Lietas arhīva Nr. C-5071-17/16
ECLI:LV:RLPT:2017:0922.C29507117.2.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Rīgā, 2017.gada 22.septembrī

Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesa
tiesnese V.Gailīte
izskatīja rakstveida procesā civillietu SIA „Ģertrūdes dzīvokļi" maksātnespējas procesa pieteikumu.

Aprakstošā daļa

2017.gada 14.septembrī SIA "Ģertrūdes dzīvokļi" iesniegusi Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesā parādnieka maksātnespējas pieteikumu, lūdzot pasludināt SIA „ Ģertrūdes dzīvokļi" maksātnespējas procesu.

Ar 2017.gada 15.septembra Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesas lēmumu ierosināta SIA "Ģertrūdes dzīvokļi" (turpmāk arī parādniece) maksātnespējas lieta un noteikts datums pieteikuma izskatīšanai rakstveida procesā 2017.gada 22.septembrī.

Pieteikumā norādīti tālāk minētie argumenti.

SIA „Gertrūdes dzīvokļi" 2005.gada 22.decembrī reģistrēta LR Uzņēmumu reģistrācijas numuru 40003791686, kuru uz statūtu pamata pārstāv /pers. A/, personas kods /personas kods/, kas ir parādnieces vienīgais valdes loceklis un vienīgais dalībnieks. Parādnieces galvenais komercdarbības veids bija nekustamā īpašuma pārvaldīšana par atlīdzību vai uz līguma pamata.

Parādniece galvenos ienākumus guva pārvaldot un apsaimniekojot parādnieces meitas sabiedrībai SIA "Gertrūdes Residence", reģ.Nr. 40003742568, piederošos nekustamos īpašumus Rīgā. Ģertrūdes ielā 87a un Rīgā, Gertrūdes ielā 89a. 2013.gada 27.februārī SIA "Gertrūdes Residence" tika likvidēta un izslēgta no komercreģistra. SIA „Gertrūdes Residence" likvidācija notika bankrota procedūras ietvaros, kas tika pabeigta ar 2013.gada 7.februāra Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas lēmumu lietā Nr. C30457410. SIA „Gertrudes Residence" piederošie nekustamie īpašumi tika pārdoti izsolē, lai apmierinātu AS „SEB Banka" prasījumus pret SIA „Gertrudes Residence".

Parādnieces galvenos parādus kreditoriem veido aizdevuma pamatsumma 1 136 EUR no SIA "Baltic Office Partners", reģ.Nr. 40003804711, aizdevuma pamatsumma 2 539 590.07 EUR no SIA "Finanšu Faktors", reģ.Nr. 40003784576, un pievienotās vērtības nodokļa parāds 73 848.75 EUR, ko izveidojās pēc Valsts Ieņēmumu Dienesta audita, kurā netika atzīta pievienotās vērtības nodokļa pārmaksa un papildus tika aprēķināta soda nauda (2010. gada 26. oktobra audita lēmums Nr. 23.7/1327).

2010. gada 26. oktobra audita lēmumu Nr. 23.7/1327 parādniece pārsūdzēja VID Tiesībsarga birojā, Administratīvajā rajona tiesā un tiesu instancēs. Ar 2015.gada 25.februāra Administratīvās apgabaltiesas spriedumu lietā Nr.nA420449811 SIA "Gertrūdes dzīvokļi" pārsūdzība tika noraidīta. Kopējā parādnieces kreditoru prasījumu summa ir 3 753 446.65 EUR.

Ņemot vērā to, ka pēc savas meitas sabiedrības SIA "Gertrūdes Residence" bankrota un likvidācijas parādniece zaudēja savus galvenos aktīvus - parādniecei piederošās SIA "Gertrūdes Residence" 100% kapitāla daļas un SIA "Gertrūdes Residence" izsniegtos aizdevumus (debitoru parādus), parādniece vairs negūst ieņēmumus un tai vairs nav mantas, un ņemot vērā to, ka parādnieces komercdarbību, parādniece pieņēma lēmumu uzsākt komercdarbību, iesniedzot maksātnespējas procesa pieteikumu tiesā.

Parādniecei norēķinu konta kredītiestādē nav. Parādniecei valdījumā esošās trešajām personām piederošas mantas nav.

Parādnieces juridiska adrese trīs mēnešus pirms maksātnespējas procesa pieteikuma iesniegšanas tiesā bija reģistrēta Gertrūdes ielā 66, Rīga, LV-1009.

Parādnieces maksātnespējas procesam nav piemērojami Padomes regulas Nr. 1346/2000 noteikumi. Parādniecei galvenais interešu centrs Padomes regulas Nr. 1346/2000 izpratnē atrodas Ģertrūdes ielā 66, Rīga, LV-1009. Parādniecei citā dalībvalstī nepieder uzņēmums Padomes regulas Nr. 1346/2000 2.panta "h" punkta izpratnē. Tā kā vienīgais parādnieces valdes loceklis ir karīvi ise n pārādnieces sdalībnieks, tad parādnieces dalībniekam ir paziņots par nodomu iesniegt šo pieteikumu.

