Lieta Nr. C73687623
ECLI:LV:ZRT:2024:0417.C73687623.4.S

SAĪSINĀTS SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Jelgavā 2024.gada 17.aprīlī

Zemgales rajona tiesa tiesnese K.Konderko
izskatīja rakstveida procesā vienkāršotās procedūras civillietu sabiedrības ar ierobežotu atbildību "TUKUMA NAMI" prasībā pret /pers. C/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] Prasītājs sabiedrīb ar ierobežotu atbildību "TUKUMA NAMI" cēlis tiesā prasību vienkāršotajā procedūrā pret atbildētāju /pers. C/ par naudas piedziņu, kurā lūdz piedzīt parādu par dzīvokļa īpašuma /adrese/, pārvaldīšanu (apsaimniekošanu) par laiku no 2019.gada 1.decembra līdz 2023.gada 31.oktobrim 408,93 EUR, parādu par laikā no 2019.gada 1.novembra līdz 2023.gada 30.septembrim dzīvokļa īpašumā saņemtajiem komunālajiem pakalpojumiem 1335,77 EUR, līgumsodu par laiku no 2019.gada 1.novembra līdz 2023.gada 31.oktobrim 184,26 EUR, kopā 1928,96 EUR, tiesas izdevumus, atzīt prasītāja tiesības ar sprieduma pasludināšanas dienu saņemt likumiskos 6% gadā no pamatparāda summas.

Prasītājs prasību pamato ar Civillikuma 1432., 1587., 1716., 1720.pantu, 1765.panta pirmo daļu, 1775., 1779.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8.panta pirmo daļu, 10.pantu.

[2] Tā kā puses nav izteikušas lūgumu lietu iztiesāt tiesas sēdē un tiesa neuzskata par nepieciešamu lietu iztiesāt sēdē, atbilstoši Civilprocesa likuma 250.^{25} panta pirmajai daļai, lieta izskatāma rakstveida procesā.

Motīvu daļa

[3] Izvērtējot lietā esošos rakstveida pierādījumus, tiesa atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma pilnīgi.

[4] Tā kā lieta pakļauta vienkāršotās procedūras tiesvedības kārtībai, tiesa atzīst, ka lietā, ievērojot Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punktu, taisāms saīsināts spriedums.

[5] Tiesa atzīst, ka prasītāja prasība par dzīvokļa īpašuma /adrese/, pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksas parāda un līgumsoda prasījumiem ir pārbaudīta un pamatota ar Civillikuma 1587.pantu, 1716.pantu, 1717.pantu, 1720.pantu, 1828.pantu, 1838.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8. pantu, 10. panta pirmās daļas 1., 2., 3. punktu, 13.pantu.

[6] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu no atbildētāja par labu prasītājam piedzenama samaksātā valsts nodeva 289,34 EUR (lietas lapa 7), jo prasība apmierināma.

[7] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 40.panta pirmo daļu un 42.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2022.gada 11.janvāra noteikumiem Nr. 20 "Ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu aprēķināšanas kārtība" no atbildētāja valsts labā piedzenami ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 9 EUR (lietas lapa 2), kas ir izdevumi par tiesas dokumentu atvasinājumu izgatavošanu, piegādāšanu un izsniegšanu lietā.

[8] Saskaņā ar Civillikuma 1765.pantu un Civilprocesa likuma 195.pantu prasītājam nosakāmas tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai) saņemt likumiskos sešus procentus gadā no kopējās piespriestās, bet nesamaksātās summas.

[9] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.^{1}panta pirmo daļu nosakāms termiņš sprieduma labprātīgai izpildei 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 2., 4., 8., 9., 10., 11.,12.,14.,15., 41., 93., 97.pantu, 189.-195., 204.^{1} pantu, 250.^{25} pantu, 250.^{27} pantu
nosprieda

Prasību apmierināt pilnīgi.

Piedzīt no /pers. C/, personas kods /personas kods/, par labu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "TUKUMA NAMI", reģistrācijas Nr.40003397810, parādu par dzīvokļa īpašuma /adrese/s, pārvaldīšanu (apsaimniekošanu) par laiku no 2019.gada 1.decembra līdz 2023.gada 31.oktobrim 408,93 EUR, parādu par laikā no 2019.gada 1.novembra līdz 2023.gada 30.septembrim dzīvokļa īpašumā saņemtajiem komunālajiem pakalpojumiem 1335,77 EUR, līgumsodu par laiku no 2019.gada 1.novembra līdz 2023.gada 31.oktobrim 184,26 EUR, kopā 1928,96 EUR (viens tūkstotis deviņi simti divdesmit astoņi *euro* 96 centi), tiesas izdevumus 289,34 EUR (divi simti astoņdesmit deviņi *euro* 34 centi), kas iemaksājami prasītāja norādītajā kontā Nr.LV86HABA0551007254748, AS "Swedbank".

Noteikt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "TUKUMA NAMI" tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt likumiskos 6% (seši procenti) gadā no kopējās piespriestās, bet nesamaksātās summas.

Piedzīt no /pers. C/, personas kods /personas kods/, par labu valstij ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 9 EUR (deviņi *euro*), kas ieskaitāmi kontā - saņēmējs Tiesu administrācija, reģistrācijas Nr.90001672316, saņēmēja iestāde: Valsts kase, BIC kods TRELLV22, konta Nr.LV51TREL2190458019000, noteikt pienākumu samaksu apliecinošu dokumentu vai paziņojumu par samaksu iesniegt Zemgales rajona tiesā (Jelgavā), izskaidrot, ka ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu nesamaksas gadījumā pēc sprieduma labprātīgas izpildes termiņa tiks sagatavots izpildu

raksts un nodots piespiedu izpildei.

Noteikt termiņu sprieduma labprātīgai izpildei 10 dienu laikā no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsināts spriedums nav pārsūdzams. Puses desmit dienu laikā no saīsināta sprieduma sastādīšanas datuma – 2024.gada 17.aprīļa var iesniegt tiesā sprieduma sastādīšanas lūgumu. Ja puse būs iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu, sprieduma noraksts būs pieejams tiešsaistes sistēmā 2023.gada 20.maijā, pretējā gadījumā saīsināts spriedums stāsies likumīgā spēkā.

Tiesnese K.Konderko