Lietas arhīva Nr. C-07299-23/110
ECLI:LV:RPT:2023:0413.C771168722.3.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Rīgā 2023.gada 13.aprīlī

Rīgas pilsētas tiesa
tiesnese L.Vazdiķe
rakstveida procesā izskatīja vienkāršotās procedūras lietu Dzīvokļu īpašnieku kooperatīvās sabiedrības "Staburags" prasībā pret /pers. A/ un /pers. B/ par parāda piedziņu.

Aprakstošā daļa

2022.gada 8.decembrī Dzīvokļu īpašnieku kooperatīvā sabiedrība "Staburags" cēla tiesā prasību pret /pers. A/ un /pers. B/ par parāda piedziņu.

Prasība pamatota ar Civillikuma 1428., 1432., 1587., 1756., 1753., 1756., 1765., 1811.pantu un Dzīvokļa īpašuma likuma 10.panta 2. un 3.punktu., 13.panta pirmo daļu.

Prasītāja lūdz tiesu piedzīt no atbildētājiem par labu prasītājai pamatparādu par laika periodu no 2019.gada 12.februāra līdz 2022.gada 23.novembrim 987,53 *euro*, kas sastāv no parāda par pārvaldīšanas darbībām 235,44 *euro*, komunālo pakalpojumu parāda 647,90 *euro*, maksājumiem par dzīvokļa īpašnieku kopības uzkrājumu fonda 104,18 *euro*, piedzīt no atbildētājiem likumiskos nokavējuma procentus par laika periodu no 2020.gada 12.novembra līdz 2022.gada 23.decembra 148,60 *euro*, samaksāto valsts nodevu 170,41 *euro* un noteikt prasītājai tiesības saņemt likumiskos 6% gadā no piedzītās summas līdz sprieduma izpildes dienai.

2023.gada 17.janvārī tiesā saņemti atbildētāju paskaidrojumi kuros norādīts, ka atbildētāji prasību neatzīst. Lūdz iesaistīt mediatoru.

Prasītāja norādīja, ka meditāciju strīda risināšanai izmantot nevēlās.

Ņemot vērā, ka puses nav lūgušas lietas izskatīšanu tiesas sēdē, kā arī tiesa neuzskatīja par nepieciešamu lietu iztiesāt tiesas sēdē, pamatojoties uz Civilprocesa likuma 250.^{25}panta pirmo daļu, tiesa civillietu izskata rakstveida procesā, par to paziņojot lietas dalībniekiem.

Motīvu daļa

Pārbaudot lietā esošos rakstveida pierādījumus un novērtējot tos kopsakarā, tiesa atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma, bet atbildētāju paskaidrojumi noraidāmi, kā nepamatoti.

Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punkts noteic, ka vienkāršotās procedūras lietās tiesa sastāda saīsinātu spriedumu.

Civilprocesa likuma 194.panta otrā daļa noteic, ka saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Ievērojot minēto, tiesa sprieduma motīvu daļā iekļauj vienīgi norādes uz normatīvajiem aktiem, pēc kuriem tā vadījusies, izspriežot lietu.

Tiesa atzīst, ka prasība ir apmierināma saskaņā ar Civillikuma 1428., 1432., 1587., 1756., 1753., 1756., 1765., 1811.,1843., 382., 383.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10.panta pirmās daļas 1. un 3.punktu., 13.panta pirmo daļu un Civilprocesa likuma 93.panta pirmo daļu un 96.panta piekto daļu.

Atbildētāju paskaidrojumos norādītie argumenti, ka maksājumi ir veikti un pievienotie maksājuma uzdevumi nav par pamatu prasības noraidīšanai jo no lietā esošā parāda aprēķina redzams, ka minētie veiktie maksājumi tajā ir ieskaitīti.

Saskaņā ar Civillikuma 1765.pantu un Civilprocesa likuma 195.pantu, tiesa atzīst prasītājai tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt no atbildētājiem likumiskos procentus 6% (seši procenti no simta) gadā no piedzītā, bet neatmaksātā parāda no sprieduma stāšanās likumīgā spēkā līdz sprieduma izpildei. Saskaņā ar Civillikuma 1763.panta 1.punktu, procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis kapitāla lielumu.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu, kas noteic, ka pusei, kuras labā taisīts spriedums, tiesa piespriež no otras puses visus tās samaksātos tiesas izdevumus, no atbildētājiem prasītājas labā piedzenama prasītājas samaksātā valsts nodeva 170,41 *euro*.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 42.panta pirmo daļu tiesas izdevumi, ja prasītājs no to samaksāšanas bijis atbrīvots, piespriežami no atbildētājiem valsts ienākumos proporcionāli apmierinātajai prasījuma daļai. Saskaņā ar Civilprocesa likuma 39.panta pirmās daļas 5.punktu, lietas izskatīšanas laikā radušies ar tiesas dokumentu, nosūtīšanu un izsniegšanu saistīti izdevumi 10 *euro* apmērā.

