ECLI:LV:RPT:2024:0405.C771657623.3.S
Lietas Nr. C771657623
Lietas arhīva Nr. C-06767-24/90

Rīgas pilsētas tiesa
SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Rīgā 2024. gada 5. aprīlī

Tiesa šādā sastāvā: tiesnese K. Vinte-Korme
rakstveida procesā izskatīja civillietu dzīvokļu īpašnieku kooperatīvās sabiedrības "/nosaukums/" un daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas /adrese/, dzīvokļu īpašnieku kopības prasībā pret /pers. A/ (*/pers. A/*) vienkāršotās procedūras lietā par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

Prasītājas dzīvokļu īpašnieku kooperatīvā sabiedrība "/nosaukums/" un daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas /adrese/, dzīvokļu īpašnieku kopība 2023. gada 24. novembrī Rīgas pilsētas tiesā cēlušas prasību pret atbildētāju /pers. A/ (*/pers. A/*) vienkāršotās procedūras lietā par naudas piedziņu, lūgdamas piedzīt no atbildētājas par labu dzīvokļu īpašnieku kooperatīvai sabiedrībai "/nosaukums/" parādu par pārvaldīšanas izdevumiem 107,46 *euro* par laika periodu no 2023. gada 1. jūlija līdz 2023. gada 31. oktobrim, parādu par komunālajiem pakalpojumiem 349,94 *euro* par laika periodu no 2023. gada 1. jūlija līdz 2023. gada 31. oktobrim, likumiskos procentus 2,32 *euro* par laika periodu no 2023. gada 1. jūlija līdz 2023. gada 31. oktobrim, tiesas izdevumus un atzīt prasītāju tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt no atbildētājas likumiskos 6 % gadā no pamatparāda.

Piedzīt no atbildētāja par labu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas /adrese/ dzīvokļu īpašnieku kopībai parādu par uzkrājumiem 53,26 *euro* par laika periodu no 2023.gada 1 .jūlija līdz 2023.gada 31.oktobrim.

Prasība pamatota ar Civillikuma 1401., 1402., 1587. pantu, 1652. panta pirmās daļas 3. punktu, 1069., 1670., 1753., 1756., 1765., 1811., 1812. un 1828.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10. panta pirmās daļas 2. un 3. punktu un 13. pantu, Dzīvojamo pārvaldīšanas likuma 17.^{4} panta ceturtās daļas 3. punktu.

Motīvu daļa

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194. panta pirmās daļas 3. punktu un otro daļu un pamatojoties uz Civillikuma 1402., 1756., 1757., 1759., 1763. un 1765.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8., 10., 13.pantu un 15.^{2} panta otrās daļas 2. un 3. punktu un Civilprocesa likuma 41. panta pirmo daļu, 195. pantu un 204.^{1} pantu, tiesa atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 93. – 97., 204.^{1}, 250.^{25} un 250.^{27} pantu, tiesa
nosprieda

prasību apmierināt.

Piedzīt no /pers. A/ (*/pers. A/*), personas kods /personas kods/, par labu dzīvokļu īpašnieku kooperatīvai sabiedrībai "/nosaukums/", reģistrācijas Nr. /reģistrācijas numurs/, parādu par pārvaldīšanas izdevumiem 107,46 *euro* par laika periodu no 2023. gada 1. jūlija līdz 2023. gada 31. oktobrim, parādu par komunālajiem pakalpojumiem 349,94 *euro* par laika periodu no 2023. gada 1. jūlija līdz 2023. gada 31. oktobrim, likumiskos procentus 2,32 *euro* par laika periodu no 2023. gada 1. jūlija līdz 2023. gada 31. oktobrim un tiesas izdevumus 76,66 *euro*, kopā 536,49 *euro*.

Piedzenamā parāda summa iemaksājama dzīvokļu īpašnieku kooperatīvai sabiedrībai "/nosaukums/", reģistrācijas Nr. /reģistrācijas numurs/, norēķinu kontā: AS "Citadele banka", konta Nr. /konta numurs/.

Noteikt dzīvokļu īpašnieku kooperatīvai sabiedrībai "/nosaukums/", reģistrācijas Nr. /reģistrācijas numurs/, tiesības par laiku no noteiktā sprieduma labprātīgās izpildes termiņa beigām līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no /pers. A/ (*/pers. A/*), personas kods /personas kods/, likumiskos 6 % (seši procenti) gadā no piedzītās summas, ievērojot Civillikuma 1763. panta 1. punkta noteikumus, ka procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis kapitāla lielumu.

Piedzīt no /pers. A/ (*/pers. A/*), personas kods /personas kods/, par labu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas /adrese/, dzīvokļu īpašnieku kopībai parādu par uzkrājumiem 53,26 *euro* par laika periodu no 2023.gada 1 .jūlija līdz 2023.gada 31.oktobrim.

Piedzenamā parāda summa iemaksājama daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas /adrese/, dzīvokļu īpašnieku kopības pārstāvja dzīvokļu īpašnieku kooperatīvai sabiedrībai "/nosaukums/", reģistrācijas Nr. /reģistrācijas numurs/, norēķinu kontā: AS "Citadele banka", konta Nr. /konta numurs/.

Noteikt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas /adrese/, dzīvokļu īpašnieku kopībai tiesības par laiku no noteiktā sprieduma labprātīgās izpildes termiņa beigām līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no /pers. A/ (*/pers. A/*), personas kods /personas kods/, likumiskos 6 % (seši procenti) gadā no piedzītās summas, ievērojot Civillikuma 1763. panta 1. punkta noteikumus, ka procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis kapitāla lielumu.

Piedzīt no /pers. A/ (*/pers. A/*), personas kods /personas kods/, par labu valstij ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 9 *euro* apmērā, kas iemaksājami: saņēmējs: Tiesu administrācija, reģistrācijas Nr. 90001672316; konta Nr. LV51TREL2190458019000; saņēmēja banka: Valsts kase, BIC kods: TRELLV22; iemaksas mērķis: 21499 – ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi, lieta Nr. C771657623.

Noteikt termiņu sprieduma labprātīgai izpildei 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Labprātīgi izpildot spriedumu daļā par tiesāšanās izdevumu samaksu valsts ienākumos, maksājumu apliecinoši dokumenti nekavējoties iesniedzami Rīgas pilsētas tiesā Valērijas Seiles ielā 10, Rīgā, 105. kabinetā vai nosūtāmi pa pastu vai e-pastu rigas.pilseta@tiesas.lv.

Saīsināts spriedums sastādīts un pieejams tiešsaistes sistēmā 2024. gada 5. aprīlī.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt Rīgas pilsētas tiesā 10 (desmit) dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas dienas, un uz šo termiņu neattiecas Civilprocesa likuma 48. panta ceturtās daļas otrajā teikumā noteiktais. Lūguma nepieteikšanas gadījumā saīsinātais spriedums stāsies spēkā pēc sastādīšanas lūguma termiņa notecējuma.

Ja puse iesniegs sprieduma sastādīšanas lūgumu, spriedums tiks sastādīts 20 (divdesmit) dienu laikā pēc sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanas termiņa beigām, t.i., sprieduma noraksts būs pieejams tiešsaistes sistēmā 2024. gada 7. maijā.

Spriedumu varēs pārsūdzēt Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijā 20 dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas, apelācijas sūdzību iesniedzot Rīgas pilsētas tiesā, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.^{2} pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem.

Tiesnese K. Vinte-Korme

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU