ECLI:LV:RIRT:2020:0204.C33480019.4.S
Lieta Nr. C33480019
Lietas arhīva Nr.C-1477-20/20

S P R I E D U M S
Latvijas Republikas vārdā
Siguldā 2020.gada 4.februārī

Rīgas rajona tiesas tiesnese A.Ilstere, rakstveida procesā izskatīja civillietu SIA „Barons Kvartāls" vienkāršotās procedūras prasībā pret /pers. A/ par parāda piedziņu.

Aprakstošā daļa

2019.gada 29.augustā tiesā saņemta SIA „Barons Kvartāls" (turpmāk – prasītāja) vienkāršotās procedūras prasība pret /pers. A/ (turpmāk – atbildētājs) par īres un komunālo pakalpojumu maksājumu parāda piedziņu.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri" 11., 11.[3], 12., 12.[1]pantu un Civillikuma 1587., 2141. un 2144.pantu, lūgts:

1) piedzīt no atbildētāja par labu prasītājai īres un komunālo pakalpojumu maksājumu parādu 768,44 *euro* apmērā, par laika periodu no 2019.gada 1.maija līdz 2019.gada 30.jūnijam un nokavējuma procentus 282,60 *euro* par laika periodu no 2019.gada 22.maija līdz 2019.gada 20.augustam, kopā 1051,04 *euro*;

2) piedzīt no atbildētāja par labu prasītājai izdevumus par advokāta sniegtajiem pakalpojumiem 84,70 *euro*;

3) piedzīt no atbildētāja par labu prasītājai visus ar tiesāšanos saistītos izdevumus, t.sk., samaksāto valsts nodevu 157,66 *euro* un ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 3,20 *euro*;

4) noteikt prasītājas tiesības saņemt likumiskos procentus 6% gadā no piespriestās naudas summas par laiku līdz sprieduma izpildei.

Prasības pieteikumā norādīts, ka 2018.gada 20.augustā starp pusēm noslēgts dzīvojamo telpu īres līgums, ar kuru atbildētājam izīrēts dzīvoklis /adrese/. Īres maksa saskaņā ar līgumu noteikta 330 *euro* mēnesī, papildus apmaksājot komunālos maksājumus. Līgums noslēgts uz laiku no 2018.gada 20.augusta līdz 2019.gada 31.augustam. Īres un komunālo pakalpojumi maksājumi atbildētājam bija jāveic līdz katra mēneša 15.datumam par iepriekšējo kalendāro mēnesi. Atbildētājs par katru maksājuma nokavēto dienu ir apņēmies maksāt nokavējuma naudu 0,5% apmērā, saskaņā ar Līguma 4.3.punktu.

2019.gada 10.jūnijā dzīvojamās telpas /adrese/, nodotas ar rakstisku aktu, fiksējot telpu stāvokli, elektrības rādījumus, fiksējot īres un komunālo pakalpojumu parādu, atzīstot šo parādu un vienojoties par tā samaksas grafiku. Maksājumi atbilstoši grafikam nav veikti.

Prasītāja lietu lūgusi izskatīt rakstveida procesā un norādījusi, ka nevēlas strīda risināšanā izmantot mediāciju.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 250.[21]panta pirmās daļas noteikumiem 2019.gada 9.septembrī atbildētājam uz viņa deklarēto dzīvesvietas adresi /adrese A/ (lietas 64.lapa), ierakstītā sūtījumā nosūtīts prasības pieteikums un paskaidrojumu veidlapa, nosakot termiņu paskaidrojumu sniegšanai līdz 2019.gada 10.oktobrim (lietas 65.lapa).

2019.gada 26.septembrī tiesā saņemti prasības pieteikuma grozījumi (lietas 69. – 70.lapa) norādot, ka atbildētājs pēc prasības celšanas tiesā 2019.gada 9.septembrī veicis daļēju parāda apmaksu 110 *euro* apmērā, tādējādi prasītājs samazina prasības summu, lūdzot piedzīt no atbildētāja par labu prasītājai:

1) īres un komunālo pakalpojumu maksājumu parādu 658,44 *euro* apmērā par laika periodu no 2019.gada 1.maija līdz 2019.gada 30.jūnijam un nokavējuma procentus 282,60 *euro* par laika periodu no 2019.gada 22.maija līdz 2019.gada 20.augustam, kopā 941,04 *euro*;

2) piedzīt no atbildētāja par labu prasītājai izdevumus par advokāta sniegtajiem pakalpojumiem 84,70 *euro*;

3) piedzīt no atbildētāja par labu prasītājai visus ar tiesāšanos saistītos izdevumus, t.sk., samaksāto valsts nodevu 157,66 *euro* un ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 3,20 *euro*;

4) noteikt prasītājas tiesības saņemt likumiskos procentus 6% gadā no piespriestās naudas summas par laiku līdz sprieduma izpildei.

2019.gada 7.oktobrī tiesā saņemti atbildētāja paskaidrojumi, norādot, ka prasību atzīst pilnā apmērā, lietas izskatīšanu tiesas sēdē nelūdz (lietas 74. – 75.lapa).

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.[25]panta pirmo daļu, par lietas izskatīšanu rakstveida procesā un sprieduma pieejamības datumu 2020.gada 4.februārī pusēm paziņots 2019.gada 22.oktobrī (lietas 77.lapa). Paziņojumi nosūtīti uz lietas materiālos norādītajām elektroniskā pasta adresēm.

Civilprocesa likuma 250.[25]panta pirmā daļa noteic, ja tiesa neizskata lietu tiesas sēdē saskaņā ar šā likuma 250.[26]pantu, lietu izskata rakstveida procesā, laikus paziņojot pusēm par datumu, kad tiesas kancelejā varēs saņemt saīsinātā sprieduma norakstu, kā arī informē par tiesas sastāvu, kas izskatīs lietu, un izskaidro tiesības pieteikt noraidījumu tiesnesim. Datums, kad saīsinātā sprieduma noraksts ir pieejams tiesas kancelejā, uzskatāms par sprieduma sastādīšanas datumu.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.[22]panta pirmo daļu pusēm izskaidrotas viņu procesuālās tiesības, puses ir informētas par tiesas sastāvu, kā arī izskaidrotas tiesības pieteikt noraidījumu tiesnesim.

Puses nav pieteikušas noraidījumu tiesnesei, lietas izskatīšana tiesas sēdē nav lūgta.

Pie minētajiem apstākļiem, tiesa atzīst par iespējamu lietu izskatīt rakstveida procesā, par lietas izskatīšanu rakstveida procesā pusēm paziņots.

Motīvu daļa

Izvērtējusi lietā esošos rakstveida pierādījumus un apsvērusi prasības pieteikumā norādītos argumentus, tiesa atzīst, ka prasība ir

pamatota un apmierināma pilnībā.

Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punkts noteic, ka tiesa sastāda saīsināto spriedumu vienkāršotās procedūras lietās.

Saskaņā ar minētā panta otrajā daļā noteikto, saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Ņemot vērā minēto, tiesa saīsinātā sprieduma motīvu daļā iekļauj vienīgi norādes uz normatīvajiem aktiem, pēc kuriem vadījusies apmierinot prasību.

Tiesa, pamatojoties uz Civillikuma 1587., 1590., 2141., 2144.pantu un likuma „Par dzīvojamo telpu īri" 2.panta otro daļu, 11., 11.[3] un 12.pantu, atzīst, ka prasība par īres un komunālo pakalpojumu maksājumu parādu 658,44 *euro*, par laika periodu no 2019.gada 1.maija līdz 2019.gada 30.jūnijam un nokavējuma procentus 282,60 *euro* par laika periodu no 2019.gada 22.maija līdz 2019.gada 20.augustam piedziņu, kopā 941,04 *euro*, ir apmierināma pilnībā.

Saskaņā ar Augstākās tiesas Civillietu departamenta atziņām (*2016.gada 29.janvāra lēmums lietā Nr.SKC-1331/2016*) likumiskie procenti, tiesības uz kuriem norādītas tiesas spriedumā atbilstoši Civilprocesa likuma 195.pantam, aprēķināmi par sprieduma izpildes nokavējumu, tātad, par laiku posmu pēc sprieduma labprātīgās izpildes termiņa beigām.

Ievērojot minēto un saskaņā ar Civillikuma 1759.panta 1.punktu, 1760.pantu un 1765.panta pirmo un ceturto daļu un izveidojušos tiesu praksi (*Latvijas Republikas Augstākās tiesas Civillietu departamenta atziņas 2014.gada 4.novembra spriedumā lietā Nr.SKC-2742-14 (C17162112) un 2016.gada 29.janvāra lēmumā lietā Nr.SKC- 1331/2016 (C28283311)*) prasītājai par laika periodu pēc sprieduma labprātīgās izpildes termiņa beigām līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) ir atzīstamas tiesības saņemt no atbildētāja likumiskos 6% gadā no piedzītās pamatsummas 658,44 *euro*, ievērojot Civillikuma 1763.panta nosacījumus, ka procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis kapitāla lielumu.

Ievērojot Civilprocesa likuma 41.panta pirmajā daļā noteikto, no atbildētāja par labu prasītājai piedzenami tiesāšanās izdevumi – samaksātā valsts nodeva 157,66 *euro*, atbilstoši Civilprocesa likuma 34.panta pirmās daļas 1.punkta „a" apakšpunktam (15% no 1051,04 *euro*), kā arī ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 3,20 *euro*, kopā 160,86 *euro*.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 44.panta otrajai daļai, ar lietas vešanu saistītos izdevumus piespriež no atbildētāja par labu prasītājam, ja viņa prasījums ir apmierināts pilnīgi vai daļēji.

Prasītāja lūgusi piedzīt izdevumus par zvērināta advokāta palīdzību 84,70 *euro*, kā samaksu apliecina 2019.gada 20.augusta Rēķins Nr.28 un 2019.gada 20.augusta maksājuma uzdevums (lietas 60. – 61.lapa). Ar minētajiem dokumentiem pierādīts, ka prasītāja savu interešu pārstāvībai samaksājusi 84,70 *euro* par zvērinātas advokātes Lindas Kaņepes sniegto juridisko palīdzību. Advokātes pārstāvību apliecina izsniegtais orderis (lietas 62.lapa).

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 44.panta pirmās daļas 1.punkta „a" apakšpunktu un 44.panta ceturto daļu no atbildētāja par labu prasītājai piedzenami samaksātie ar lietas vešanu saistītie izdevumi par advokāta palīdzību 84,70 *euro*.

Lietā nav radušies ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi, kas pārsniedz prasītājas samaksātos izdevumus.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.[1]pantu, atbildētājam nosakāms 10 dienu termiņš sprieduma labprātīgai izpildei.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 8.pantu, 41.panta pirmo daļu, 93.panta pirmo daļu, 96.panta piekto daļu, 97., 190., 193., 194., 195., 204.[1], 250.[25] un 250.[27]pantu, tiesa

n o s p r i e d a

prasību apmierināt.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu SIA „Barons Kvartāls", Reģ.Nr.40103492810,

- dzīvojamās telpas īres un komunālo maksājumu parādu par laika periodu no 2019.gada 1.maija līdz 2019.gada 30.jūnijam 658,44 *euro* (seši simti piecdesmit astoņi *euro* un 44 centi);
- nokavējuma procentus par īres maksas kavējumu par laika periodu no 2019.gada 22.maija līdz 2019.gada 20.augustam 282,60 *euro* (divi simti astoņdesmit divi *euro* un 60 centi) un
- tiesāšanās izdevumus: valsts nodevu 157,66 *euro* (viens simts piecdesmit septiņi *euro* un 66 centi), ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 3,20 *euro* (trīs *euro* un 20 centi) un izdevumus par advokāta palīdzību 84,70 *euro* (astoņdesmit četri *euro* un 70 centi), pavisam kopā piedzenot 1186,60 *euro* (viens tūkstotis viens simts astoņdesmit seši *euro* un 60 centi).

Parādsaistību samaksa veicama SIA „Barons Kvartāls", Reģ.Nr.40103492810, norēķinu kontā LV50NDEA0000083692804, AS „Luminor Bank".

Noteikt SIA „Barons Kvartāls", Reģ.Nr.40103492810, tiesības par laika periodu pēc sprieduma labprātīgās izpildes termiņa beigām līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos 6% (seši procenti) gadā no piedzītās, bet nesamaksātās parāda pamatsummas 658,44 *euro* (seši simti piecdesmit astoņi *euro* un 44 centi), ievērojot Civillikuma 1763.panta nosacījumus, ka procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis kapitāla lielumu.

Noteikt /pers. A/ sprieduma labprātīgas izpildes termiņu 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsināts spriedums nav pārsūdzams. Saīsinātais spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt Rīgas rajona tiesā Siguldā, Šveices ielā 27, 10 (desmit) dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma, 2020.gada 4.februāra.

Ja puse būs iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu, sprieduma noraksts būs pieejams Rīgas rajona tiesas kancelejā Siguldā, Šveices ielā 27, 2020.gada 6.martā. Šo spriedumu lietas dalībnieki varēs pārsūdzēt apelācijas kārtībā Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijā 20 (divdesmit) dienu laikā, ja pastāvēs kāds no Civilprocesa likuma 440.[2]pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem, apelācijas sūdzību iesniedzot Rīgas rajona tiesā Siguldā.

Tiesnese *(personiskais paraksts)* A.Ilstere