Lieta Nr.C30610516
Lietvedības Nr.C-2075-17/2

S P R I E D U M S
Latvijas Republikas vārdā
2017.gada 16.janvārī

Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesa
šādā sastāvā: tiesnese K.Maike
ar sekretāri Ž.Brokāni
2017.gada 16.janvārī
Rīgā, Abrenes ielā 3, izskatīja atklātā tiesas sēdē civillietu LR Ekonomikas ministrijas pieteikumā par juridiska fakta konstatēšanu, un

k o n s t a t ē j a :

2016.gada 6.jūnijā pieteicējs LR Ekonomikas ministrija (turpmāk tekstā pieteicējs) vērsās tiesā ar pieteikumu par juridiska fakta konstatēšanu, norādot, ka transformatoru apakšstacijas TP-7047, ar kadastra apzīmējumu /numurs A/(turpmāk tekstā – Transformatoru apakšstacija) atrodas uz zemes vienības "Transformators STP-7047", Kabile, Kabiles pagasts, Kuldīgas novads, ar kadastra apzīmējumu /numurs B/. Pieteicēja rīcībā nav dokumentu, kas pierāda Transformatoru apakšstacijas ēkas piederību un tā neatrodas ne AS „Latvenergo", ne AS "Sadales tīkls" pamatlīdzekļu uzskaitē. Transformatoru apakšstacijas ēkā atrodas energoapgādes iekārtas un tās ir nepieciešamas AS "Sadales tīkls" komercdarbības nodrošināšanai, līdz ar to tā ir ieinteresēta arī turpmāk izmantot šo būvi un sakārtot būves un iekārtu īpašumtiesības.

AS „Latvenergo" 2015.gada 26.februārī ir nosūtījusi Valsts zemes dienestam un Kuldīgas novada pašvaldībai pieprasījumu Nr.01VD00-17/1008 ,,Par informācijas sniegšanu" ar lūgumu sniegt to rīcībā esošo informāciju par transformatoru apakšstacijas TP-7047 ēkas un tajā esošo iekārtu piederību. Valsts zemes dienests un Kuldīgas novada pašvaldība ir sniegušas atbildes rakstu, ka tās rīcībā nav informācijas par transformatoru apakšstacijas ēku TP-7047 un tās iekārtu piederību.

Saskaņā ar Civillikuma 930.pantu minētā Transformatoru apakšstacijas ēka uzskatāma par bezīpašnieka lietu, kas piekrīt valstij. Nolūkā, lai varētu atzīt Transformatora apakšstaciju kā valstij piekrītošu mantu, kā arī – lai reģistrētu to zemesgrāmatā uz valsts vārda, nepieciešams konstatēt faktu, kuram ir juridiska nozīme, t.i., ka Transformatora apakšstacija ir bezīpašnieka manta. Pieteicējam nav iespējams citādā kārtībā saņemt dokumentu, kas apstiprina minēto faktu, par ko liecina augstāk izklāstītie apstākļi. Pamatojoties uz Civillikuma 930.pantu, likuma ,,Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās" 36.panta pirmās daļas ceturto apakšpunktu un otro daļu, pieteicējs lūdz tiesu konstatēt juridisku faktu, ka Transformatoru apakšstacijas ēka TP-7047, ir bezīpašnieka manta un atzīt (norādīt spriedumā) ka juridisks fakts konstatēts nolūkā, lai valsts šo īpašumu kā valstij piekrītošu varētu reģistrēt zemesgrāmatā uz valsts vārda.

2016.gada 22.jūnijā tiesā saņemti Kuldīgas novada pašvaldības paskaidrojumi, kuros norādīts, ka pašvaldība pieteikumu par juridiska fakta konstatēšanu uzskata par pamatotu un iebildumu nav.

2016.gada 18.jūlijā tiesā saņemti AS „Latvenergo" paskaidrojumi, norādot, ka AS „Latvenergo" pievienojas prasības pieteikumam un pilnīgi atzīst pieteikumu konstatēt juridisku faktu.

2016.gada 8.decembrī tiesā saņemts Kuldīgas novada pašvaldības iesniegums, kurā lūdz lietu izskatīt bez Kuldīgas novada pašvaldības pārstāvja klātbūtnes.

Tiesas sēdē pieteicēja pārstāvis pieteikumu uzturēja, lūdza to apmierināt, pamatojoties uz pieteikumā norādītajiem apstākļiem.

AS "Sadales tīkls" un AS "Latvenergo" pārstāvis tiesas sēdē pieteikumu atzina, norādīja, ka pieteikums ir apmierināms.