Tādējādi no atbildētājas /pers. A/ par labu valstij piedzenami ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 2 *euro*.

No atbildētāja /pers. B/ par labu valstij piedzenami ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 8 *euro*.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.^{1} pantu, atbildētājiem nosakāms termiņš sprieduma labprātīgai izpildei - 10 dienas no sprieduma stāšanās likumīgā spēkā.

Rezolutīvā daļa

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 8., 97., 189.-193., 195., 250.^{25}, 204.^{1}pantu, tiesa

nosprieda:

prasību apmierināt.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu Dzīvokļu īpašnieku kooperatīvai sabiedrībai "Staburags", vienotais reģistrācijas numurs 40003098847, pamatparādu par laika periodu no 2019.gada 12.februāra līdz 2022.gada 23.novembrim 493,76 *euro*, kas sastāv no parāda par pārvaldīšanas darbībām 117,72 *euro*, komunālo pakalpojumu parāda 323,95 *euro*, maksājumiem par dzīvokļa īpašnieku kopības uzkrājumu fonda 52,09 *euro*; piedzīt no atbildētājas likumiskos nokavējuma procentus par laika periodu no 2020.gada 12.novembra līdz 2022.gada 23.decembra 74,30 *euro*, samaksāto valsts nodevu 85,20 *euro*, kopā 653,26 *euro* (seši simti piecdesmit trīs *euro*, 26 centi). Samaksa veicama uz vienu no prasītājas bankas kontiem AS "Swedbank" konta Nr./konta numurs/; AS "SEB banka" konta Nr./konta numurs/.

Piedzīt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, par labu Dzīvokļu īpašnieku kooperatīvai sabiedrībai "Staburags", vienotais reģistrācijas numurs 40003098847, pamatparādu par laika periodu no 2019.gada 12.februāra līdz 2022.gada 23.novembrim 493,76 *euro*, kas sastāv no parāda par pārvaldīšanas darbībām 117,72 *euro*, komunālo pakalpojumu parāda 323,95 *euro*, maksājumiem par dzīvokļa īpašnieku kopības uzkrājumu fonda 52,09 *euro*; piedzīt no

atbildētāja likumiskos nokavējuma procentus par laika periodu no 2020.gada 12.novembra līdz 2022.gada 23.decembra 74,30 *euro*, samaksāto valsts nodevu 85,20 *euro*, kopā 653,26 *euro* (seši simti piecdesmit trīs *euro*, 26 centi). Samaksa veicama uz vienu no prasītājas bankas kontiem AS "Swedbank" konta Nr./konta numurs/; AS "SEB banka" konta Nr./konta numurs/.

Noteikt prasītājai tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no atbildētājiem likumiskos 6 (sešus) procentus gadā no piedzītās summas.

Sprieduma labprātīgai izpildei noteikt termiņu 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, valsts ienākumos ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 2 *euro* (divi *euro*), kas iemaksājami Valsts kases kontā LV51TREL2190458019000, saņēmējs: Tiesu administrācija, iemaksas mērķis: 21499, norādot datus lietas identificēšanai.

Piedzīt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, valsts ienākumos ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 8 *euro* (astoņi *euro*), kas iemaksājami Valsts kases kontā LV51TREL2190458019000, saņēmējs: Tiesu administrācija, iemaksas mērķis: 21499, norādot datus lietas identificēšanai.

Saīsināts spriedums nav pārsūdzams. Saīsināts spriedums stājas spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Puses 10 (desmit) dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma var iesniegt tiesā sprieduma sastādīšanas lūgumu. Ja puse būs iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu, sprieduma noraksts būs pieejams tiesas kancelejā 2023.gada 12.maijā.

Saīsināts spriedums ir sastādīts un pieejams tiesas kancelejā 2023.gada 13.aprīlī.

Tiesnese L.Vazdiķe