ECLI:LV:VRT:2023:0614.C71193323.4.S

Lieta Nr. C71193323
Lietvedības Nr. C-1933-23/36

# SPRIEDUMS

Latvijas Republikas vārdā
Madonā 2023. gada 14. jūnijā

Vidzemes rajona tiesa, tiesnese S. Babre, rakstveida procesā izskatīja civillietu sabiedrības ar ierobežotu atbildību "JUMIS SP" prasībā vienkāršotajā procedūrā par naudas piedziņu no /pers. A/.

**Aprakstošā daļa**

[1] Vidzemes rajona tiesā 2023. gada 30. martā saņemts prasītājas sabiedrības ar ierobežotu atbildību "JUMIS SP" prasības pieteikums vienkāršotajā procedūrā par naudas piedziņu no atbildētājas /pers. A/.

Prasītāja, pamatojoties uz Civillikuma 1., 1587., 2289. pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8. panta pirmo daļu, 9. pantu, 10. panta pirmās daļas 1., 2., 3., 8. punktu, 13. pantu, 15.[1] panta pirmo daļu, 16. panta otrās daļas 4., 7., 8., 9. punktu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 6., 10., 11. pantu, lūdz piedzīt no atbildētājas parādu 496,15 EUR par laika periodu no 2020. gada 1. februāra līdz 2022. gada 31. augustam, kas sastāv no parāda par pārvaldīšanas pakalpojumiem 276,82 EUR, par uzkrājumu remontdarbiem 138,26 EUR, par sauso atkritumu izvešanu 129,88 EUR, par elektroenerģiju koplietošanas telpās 43,99 EUR, par teritorijas uzkopšanu 114,39 EUR, par rēķinu sagatavošanu 12,81 EUR, kā arī valsts nodevu 74,42 EUR.

Prasības pieteikumā norādīts, ka prasītāja, pamatojoties uz 2010. gada 3. marta Dzīvojamās mājas apsaimniekošanas un pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumu Nr. 1/01, veica dzīvojamās mājas /adrese/, apsaimniekošanu.

2020. gada 12. martā atbildētājas īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu ierakstītas Sedas pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr. /numurs/.

Prasītāja, pamatojoties uz pārvaldīšanas līgumā uzdoto pilnvarojumu, ir noslēgusi pakalpojumu līgumus ar AS "Latvenergo" un AS "ZAAO" par sniegtajiem pakalpojumiem un ir veikusi samaksu par tiem.

Atbildētāja samaksu par saņemtajiem pakalpojumiem veic neregulāri.

**Motīvu daļa**

[2] Tiesa, pārbaudījusi un novērtējusi lietā esošos rakstveida pierādījumus, atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma pilnībā.

[3] Ievērojot Civilprocesa likuma 194. panta pirmās daļas 3. punktu un otro daļu tiesa šajā lietā sastāda saīsināto spriedumu saskaņā ar šā likuma 193. panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

[4] Prasība par parāda 496,15 EUR par laika periodu no 2020. gada 1. februāra līdz 2022. gada 31. augustam, kas sastāv no parāda par pārvaldīšanas pakalpojumiem 276,82 EUR, par uzkrājumu remontdarbiem 138,26 EUR, par sauso atkritumu izvešanu 129,88 EUR, par elektroenerģiju koplietošanas telpās 43,99 EUR, par teritorijas uzkopšanu 114,39 EUR, par rēķinu sagatavošanu 12,81 EUR, piedziņu ir apmierināma, pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 10. panta pirmās daļas 2., 3. punktu, Civillikuma 1402., 1428., 1587., 1590. pantu un 1652. panta pirmās daļas 3. punktu, 1838. pantu.

[5] Atbilstoši Civillikuma 1759. panta 1. punktam un Civilprocesa likuma 195. pantā noteiktajam, kā arī ievērojot Senāta Civillietu departamenta senatoru kopsapulces 2021. gada 15. decembra lēmumu, kuram, pamatojoties uz likuma „Par tiesu varu" 49.[1] panta trešo daļu, ir skaidrojošs raksturs, prasītājai nosakāmas tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt likumiskos 6 % gadā no visas ar spriedumu piedzītās summas, ar nosacījumu, ka šo likumisko kavējuma procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis piedzītās summas lielumu.