Kuldīgas novada pašvaldības pārstāvis uz tiesas sēdi nav ieradies, tiesā saņemts lūgums izskatīt lietu bez pārstāvja klātbūtnes, līdz ar to tiesa, pamatojoties uz Civilprocesa likuma 156.panta pirmās daļas nosacījumiem, nolēma izskatīt pieteikumu bez Kuldīgas novada pašvaldības pārstāvja klātbūtnes.

Motīvu daļa

Noklausījusies pieteicējas pārstāves paskaidrojumus tiesas sēdē, pārbaudījusi un novērtējusi lietā esošos rakstveida pierādījumus, tiesa atzīst, ka pieteikums par juridiska fakta konstatēšanu ir pamatots un apmierināms, turpmāk norādīto apsvērumu dēļ.

Lietā nepastāv strīds, ka atbilstoši Kadastra informācijas sistēmas datiem uz zemes vienības "Transformators STP-7047", Kabile, Kabiles pagasts, Kuldīgas novads, ar kadastra apzīmējumu /numurs B/, atrodas Transformatoru apakšstacijas TP-7047 ēka, kas reģistrēta Kadastra informācijas sistēmā ar kadastra apzīmējumu /numurs C/.

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas 2015.gada 11.marta vēstuli Nr.9 – 01/435969 – 2/3, „Par informācijas sniegšanu" izriet, ka minētajā nodaļā nav iesniegti Transformatora ēkas piederību apliecinoši dokumenti.

Kuldīgas novada pašvaldība 2015.gada 12.marta atbildē norāda, ka domes rīcībā nav nekādu dokumentu par transformatoru apakšstacijas ēkas piederību.

Saskaņā ar Civillikuma 930.pantu nekustamas bezīpašnieka lietas piekrīt valstij.

Lietas izskatīšanā konstatētais liecina, ka pieteikuma iesniegšanas brīdī citas personas nav pieteikušas īpašuma tiesības uz būvi – transformatora apakšstacijas ēku TP-7047 un tā nav ierakstīta zemesgrāmatā, un šāds īpašums saskaņā ar Civillikuma 930.pantu atzīstams par bezīpašnieka lietu.

Civilprocesa likuma 288.panta pirmā daļa nosaka, ka tiesa izskata lietas par tādu faktu konstatēšanu, no kuriem atkarīga fizisko un juridisko personu mantisko un nemantisko tiesību rašanās, grozīšanās vai izbeigšanās. Civilprocesa likuma 288.panta trešā daļa nosaka, ka tiesa konstatē arī citus faktus, tas ir, bez tiem, kas minēti šīs tiesību normas otrajā daļā, kuriem ir juridiska nozīme, ja spēkā esošie normatīvie akti neparedz citādu kārtību to konstatēšanai.

Atbilstoši pieteikumā norādītajam, juridiskā fakta konstatēšana nepieciešama, lai varētu atzīt Transformatora apakšstaciju kā valstij piekrītošu mantu, kā arī, lai reģistrētu to zemesgrāmatā uz valsts vārda.

Tiesa noskaidrojusi, ka no fakta, ko lūdz konstatēt pieteicējs, ir atkarīga valsts mantisko tiesību rašanās, fakta konstatēšana ir nepieciešama, lai pieteicējam būtu tiesības nostiprināt īpašuma tiesības zemesgrāmatā uz valstij piekrītošo bezmantinieku mantu, bet bez šāda nolēmuma pieteicējam nav iespējams pierādīt mantas piekritību valstij. Tiesai ir pietiekams pamats secināt, ka nekustamais īpašums – transformatora apakšstacijas ēka TP – 7047 ir bezīpašnieka lieta, kādēļ ir konstatējams juridiskais fakts nolūkā reģistrēt īpašumu zemesgrāmatā uz valsts vārda.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Civilprocesa likuma 8., 97.panta pirmās daļas, 193.- 194., 282. - 286., 288.-289., 292.pantu, tiesa

n o s p r i e d a :

apmierināt LR Ekonomikas ministrijas pieteikumu par juridiska fakta konstatēšanu.

Konstatēt juridisko faktu, ka kadastra informācijas sistēmā reģistrētā transformatora apakšstacijas ēka TP-7047 ar kadastra apzīmējumu /numurs C/, kas atrodas uz zemes vienības "Transformators STP-7047", Kabile, Kabiles pagasts, Kuldīgas novads, ar kadastra apzīmējumu /numurs B/, ir bezīpašnieka manta, kas ir piekritīga valstij.

Juridiskais fakts konstatēts īpašuma reģistrēšanai zemesgrāmatā uz valsts vārda.

Spriedumu var pārsūdzēt 20 (divdesmit) dienu laikā no sprieduma pasludināšanas dienas Rīgas apgabaltiesā, iesniedzot apelācijas sūdzību Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesā.

Tiesnese K.Maike