Lietas arhīva Nr. C-5544-18/39
ECLI:LV:RVPT:2018:1126.C30554418.3.S

SAĪSINĀTS SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Rīgā 2018. gada 26. novembrī

Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesa
šādā sastāvā: tiesnese S. Strakše
rakstveida procesā izskatīja civillietu SIA "CS Komercserviss" vienkāršotās procedūras prasībā pret /pers. B/ par parāda piedziņu.

Aprakstošā daļa

SIA "CS Komercserviss" 2018. gada 7. maijā Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesā cēlusi vienkāršotās procedūras prasību pret /pers. B/ par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas izdevumu, komunālo maksājumu un papildus pakalpojumu parāda piedziņu. Tā kā starp pusēm nav noslēgts individuāls pārvaldīšanas līgums, tad atbildētājai ir saistošs dzīvokļu īpašnieku kopības pieņemtais lēmums, kas nosaka pienākumu veikt samaksu par kopīpašuma pārvaldīšanas izdevumiem, kā arī apmaksāt saņemtos komunālos pakalpojumus.

Saskaņā ar 2018. gada 18. oktobrī iesniegtajiem prasības pieteikuma grozījumiem pamatparāds aprēķināts par laika periodu no 2017. gada 1. maija līdz 2018. gada 30. septembrim, un likumisko procentu aprēķins veikts no līdz 2018. gada 1. maija līdz 2018. gada 16. oktobrim.

Pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 10. panta 1.–5. punktu, 13. panta pirmo un otro daļu, 16. panta pirmos un trešo daļu, 18. pantu, Civillikuma 864., 1071., 1652., 1765., 1828. pantu, prasītāja lūdz tiesu piedzīt no atbildētāja par labu prasītājai pamatparādu 1257,15 EUR, likumiskos procentus 51,98 EUR un tiesāšanās izdevumus, nosakot prasītājai tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt procentus 6 % apmērā gadā līdz pilna sprieduma izpildei.

Rezolutīvā daļa

Tiesa, pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 10. panta 1.–3. punktu, 13. panta pirmo un otro daļu, Civillikuma 1759. panta 1.punktu, 1765. pantu, 1838. panta pirmo daļu, Civilprocesa likuma 41., 93., 97., 189., 190., 194., 195., $204.^{1}$, $250.^{25}$ pantu,

nosprieda:

Apmierināt prasību.

Piedzīt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, par labu SIA "CS Komercserviss", reģ. Nr. 40003885943, pamatparādu 1257,15 EUR (tūkstošs divi simti piecdesmit septiņus *euro* piecpadsmit centus), likumiskos nokavējuma procentus par laika periodu no 2018. gada 1. maija līdz 2018. gada 16. oktobrim 51,98 EUR (piecdesmit vienu *euro* deviņdesmit astoņus centus) un tiesāšanās izdevumus – samaksāto valsts nodevu 196,37 EUR (simtu deviņdesmit sešus *euro* trīsdesmit septiņus centus) un ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 3,30 EUR (trīs *euro* trīsdesmit centus), kopā piedzenot 1508,80 EUR (tūkstošs pieci simti astoņus *euro* astoņdesmit centus).

Noteikt SIA "CS Komercserviss", reģ. Nr. 40003885943, tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, likumiskos nokavējuma procentus 6 % (sešu procentu) apmērā gadā no nesamaksātās pamatparāda summas 1257,15 EUR (tūkstošs divi simti piecdesmit septiņi *euro* piecpadsmit centi).

Piedzīto summu samaksa par labu SIA "CS Komercserviss" veicama norēķinu kontā Nr. LV82PARX004321640002, AS "Citadele banka".

Noteikt /pers. A/ termiņu sprieduma labprātīgai izpildei 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsinātais spriedums sastādīts 2018. gada 26. novembrī.

Saīsinātais spriedums nav pārsūdzams.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesai rakstveidā 10 (desmit) dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma. Sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanas gadījumā sprieduma noraksts būs pieejams tiesas kancelejā 2018. gada 21. decembrī.

Spriedumu var pārsūdzēt apelācijas kārtībā 20 dienu laikā Rīgas apgabaltiesā, apelācijas sūdzību iesniedzot Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesā Rīgā, Jēzusbaznīcas ielā 6.

Tiesnese S. Strakše