Lietas arhīva Nr. C-5854-19/26
ECLI:LV:RVPT:2019:1028.C30585419.6.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Rīgā 2019.gada 28.oktobrī

Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesa,
tiesnese K.Kraveca,
tiesas sēdes sekretāre N.Dežurova,
piedaloties prasītājas pilnvarotai pārstāvei L.Miķeļsonei,
atklātā tiesas sēdē izskatīja civillietu vienkāršotajā procedūrā SIA "VOTUM + " prasībā pret /pers. B/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

2019.gada 10.maijā tiesā saņemta SIA "Votum +" prasība pret atbildētāju /pers. B/ vienkāršotās procedūras lietā par naudas piedziņu.

Prasībā norādīts, ka atbildētāja, izbeidzoties 1996.gada 1.decembrī noslēgtajam īres līgumam, no 2018.gada 1.janvāra līdz 2018.gada 9.maijam pilnībā nav veikusi īres maksu un maksu par komunālajiem pakalpojumiem par dzīvokļa pēc adreses /adrese A/ lietošanu, sakarā ar ko Prasītājam ir izveidojušies zaudējumi 1698,71 EUR apmērā.

Prasītājs pamato prasību ar Civilprocesa likuma 1., 8., 24., 26., 27.panta otro daļu, 34., 41., 195., 250.,[20] 250.[36] pantu, Civillikuma 863., 866., 1652., 1765.pantu, Likuma par dzīvojamo telpu īri 2.un 6.pantu un lūdz tiesu piedzīt no atbildētājas par labu prasītājam parādu par īri un komunālajiem pakalpojumiem 1698,70 EUR par laika periodu no 2018.gada 1.janvāra līdz 2018.gada 9.maijam, likumiskos procentus 6,20 EUR par laiku no 2018.gada 1.februāra līdz 2019.gada 31.martam, tiesāšanās izdevumus, kā arī noteikt prasītājam tiesības saņemt likumiskos 6% gadā no neapmaksātā pamatparāda summas par laiku no lietas izskatīšanas dienas līdz sprieduma izpildes (izsoles) dienai.

2019.gada 17.septembrī tiesā ir saņemts atbildētājas iesniegums, kurā viņa norāda, ka uz dzīvokļa pieņemšanas- nodošanas akta noslēgšanas dienu no prasītāja neizskanēja nekāda veida pretenzijas par īres un komunāliem maksājumiem.

Tiesas sēdē prasītāja pārstāve lūdza prasību apmierināt. Paskaidroja, ka pēc īres līguma termiņa noticēšanas, starp pusēm tika panākta vienošanās, ka īres maksa par dzīvokli ir noteikta 350 EUR mēnesī, ko pierāda lietas materiāliem pievienotā e-pasta saraksta starp pusēm, kā arī atbildētājas veiktais maksājums par 2018.gada janvāri. Uzskata, ka minētā īres maksa ir adekvāta par piecistabu dzīvokli Rīgas centrā. Atsaucās uz Civillikuma 1838.pantu un norādīja, ka atbildētājai ir jāpierāda, ka maksājumi ir veikti.

Atbildētāja uz tiesas sēdi nav ieradusies. No atbildētājas pārstāves ir saņemts iesniegums atlikt lietas izskatīšanu, jo viņa ir aizņemta darbā. Tiesa pilnvarotā pārstāvja aizņemtību darbā vērtē par neattaisnojošu iemeslu neierašanai uz tiesas sēdi un uzskata, ka saskaņā ar Civilprocesa likuma 156.panta pirmo daļu ir iespējams izskatīt lietu bez atbildētājas klātbūtnes, jo nav konstatēti Civilprocesa likuma 209.pantā un 210.pantā noteiktie civillietas izskatīšanas atlikšanas pamati.

Motīvu daļa

Noklausoties prasītāja pārstāves tiesa sēdē sniegtos paskaidrojumus un pārbaudot lietas materiālus, tiesa atzīst, ka prasība ir apmierināma.

Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punkts noteic, ka vienkāršotās procedūras lietās tiesa sastāda saīsinātu spriedumu.