Maksātnespējas likuma 57.pants nosaka, kādas ir tās maksātnespējas procesa pazīmes, kad juridiskai personai saskaņā ar tiesību aktiem ir pienākums vai tiesības iesniegt maksātnespējas procesa pieteikumu tiesā. Iepriekš minētie apstākļi attiecībā uz parādnieci atbilst Maksātnespējas likuma 57.panta pirmās daļas 5.punktam, kas nosaka, ka parādnieks ilgāk kā 2 mēnešus nespēj nokārtot parādsaistības, kurām ir iestājies izpildes termiņš.

No iepriekš minētā izriet, ka parādniece ir faktiski maksātnespējīga, jo nespēj un nespēs nokārtot savas parādsaistības. Tām ir iestājies izpildes termiņš, kā arī nav panākta neviena rakstveida vienošanās ar kreditoriem par parādsaistību atmaksu, jo parādnieces rīcībā nav tādu līdzekļu, lai apmierinātu segtu kreditoru prasījumus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar Maksātnespējas likuma 57.panta pirmās daļas 5.punktu, 60.panta pirmās daļas 2.punktu, 60.panta trešo daļu un Civilprocesa likuma 363.panta otro daļu, parādniece lūdz tiesu:

1. pieņemt SIA „Ģertrūdes dzīvokļi" maksātnespējas pieteikumu un ierosināt SIA „Ģertrūdes dzīvokļi" maksātnespējas procesa lietu;
2. pasludināt SIA «Ģertrūdes dzīvokļi" (reģ.Nr. 40003791686) maksātnespējas procesu.

Kā izriet no maksātnespējas pieteikumam pievienotā pielikuma Nr. 1, uz 2017.gada 31.augustu SIA "Ģertrūdes dzīvokļi" bija sekojošas parādsaistības:

Kreditors	Paskaidrojums	Apmaksas termiņš	Summa, EUR
SIA "Baltic Office Partners", reģ. Nr. 40003804711	Aizdevuma pamatsumma	28.12.2016	1 136 000.00
SIA "Finanšu Faktors", reģ., Nr. 40003784576	Aizdevuma pamatsumma	31.03.2017	2 539 590.07
Valsts kase	Pievienotās vērtības nodoklis	25.03.2015	73 848.75

Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva	15.04.2015	24.37	
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	15.04.2015	2 232.60	
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	15.04.2015	1 380.43	
Uzņēmumu ienākuma nodoklis	15.05.2017	52.80	
/pers. A/, personas kods /personas kods/	Darba alga	10.04.2015	317.63
Kopā visas saistības	3 753 446.65		

2017.gada 15.septembrī tiesā saņemts Maksātnespējas administrācijas paziņojums par SIA „Ģertrūdes dzīvokļi" maksātnespējas procesa administratoru ieteikts iecelt administratori Irēnu Medvecku.

2017.gada 18.septembrī tiesā saņemta Maksātnespējas administrācijas vēstule Nr. 1-57n/1225, kurā norādīts, ka 2017.gada 13.septembrī uz elektroniskā pasta adresi rinda@mna.gov.lv saņemts Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesas 2017.gada 13.septembra lēmuma noraksts civillietā Nr. C 29 5054 17 par parādnieka maksātnespējas procesa lietas ierosināšanu. Maksātnespējas administrācija savā vēstulē lūdz tiesu rast iespēju apvienot vienā tiesvedībā civillietu C 29 5054 17 pēc SIA "Baltic Office Partners" pieteikuma ar civillietu C 29 5071 pēc SIA "Ģertrūdes dzīvokļi" pieteikuma par SIA "Gertrūdes dzīvokļi" maksātnespējas procesa lietas pasludināšanu.

2017.gada 20.septembrī tiesa sniegusi atbildi uz Maksātnespējas administrācijas vēstuli Nr. 1-57n/1225, norādot, ka civilprocesa likums neparedz lietu apvienošanu konkrētajā gadījumā. Norādot, ka tiesa rīkosies saskaņā ar civilprocesa likuma 363.^{9} panta 6.daļu.

Motīvu daļa

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 363.^{13} panta otro daļu tiesa pasludina juridiskās personas maksātnespējas procesu, ja tā pieteikuma izskatīšanas dienā konstatē pieteikumā norādīto maksātnespējas procesa pazīmi.

