 250.^{25}panta pirmo daļu, lieta tiek skatīta rakstveida procesā.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.$^{2\,2}$panta pirmo daļu pusēm 2023.gada 8.septembrī ir izskaidrotas pušu procesuālās tiesības, puses ir informētas par tiesas sastāvu, kas skatīs lietu, un izskaidrotas tiesības pieteikt noraidījumu tiesnesei.

Pārbaudot civillietas materiālus, tika konstatēts, ka paziņojums par civillietas izskatīšanu rakstveida procesā atbildētājam /pers. A/ tika nosūtīts uz pēdējo zināmo dzīvesvietas adresi, taču atbildētājs tiesas paziņojuma nosūtīšanas brīdī tur vairs nebija deklarēts. Papildus tika noskaidrots, ka atbildētājam vairs nav deklarētā dzīvesvieta, tādējādi atbildētājs atbilstoši Civilprocesa likuma 59.panta pirmajai daļai par lietas izskatīšanu tika informēts ar publikāciju oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis" /datums/, laidienā Nr./numurs/.

Motīvu daļa

[4] Tiesa, pārbaudījusi un novērtējusi lietas materiālos esošos rakstveida pierādījumus, uzskata, ka prasība ir pamatota un apmierināma.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punktu saīsināto spriedumu tiesa sastāda vienkāršotās procedūras lietās.

Ņemot vērā to, ka izskatāmā civillieta ir vienkāršotās procedūras lieta, tiesa atbilstoši Civilprocesa likuma 194.panta otrās daļas prasībām saīsinātā sprieduma motīvu daļā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

[5] Tiesa, vērtējot prasību daļā par galvenā parāda par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma /adrese/ lietošanu, 579,75 *euro* piedziņu, kas aprēķināts par laiku no 2022.gada 1.septembra līdz 2023.gada 31.maijam, pamatojoties uz Civillikuma 1402., 1828. un 1838.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10.panta pirmās daļas 2. un 3.punktu un 13.pantu atzīst, ka prasība ir apmierināma. No atbildētāja par labu prasītājai piedzenams ar dzīvokļa īpašumu /adrese/ saistītais maksājumu pārvaldīšanas darbībām daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas (pārvaldīšanas izdevumi) parāds 535,48 *euro* un maksājumu par mājas uzturēšanai nepieciešamajiem pakalpojumiem (komunālie pakalpojumi) parāds 44,27 *euro*.

[5] Tiesa, vērtējot prasību daļā par likumisko nokavējuma procentu piedziņu, atzīst, ka, pamatojoties uz Civillikuma 1652.panta pirmās daļas 3.punktu, 1753., 1756.pantu, 1759.panta 1.punktu, 1765.panta pirmo daļu, prasība ir pamatota un apmierināma, piedzenot no atbildētāja par labu prasītājai likumiskos nokavējuma procentus 10,96 *euro,* kas aprēķināti par laiku no 2022.gada 1.septembra līdz 2023.gada 3.jūlijam.

[6] Tiesa piespriež no atbildētāja par labu Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "/nosaukums/" tās samaksātos tiesas izdevumus par kopējo summu 86,72 *euro*, pamatojoties uz Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 40.panta pirmo daļu, 42.panta pirmo un otro daļu, Ministru kabineta 2022.gada 11.janvāra noteikumu Nr.20 „Ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu aprēķināšanas kārtība" 5., 14. un 15.punktu no atbildētāja valsts labā ir piedzenami ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi par tiesas dokumentu piegādāšanu 9 *euro*.

[7] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 195.panta pirmo daļu prasītājai nosakāmas tiesības saņemt no atbildētāja likumiskos sešus procentus gadā no

ar tiesas spriedumu piedzītās kopsummas par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai), ievērojot to, ka procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis piedzītās summas lielumu.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.[1] pantu atbildētājam nosakāms sprieduma izpildes termiņš desmit dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 40.panta pirmo daļu, 41.panta pirmo daļu,
190., 193.pantu, 194.pantu, 195., 204.[1] pantu, 250.[25] panta pirmo daļu un 250.[27] pantu, tiesa

nosprieda

prasību apmierināt.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "/nosaukums/" reģistrācijas Nr./reģistrācijas numurs/, dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un pakalpojumu maksas parādu 579,75 *euro*, kas aprēķināts par laiku no 2022.gada 1.septembra līdz 2023.gada 31.maijam, ko veido izdevumi par pārvaldīšanas darbībām daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā (pārvaldīšanas izdevumi) 535,48 *euro* un maksājumi par mājas uzturēšanai nepieciešamajiem pakalpojumiem (komunālie pakalpojumi) 44,27 *euro*, likumiskos nokavējuma procentus par periodu no 2022.gada 1.septembra līdz 2023.gada 3.jūlijam 10,96 *euro*, tiesas izdevumus 86,72 *euro*, kopā piedzenot 677,43 *euro* (seši simti septiņdesmit septiņi *euro* un 43 cents).

Piedzītās summas samaksa veicama Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "/nosaukums/", reģistrācijas Nr./reģistrācijas numurs/, norēķinu kontiem:

AS „Swedbank" konta Nr./konta numurs/;

AS „Luminor banka" konta Nr./konta numurs/;

AS „SEB banka" konta /konta numurs/;

AS „CITADELE BANKA" konta /konta numurs/.

Noteikt Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "/nosaukums/", reģistrācijas Nr./reģistrācijas numurs/, tiesības saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) likumiskos sešus procentus gadā no ar tiesas spriedumu piedzītās kopsummas.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu valstij ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 9 *euro*, kas iemaksājami saņēmējs: Tiesu administrācija, reģ.Nr.90001672316, konts Nr.LV51TREL2190458019000, saņēmēja banka: Valsts kase, kods TRELLV22, iemaksas mērķis: 21499 - ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi lietā Nr. C771269523.

Pēc valsts ienākumos piedzenamo ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu samaksas samaksu apliecinošie dokumenti nekavējoties jāiesniedz Rīgas pilsētas tiesā.

Noteikt /pers. A/, personas kods /personas kods/, termiņu sprieduma labprātīgai izpildei 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsinātais spriedums pieejams tiešsaistes sistēmā 2024.gada 26.februārī un nav pārsūdzams.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu puses var iesniegt 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas dienas.

Ja lietā tiks saņemts puses sprieduma sastādīšanas lūgums, spriedums atbilstoši Civilprocesa likuma 193.pantā noteiktajam sprieduma saturam tiks sastādīts un būs pieejams tiešsaistes sistēmā 2024.gada 26.martā.

Sprieduma sastādīšanas lūguma nepieteikšanas gadījumā spriedums stāsies spēkā pēc tā sastādīšanas lūguma termiņa beigām.

Spriedumu var pārsūdzēt 20 dienu laikā no pilna sprieduma sastādīšanas dienas apelācijas kārtībā Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijai, apelācijas sūdzību iesniedzot Rīgas pilsētas tiesā, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.[2] pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem.

Tiesnese A.Kraukle