Civilprocesa likuma 194.panta otrā daļa noteic, ka saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Ievērojot minēto, tiesa sprieduma motīvu daļā iekļauj vienīgi norādes uz normatīvajiem aktiem, pēc kuriem tā vadījusies, izspriežot lietu.

Tiesa, pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 2.pantu, Civillikuma 1779, 1753., 1756., 1763.panta 1.punktu, 1765.,1838.pantu atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma.

Saskaņā ar Civillikuma 195., 1759., 1765., 1763.pantu atzīstamas prasītāja tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai) saņemt no atbildētājas likumiskos 6 % gadā no piedzītās, bet vēl nesamaksātās pamatparāda summas – 1698,71 EUR, ievērojot Civillikuma 1763.panta 1.punktā noteikto, ka procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis kapitāla lielumu.

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu, no atbildētājas par labu prasītājam piedzenama valsts nodeva 255,74 EUR un ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 3,30 EUR apmērā, kopā 259,04 EUR.

Tiesa konstatē, ka tiesvedības gaitā radušies ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 3,67 EUR apmērā.

Iesniedzot prasību, prasītājs samaksāja ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 3,30 EUR apmērā, secīgi no atbildētājas valsts labā piedzenami ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu starpība 0,37 EUR apmērā.

Ievērojot Civilprocesa likuma 204.[1] panta pirmo daļu, atbildētājai nosakāms termiņš sprieduma labprātīgai izpildei 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu, 97.pantu, 189.-195.pantu, 204.[1], 250.[25] pantu, tiesa

nosprieda:

Apmierināt SIA "VOTUM + " prasību pret /pers. B/ par naudas piedziņu.

Piedzīt no /pers. B/, personas kods /personas kods/ par labu SIA "VOTUM +", reģistrācijas Nr.40003170886, parādu par īri un komunāliem pakalpojumiem 1698,70 EUR apmērā par laika periodu no 2018.gada 1.janvāra līdz 2018.gada 9.maijam, likumiskos procentus 6,20 EUR par laika periodu no 2018.gada 1.februāra līdz 2019.gada 31.martam, tiesāšanās izdevumus 259,04 EUR, kopā 1963,94 EUR (viens tūkstotis deviņi simti sešdesmit trīs *euro* 94 centi), veicot samaksu kontā: Nr.LV45HABA0551039385863 (AS "Swdbank").

Noteikt SIA "VOTUM +", reģistrācijas Nr. 40003170886, tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai) saņemt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, likumiskos 6 (sešus) procentus gadā no piedzītās un nesamaksātās pamatparāda summas 1698,70 EUR, ņemot vērā nosacījumu,

ka procentu pieaugums apstājas, sasniedzot neatmaksātā pamatparāda apmēru.

Piedzīt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, valsts labā nenomaksātos ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 0,37 *EUR* (37 centi), apmērā un to samaksa veicama *Tiesu administrācijai - Konta Nr. LV51TREL2190458019000; NMR 90001672316 Saņēmēja banka: Valsts kase Kods TRELLV22.*

Noteikt /pers. B/, personas kods /personas kods/, sprieduma labprātīgas izpildes termiņu – 10 dienas pēc sprieduma stāšanās likumīgā spēkā.

Saīsinātais spriedums nav pārsūdzams.

Saīsinātais spriedums faktiski sastādīts un pieejams Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas kancelejā 2019.gada 28.oktobrī.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesā 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma. Lūguma nepieteikšanas gadījumā saīsinātais spriedums stāsies spēkā pēc sastādīšanas lūguma termiņa notecējuma.

Ja puse iesniegs sprieduma sastādīšanas lūgumu, spriedums tiks sastādīts 20 dienu laikā pēc sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanas termiņa beigām, t.i., sprieduma noraksts būs pieejams Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesā – 2019.gada 28.novembrī, ko lietas dalībnieki, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.^{2}panta noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem, var 20 (divdesmit) dienu laikā no tā sastādīšanas pārsūdzēt apelācijas kārtībā Rīgas apgabaltiesā, apelācijas sūdzību iesniedzot Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesā.

Tiesnese *K.Kraveca*