ECLI:LV:RPT:2024:0529.C770875924.3.S
Lietas Nr. C770875924
Lietas arhīva Nr. C-08759-24/90

Rīgas pilsētas tiesa
SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Rīgā 2024. gada 29. maijā

Tiesa šādā sastāvā: tiesnese K. Vinte-Korme
rakstveida procesā izskatīja civillietu sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijas Namsaimnieks" un daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas /adrese/, dzīvokļu īpašnieku kopības prasībā pret /pers. A/ vienkāršotās procedūras lietā par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

Prasītājas sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Latvijas Namsaimnieks" un daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas /adrese/, dzīvokļu īpašnieku kopība 2024. gada 13. februārī Rīgas pilsētas tiesā cēlušas prasību pret atbildētāju /pers. A/ vienkāršotās procedūras lietā par naudas piedziņu, lūgdamas piedzīt no atbildētāja par labu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Latvijas Namsaimnieks" dzīvojamās mājas pārvaldīšanas izdevumus par laika periodu no 2023. gada 1. septembra līdz 2023. gada 31. decembrim 62,61 *euro* un mājas uzturēšanai nepieciešamos izdevumus 354,38 *euro*, kopā 416,99 *euro*, piedzīt no atbildētāja par labu dzīvojamās mājas /adrese/, dzīvokļu īpašnieku kopībai, sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Latvijas Namsaimnieks", parādu par uzkrājumiem par laika periodu no 2023. gada 1. septembra līdz 2023. gada 31. decembrim 12,98 *euro*, tiesas izdevumus un atzīt prasītāju tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt no atbildētājas likumiskos 6 % gadā no pamatparāda.

Prasība pamatota ar Civillikuma 1756. un 1757. pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10. panta pirmās daļas 1. un 3. punktu, 13. panta pirmo un otro daļu, 16. panta trešo daļu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 5. panta pirmo daļu un 10. panta otro daļu un Civilprocesa likuma 1. pantu, 27. panta otro daļu, 41. panta pirmo daļu, 74., 195., 250.^{19} un 250.^{20} pantu.

Motīvu daļa

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194. panta pirmās daļas 3. punktu un otro daļu un pamatojoties uz Civillikuma 1402., 1756., 1757., 1759., 1763. un 1765.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8., 10., 13.pantu un 15.^{2} panta otrās daļas 2. un 3. punktu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 5. panta pirmo daļu un 10. panta otro daļu un Civilprocesa likuma 41. panta pirmo daļu un 42. panta pirmo daļu, 195. pantu un 204.^{1} pantu, tiesa atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma.

Rezolutīvā daļa
Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 93. – 97., 204.^{1}, 250.^{25} un 250.^{27} pantu, tiesa
nosprieda

prasību apmierināt.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Latvijas Namsaimnieks", reģistrācijas Nr. 40003261579, parādu par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas izdevumiem par laika periodu no 2023. gada 1. septembra līdz 2023. gada 31. decembrim 62,61 *euro* un mājas uzturēšanai nepieciešamiem izdevumiem 354,38 *euro* un tiesas izdevumus 70 *euro*, kopā 486,99 *euro*.

Piedzenamā parāda summa iemaksājama sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijas Namsaimnieks", reģistrācijas Nr. 40003261579, norēķinu kontā AS "SEB banka", konta Nr. LV16UNLA0050016382893.

Noteikt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Latvijas Namsaimnieks", reģistrācijas Nr. 40003261579, tiesības par laiku no noteiktā sprieduma labprātīgās izpildes termiņa beigām līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos 6 % (seši procenti) gadā no piedzītās summas, ievērojot Civillikuma 1763. panta 1. punkta noteikumus, ka procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis kapitāla lielumu.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas /adrese/, dzīvokļu īpašnieku kopībai parādu par maksājumiem uzkrājumu fondā par laika periodu no 2023. gada 1. septembra līdz 2023. gada 31. decembrim 12,98 *euro*.

Piedzenamā parāda summa iemaksājama vienā no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas /adrese/, dzīvokļu īpašnieku kopības pārstāvja sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijas Namsaimnieks", reģistrācijas Nr. 40003261579, norēķinu kontā AS "SEB banka", konta Nr. LV16UNLA0050016382893.

Noteikt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas /adrese/, dzīvokļu īpašnieku kopībai tiesības par laiku no noteiktā sprieduma labprātīgās izpildes termiņa beigām līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos 6 % (seši procenti) gadā no piedzītās summas, ievērojot Civillikuma 1763. panta 1. punkta noteikumus, ka procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis kapitāla lielumu.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu valstij ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 9 *euro* apmērā, kas iemaksājami: saņēmējs: Tiesu administrācija, reģistrācijas Nr. 90001672316; konta Nr. LV51TREL2190458019000; saņēmēja banka: Valsts kase, BIC kods: TRELLV22; iemaksas mērķis: 21499 – ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi, lieta Nr. C770875924.

Noteikt termiņu sprieduma labprātīgai izpildei 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Labprātīgi izpildot spriedumu daļā par tiesāšanās izdevumu samaksu valsts ienākumos, maksājumu apliecinoši dokumenti nekavējoties iesniedzami Rīgas pilsētas tiesā Valērijas Seiles ielā 10, Rīgā, 105. kabinetā vai nosūtāmi pa pastu vai e-pastu rigas.pilseta@tiesas.lv.

Saīsināts spriedums sastādīts un pieejams tiešsaistes sistēmā 2024. gada 29. maijā.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt Rīgas pilsētas tiesā 10 (desmit) dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas dienas, un uz šo termiņu neattiecas Civilprocesa likuma 48. panta ceturtās daļas otrajā teikumā noteiktais. Lūguma nepieteikšanas gadījumā saīsinātais spriedums stāsies spēkā pēc sastādīšanas lūguma termiņa notecējuma.

Ja puse iesniegs sprieduma sastādīšanas lūgumu, spriedums tiks sastādīts 20 (divdesmit) dienu laikā pēc sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanas termiņa beigām, t.i., sprieduma noraksts būs pieejams tiešsaistes sistēmā 2024. gada 29. jūnijā.

Spriedumu varēs pārsūdzēt Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijā 20 dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas, apelācijas sūdzību iesniedzot Rīgas pilsētas tiesā, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.^{2} pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem.

Tiesnese K. Vinte-Korne

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU