Lieta Nr.C29490721
Lietvedības Nr.C-2136-22/4
ECLI:LV:RLPT:2022:0609.C29490721.5.S

SPRIEDUMS

Latvijas Republikas vārdā

Rīgā, 2022.gada 9.jūnijā.

Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesa
tiesnese S.Hrebtova
izskatīja rakstveida procesā civillietu Biedrības "/nosaukums/" prasībā vienkāršotajā procedūrā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

Biedrība "/nosaukums/" (turpmāk – prasītājs) 2021.gada 26.novembrī (ar precizējumiem trūkumu novēršanai 2021.gada 13.decembrī) vērsās tiesā ar prasību vienkāršotajā procedūrā par naudas piedziņu pret /pers. A/ (turpmāk – atbildētājs).

Prasības pieteikumā norādīts, ka pamatojoties uz 2019.gadā 28.oktobrī noslēgto Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumu prasītājs veic dzīvojamo māju – /adrese/ pārvaldīšanu un apsaimniekošanu.

Atbildētājam /adrese/ pieder 438/32980 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas - lietošanā dzīvoklis Nr./numurs/ ar kadastra apzīmējumu /numurs/. Līdz ar to atbildētājam, kā kopīpašniekam ir jāsedz sava daļa izdevumu, kas saistīta ar Dzīvojamo māju kopīpašuma daļas uzturēšanu un apsaimniekošanu.

Atbildētājs ir dzīvokļu īpašnieku biedrības "/nosaukums/" biedrs, taču nav parakstījis ar prasītāju līgumu par kopīpašuma daļas apsaimniekošanu un pārvaldīšanu.

Prasītājs atbildētājam katru mēnesi, kopš veic Dzīvojamo māju pārvaldīšanu, uz atbildētāja norādīto e-pastu ir nosūtījis rēķinus par sniegtajiem Dzīvojamo māju pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pakalpojumiem un saņemtajiem komunālajiem pakalpojumiem, taču atbildētājs maksājumus veicis daļēji.

2021.gada 20.augustā atbildētājam tika nosūtīts pirmstiesas brīdinājums par parāda summu 65,67 EUR, dodot laiku parāda apmaksai līdz 2021.gada 31.augustam.

2021.gada 21.septembrī atbildētājam nosūtīts atkārtots pirmstiesas brīdinājums par parāda samaksu 194,92 EUR, dodot laiku parāda apmaksai līdz 2021.gada 30.septembrim.

Atbildētājs ar prasītāju nav sazinājis. Pēc pirmstiesas brīdinājuma parāds daļēji tika apmaksāts.

Prasītājs lūdz tiesu:

- piedzīt no atbildētāja parādu par pārvaldīšanas izdevumiem 49,84 EUR (par 2021.gada septembri, oktobri), parādu par komunālajiem pakalpojumiem 77,99 EUR (par 2021.gada septembri, oktobri), parādu par uzkrājuma naudu 17,52 EUR (par 2021.gada septembri, oktobri), kopā pamatparādu 145,35 EUR un līgumsodu 7,79 EUR, kā arī samaksāto valsts nodevu 70 EUR, ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 5,47 EUR.

Prasība pamatota ar Dzīvokļa īpašuma likuma 10.pantu, 13.pantu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 4.pantu, 5.pantu, 6.pantu, 7.pantu, Civillikuma 1069.pantu, 1071.pantu,

Saskaņā ar Civilprocesa likuma $250.^{2\,1}$ pantu 2021.gada 15.decembrī atbildētājam uz deklarēto dzīvesvietu nosūtīts prasības pieteikums un paskaidrojumu veidlapa, kurā ietverts izraksts no Civilprocesa likuma 74.panta par pušu civilprocesuālajām tiesībām un pienākumiem (lietas 150. – 151.lapa).

Līdz sprieduma taisīšanai lietā atbildētāja rakstveida paskaidrojumi tiesā nav saņemti.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma $250.^{21}$ panta otro daļu, paskaidrojuma neiesniegšana nav šķērslis sprieduma taisīšanai lietā.

Tā kā lietas dalībnieki nav lūguši lietas izskatīšanu tiesas sēdē, kā arī tiesa neuzskatīja par nepieciešamu lietu iztiesāt tiesas sēdē, pamatojoties uz Civilprocesa likuma $250.^{25}$ panta pirmo daļu, tiesa civillietu izskata rakstveida procesā, par ko lietas dalībniekiem ir savlaicīgi paziņots, nosūtot informatīvu vēstuli 2022.gada 29.aprīlī atbildētājam uz deklarēto dzīvesvietu pasta sūtījumā, bet prasītājam – 2022.gada 29.aprīlī uz prasības pieteikumā norādīto elektroniskā pasta adresi (lietas 158. – 159.lapa).

Saskaņā ar Civilprocesa likuma $56.^{1}$ panta pirmās daļas 3.punktu, uzskatāms, ka atbildētājam tiesas dokumenti izsniegti septītajā dienā no nosūtīšanas dienas, ja dokumenti nosūtīti ar pasta sūtījumu.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma $56.^{1}$ panta pirmās daļas 4.punktu, uzskatāms, ka prasītājam tiesas dokumenti izsniegti trešajā dienā no nosūtīšanas dienas, ja dokumenti nosūtīti ar elektroniskā pasta sūtījumu.

Noraidījumi tiesnesei nav pieteikti.

2022.gada 24.maijā tiesā saņemti prasības papildinājumi (lietas 164. – 165.lapa), kuros norādīts, ka pēc prasības iesniegšanas tiesā, maksājumus par pārvaldīšanas un komunālajiem maksājumiem atbildētājs veicis tikai daļēji, tāpēc parāda apmērs ir pieaudzis.

Prasītājs lūdz tiesu:

- piedzīt no atbildētāja par labu prasītājam parādu par pārvaldīšanas izdevumiem 81,89 EUR, parādu par komunālajiem pakalpojumiem 543,19 EUR, parādu par uzkrājuma naudu 26,28 EUR, līgumsodu 44,60 EUR, kopā parādu 695,96 EUR, kā arī samaksāto valsts nodevu 104,39 EUR un ar

lietas vešanu saistītos izdevumus 5,47 EUR.

Prasības pieteikuma papildinājumi 2022.gada 30.maijā nosūtīti atbildētājam uz deklarēto dzīvesvietu pasta sūtījumā (lietas 175.lapa).

Motīvu daļa

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punktu saīsināto spriedumu tiesa sastāda vienkāršotās procedūras lietās.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 194.panta otrajai daļai saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Ievērojot minēto, tiesa sprieduma motīvu daļā iekļauj vienīgi norādes uz normatīvajiem aktiem, pēc kuriem tā vadījusies, izspriežot lietu.

Tiesa, izvērtējusi prasības pieteikumā norādītos apstākļus un lietā esošos rakstveida pierādījumus, atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma pilnīgi prasības papildinājumos norādītajā apmērā saskaņā ar Dzīvokļa īpašuma likuma 10.pantu, 13.pantu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 5.pantu, 6.pantu, 7.pantu, Civillikuma 1069.pantu, 1071.pantu, 1402.pantu, 1838.pantu, 1716.pantu, Pārvaldīšanas līguma 8.5.3.punktu, Civilprocesa likuma 93.panta pirmo daļu.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 195.panta pirmo daļu prasītājam nosakāmas tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt likumiskos 6 % (seši procenti) gadā no visas ar spriedumu piedzītās summas, ar nosacījumu, ka šo likumisko kavējuma procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis piedzītās summas lielumu.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu no atbildētāja par labu prasītājam piedzenama valsts nodeva par prasību un prasības summas palielinājumu, kopā 104,36 EUR (lietas 14., 167.lapa) un ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 5,47 EUR (lietas 16.lapa), kopā tiesas izdevumi 109,83 EUR.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.[1] pantu atbildētājam labprātīgai sprieduma izpildei nosakāms termiņš 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Ievērojot minēto un Civilprocesa likuma 8., 93., 97., 189., 190., 194.panta pirmās daļas 3.punktu, 195., 204.[1], 250.[25]pantu, tiesa

nosprieda

Prasību vienkāršotajā procedūrā apmierināt pilnīgi.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu biedrībai /nosaukums/, reģistrācijas Nr./reģistrācijas numurs/, parādu par pārvaldīšanas izdevumiem 81,89 EUR (par 2022.gada martu, aprīli, maiju), parādu par komunālajiem pakalpojumiem 543,19 EUR (par 2022.gada februāri, martu, aprīli, maiju), parādu par uzkrājuma naudu 26,28 EUR (par 2022.gada martu, aprīli, maiju), kopā pamatparādu 651,36 EUR un līgumsodu 44,60 EUR (par periodu no 2022.gada 1.aprīļa līdz 2022.gada 24.maijam), kopā parādu 695,96 EUR (seši simti deviņdesmit pieci *euro* 96 centi), kā arī piedzīt tiesas izdevumus 109,83 EUR (viens simts deviņi *euro* 83 centi), bet pavisam kopā piedzīt 805,79 EUR (astoņi simti pieci *euro* 79 centi).

Samaksa veicama biedrības /nosaukums/ norēķinu kontā Nr./numurs/ AS „Swedbank".

Noteikt biedrībai /nosaukums/, reģistrācijas Nr./reģistrācijas numurs/, tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt likumiskos 6 % (seši procenti) gadā no visas ar spriedumu piedzītās summas, ar nosacījumu, ka šo likumisko kavējuma procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis piedzītās summas lielumu.

Noteikt /pers. A/ termiņu sprieduma labprātīgai izpildei 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsināts spriedums sastādīts un pieejams tiesas kancelejā 2022.gada 9.jūnijā.

Ar šo saīsināto spriedumu tiesa norāda, ka pusēm ir tiesības 10 (desmit) dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma, iesniegt sprieduma sastādīšanas lūgumu atbilstoši Civilprocesa likuma 193.pantā noteiktajam sprieduma saturam. Uz šo termiņu neattiecas šā likuma 48.panta ceturtās daļas 2.teikumā noteiktais.

Lūguma nepieteikšanas gadījumā saīsinātais spriedums stāsies spēkā pēc sastādīšanas lūguma termiņa notecējuma.

Ja puse būs iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu, tiesas spriedums, kas sastādīts atbilstoši šā likuma 193.pantā noteiktajam sprieduma saturam, būs sastādīts un pieejams tiesas kancelejā 2022.gada 8.jūlijā.

Spriedumu, kas sastādīts atbilstoši Civilprocesa likuma 193.pantā noteiktajam sprieduma saturam, lietas dalībnieki var pārsūdzēt apelācijas kārtībā Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijā 20 dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.[2] pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem, iesniedzot apelācijas sūdzību Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesā.

Tiesnese S.Hrebtova

Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.