Lietas arhīva Nr. C-3277-21/35
ECLI:LV:KURT:2021:0920.C69327721.4.S

S P R I E D U M S
Latvijas Republikas vārdā

Kurzemes rajona tiesa: tiesnesis I.Kligačs

2021. gada 20. septembrī izskatot rakstveida procesā Ventspilī, Katrīnas ielā 14 civillietu sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" vienkāršotās procedūras prasībā pret **/pers. A/** par parāda piedziņu,-

Aprakstošā daļa

[1] 2021. gada 20. jūlijā tiesā saņemta prasītājas sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" vienkāršotas procedūras prasība pret atbildētāju /pers. A/, kurā lūdz piedzīt no atbildētājas maksas par dzīvojamās mājas apsaimniekošanu un komunālo pakalpojumu maksas parādu 453,77 *euro* par laika periodu no 2019. gada 1. jūlija līdz 2021. gada 30. jūnijam.

Prasība pamatota ar Civillikuma 1432., 1587.,1759., 1760., 1765.,1843.pantu, "Dzīvokļa īpašuma likuma" 10., 13., 16.pantu, MK noteikumiem Nr. 1013 "Kārtība, kādā dzīvokļa īpašnieks daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā norēķinās par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma lietošanu".

[2] 2021.gada 1. septembrī saņemti atbildētājas rakstveida paskaidrojumi, kuros norāda, ka parāds samaksāts. Bijuši kredīti, tāpēc nav varējusi par dzīvokli samaksāt. Norāda, ka parādu vairāk nebūs.

[3] 2021. gada 16. septembrī saņemts prasītājas iesniegums, kurā norāda, ka atbildētājas vārdā 2021. gada augustā trešā persona atbildētājas vārdā ir veikusi maksājumus kopsummā 423,92 *euro*. Līdz ar ko samazina prasījuma summu un lūdz piedzīt no atbildētājas parādu 29,85 *euro*, kas sastāv no pārvaldīšanas pakalpojumu parāda 2,59 *euro*, iemaksas mājas uzturēšanas fondā 4,19 *euro* un komunālo pakalpojumu parāda 23,07 *euro*. Lūdz piedzīt arī samaksātos tiesāšanās izdevumus un noteikt prasītājai tiesības saņemt likumiskos procentus par laiku līdz sprieduma izpildei.

Motīvu daļa

[4] Iepazīstoties ar lietas materiāliem, novērtējot lietā esošos pierādījumus, tiesa secina, ka uzturētā prasība ir apmierināma. Neuzturētajā daļā – izbeidzama tiesvedība.

[5] Vienkāršotās procedūras lietās tiesa saskaņā ar Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punktu sastāda saīsināto spriedumu, norādot tikai tiesību normas, pēc kurām tā vadījusies.

Tiesa atzīst, ka uzturētā prasība ir apmierināma, pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 10., 13., 16.pantu, Civillikuma 1432., 1587., 1759., 1760., 1765., 1843.pantu, Civilprocesa likuma 223.panta 4.punktu.

Daļā par parādu 423,92 *euro* – izbeidzama tiesvedība saskaņā ar Civilprocesa likuma 223. panta 4. punktu.

Vienlaikus tiesa izskaidro, ka atkārtota griešanās tiesā strīdā par to pašu priekšmetu un uz tā paša pamata nav pieļaujama.

[6] Atbilstoši Civilprocesa likuma 41.panta pirmajai un otrajai daļai no atbildētājas par labu prasītājai piedzenama valsts nodeva 70,00 *euro* un ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 5,47 *euro*.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 195.pantu prasītājai atzīstama tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt procentus.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 204.[1]pantam, atbildētājai nosakāms termiņš sprieduma labprātīgai izpildei – 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 41. panta pirmo daļu, 189. – 195., 204.[1], 223.panta 4.punktu, 250.[25], 250.[27] pantu, tiesa

nosprieda

uzturēto **prasību apmierināt.**

Piedzīt no **/pers. A/**, personas kods /personas kods/, par labu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs", reģistrācijas Nr.42103004583, pārvaldīšanas pakalpojumu parādu 2,59 *euro*, iemaksas parādu mājas uzturēšanas fondā 4,19 *euro*, komunālo pakalpojumu parādu 23,07 *euro*, valsts nodevu 70,00 *euro*, ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus par tiesas paziņojumu, pieteikuma sūtīšanu – 5,47 *euro*, pavisam kopā **105,32** *euro* (viens simts pieci *euro* un 32 centi), atzīstot sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" tiesības saņemt likumiskos procentus, t.i. 6% (seši procenti) gadā no pamatsummas, kas uz doto brīdi ir 29,85 *euro* (divdesmit deviņi *euro* un 85 centi) par laiku līdz sprieduma izpildei vai līdz brīdim, kad procenti sasniedz pamatsummu.

Piedzītos naudas līdzekļus ieskaitīt sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" norēķinu kontā Nr. LV70UNLA0050003813922, AS „SEB banka".

Daļā par parāda 423,92 *euro* piedziņu- **izbeigt tiesvedību**.

Noteikt atbildētājai termiņu 10 (desmit) dienas sprieduma labprātīgai izpildei, skaitot no dienas, kad spriedums stājies spēkā.

Saīsinātais spriedums sastādīts un pieejams Kurzemes rajona tiesas kancelejā no 2021. gada 20. septembra.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma Kurzemes rajona tiesā. Lūguma nepieteikšanas gadījumā saīsinātais spriedums stāsies spēkā pēc sastādīšanas lūguma termiņa notecējuma.

Ja puse iesniegs sprieduma sastādīšanas lūgumu, spriedums tiks sastādīts 20 dienu laikā pēc sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanas termiņa beigām, t.i. sprieduma noraksts būs pieejams Kurzemes rajona tiesas kancelejā- 2021. gada 19. oktobrī, ko lietas dalībnieki varēs pārsūdzēt apelācijas kārtībā 20 dienu laikā no tā sastādīšanas Kurzemes apgabaltiesā, ja pastāvēs kāds no Civilprocesa likuma 440.[2]panta noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem, iesniedzot apelācijas sūdzību Kurzemes rajona tiesā. Šis nolēmuma datums būs uzskatāms par sprieduma sastādīšanas datumu.

Tiesnesis I.Kligačs