[6] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41. pantu pusei, kuras labā taisīts spriedums, tiesa piespriež no otras puses visus tās samaksātos tiesas izdevumus.

Tādējādi prasītājas labā no atbildētāja piedzenami samaksātie tiesas izdevumi – valsts nodeva 74,42 EUR.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 39. panta pirmās daļas 5. punktam ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi šajā lietā ir 9 EUR, kas pamatojoties uz Civilprocesa likuma 42. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2022. gada 11. janvāra noteikumu Nr. 20 "Ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu aprēķināšanas kārtība" 14. punktu, piedzenami no atbildētāja valsts labā.

[7] Ievērojot Civilprocesa likuma 204.[1] pantu, šajā lietā nosakāms sprieduma labprātīgas izpildīšanas termiņš 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

**Rezolutīvā daļa**

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41. panta pirmo daļu, 97., 194., 195., 204.[1], 250.[25], 250.[27] pantu tiesa

nosprieda

apmierināt pilnībā sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Valmieras namsaimnieks" prasību vienkāršotajā procedūrā par naudas piedziņu no /pers. A/.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "JUMIS SP", reģistrācijas Nr. 44103058391, parādu 496,15 EUR par laika periodu no 2020. gada 1. februāra līdz 2022. gada 31. augustam, kas sastāv no parāda par pārvaldīšanas pakalpojumiem 276,82 EUR, par uzkrājumu remontdarbiem 138,26 EUR, par sauso atkritumu izvešanu 129,88 EUR, par elektroenerģiju koplietošanas telpās 43,99 EUR, par teritorijas uzkopšanu 114,39 EUR, par rēķinu sagatavošanu 12,81 EUR, kā arī valsts nodevu 74,42 EUR, kopā 570,57 EUR (pieci simti septiņdesmit *euro* un 57 centi).

Noteikt, ka samaksa veicama sabiedrības ar ierobežotu "JUMIS SP", reģistrācijas Nr. 44103058391, norēķinu kontā

Nr. LV75UNLA0050019231497 AS "SEB banka",

Atzīt sabiedrības ar ierobežotu atbildību "JUMIS SP", reģistrācijas Nr. 44103058391, tiesības saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos 6 % gadā no visas ar spriedumu piedzītās summas, ar nosacījumu, ka šo likumisko kavējuma procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis piedzītās summas lielumu.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu valstij ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 9 EUR (deviņi *euro*).

Ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi iemaksājami – Saņēmējs: Tiesu administrācija, NMR 90001672316, Saņēmēja iestāde: Valsts kase, BIC kods TRELLV22, konta numurs LV51TREL2190458019000. Maksājuma mērķī jānorāda ieņēmumu ekonomiskās klasifikācijas kods – 21499 un civillietu identificējoša informācija.

Maksājumu apliecinošs dokuments sprieduma labprātīgas izpildes termiņā iesniedzams Vidzemes rajona tiesai Madonā.

Noteikt atbildētājam termiņu sprieduma labprātīgai izpildei 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsinātais spriedums sastādīts un pieejams tiešsaistes sistēmā no 2023. gada 14. jūnija.

Puses 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas dienas var iesniegt sprieduma sastādīšanas lūgumu. Ja tas tiks saņemts, tiesas spriedums būs sastādīts un pieejams tiešsaistes sistēmā no 2023. gada 14. jūlijam. Šo spriedumu var pārsūdzēt Vidzemes apgabaltiesā, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.$^{2}$ pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem, iesniedzot apelācijas sūdzību Vidzemes rajona tiesā 20 dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas.

Saīsinātais spriedums stājas spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm to nav iesniegusi.

Tiesnese S. Babre

*Dokuments parakstīts elektroniski ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu*

-