Saskaņā ar Maksātnespējas likuma 60.panta trešo daļu parādniekam ir pienākums nekavējoties iesniegt juridiskās personas maksātnespējas procesa pieteikumu, ja pastāv kāda no šā likuma 57.panta pirmās daļas 5., 6. vai 9.punktā minētajām juridiskās personas maksātnespējas procesa pazīmēm. Ja pastāv šā likuma 57.panta pirmās daļas 5.punktā minētā pazīme, parādniekam ir pienākums iesniegt juridiskās personas maksātnespējas procesa pieteikumu gadījumos, kad nav noslēgta vienošanās ar kreditoriem vai nav ierosināta tiesiskās aizsardzības procesa lieta.

Maksātnespējas likuma 57.panta pirmās daļas 5.punkts noteic, ka parādniekam piemēro juridiskās personas maksātnespējas procesu, ja ir kāda no šādām juridiskās personas maksātnespējas procesa pazīmēm: parādnieks ilgāk nekā divus mēnešus nav nokārtojis parādsaistības, kurām iestājies izpildes termiņš.

SIA „Ģertrūdes dzīvokļi" iesniegusi tiesā maksātnespējas procesa pieteikumu, pamatojoties uz Maksātnespējas likuma 57.panta pirmās daļas 5.punktā norādīto maksātnespējas procesa pazīmi - parādnieks ilgāk kā divu mēnešus nespēj nokārtot parādsaistības, kurām iestājies izpildes termiņš.

Parādniece deklarējusi, ka nav spējīga nokārtot saistības, kurām iestājies izpildes termiņš, norādot, ka SIA „Ģertrūdes dzīvokļi" parādsaistību summa pārsniedz aktīvu summu.

Spēkā esošās tiesību normas, parādniekam pašam deklarējot savu maksātnespēju, neprasa par to iesniegt īpašus pierādījumus.

Ņemot vērā to, ka SIA "Ģertrūdes dzīvokļi" ilgāk nekā divus mēnešus nav nokārtojusi parādsaistības, kurām iestājies izpildes termiņš, tiesa konstatē Maksātnespējas likuma 57.panta pirmās daļas 5.punktā norādīto juridiskās personas maksātnespējas procesa pazīmi un atzīst, ka šādos apstākļos ir pasludināms SIA „Ģertrūdes zīvokļi" maksātnespējas process.

Civilprocesa likuma 363.^{13} panta trešā daļa noteic, ka, apmierinot pieteikumu, tiesa ieceļ šā likuma 363.^{10} pantā noteiktajā kārtībā Maksātnespējas administrācijas ieteikto administratora amata kandidātu par administratoru.

2017.gada 15.septembrī tiesā saņemts Maksātnespējas administrācijas ieteikums SIA "Ģertrūdes dzīvokļi" maksātnespējas procesā iecelt sertificētu administratori Irēnu Medvecku, sertifikāta Nr.00026.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 363.^{10} panta trešo daļu pēc tam, kad saņemts Maksātnespējas administrācijas priekšlikums par administratora amata kandidātu, tiesnesis izvērtē tā atbilstību administratora pienākumu veikšanai attiecīgajā juridiskās personas maksātnespējas procesā.

Tiesas rīcībā nav pierādījumu tam, ka attiecībā uz ieteikto administratora kandidātu pastāvētu Maksātnespējas likuma 20. vai 21. pantā paredzētie ierobežojumi administratora pienākumu pildīšanai. Līdz ar to Irēna Medvecka ir ieceļama par SIA „Ģertrūdes dzīvokļi" maksātnespējas procesa administratoru.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 363.$^{1\,3}$ panta ceturto daļu, pasludinot maksātnespējas procesu, tiesa spriedumā norāda maksātnespējas procedūras veidu atbilstoši Padomes regulai Nr.1346/2000.

Lietā nav iegūti pierādījumi tam, ka parādniece veiktu darbību vai tā aktīvi atrastos citas Eiropas Savienības dalībvalsts teritorijā un būtu uzsākama Padomes regulas Nr.1346/2000 3.panta 1.vai 2.punktā noteiktā maksātnespējas procedūra.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 363.^{3} panta trešās daļas 4.punktam veikta maksātnespējas procesa depozīta samaksa 760 eiro apmērā Maksātnespējas administrācijas kontā.

Valsts nodeva 71,14 eiro apmērā un ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 4,70 eiro apmērā samaksāti.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 363.^{13} panta pirmo, otro un trešo, tiesa

nosprieda

Pieteikumu apmierināt.

Pasludināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību SIA „Ģertrūdes dzīvokļi", reģistrācijas numurs 40003791686, juridiskā adrese: Ģertrūdes iela 66, Rīga, LV-1009, maksātnespējas procesu.

Iecelt administratori Irēnu Medvecku, personas kods /personas kods/, sertifikāta Nr. 00026, adrese Rūpniecības iela 20-5, Rīga, LV-1010, par SIA „Ģertrūdes dzīvokļi", reģistrācijas numurs 40003791686, maksātnespējas procesa administratoru.

Spriedums stājas spēkā nekavējoties un nav pārsūdzams.

Tiesnese V.Gailīte