Lietas arhīva Nr. C-05111-23/108
ECLI:LV:RPT:2023:0223.C77906022.5.S

SPRIEDUMS

Latvijas Republikas vārdā
Rīgā 2023.gada 23.februārī

Rīgas pilsētas tiesa: tiesnese S.Cīrule

Daugavgrīvas ielā 58, rakstveida procesā izskatīja civillietu SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" vienkāršotās procedūras prasībā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] 2022.gada 16.septembrī SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" cēlusi tiesā vienkāršotās procedūras prasību pret /pers. A/, kurā, pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 8.panta otro daļu, 10.pantu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta septīto daļu, "Dzīvokļa īpašuma likuma" 8. un 10.pantu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.pantu, Civillikuma 3., 1402., 1587., 1716.panta pirmo un trešo daļu, 1720.panta 2.punktu un 1828.pantu, 1652.panta 3.punktu, lūgts piedzīt no atbildētājas prasītājas labā kopējo parādu 2591,62 *euro*, kuru veido parāds par komunālajiem pakalpojumiem 1610,14 *euro*, pārvaldīšanas maksas parāds 502,28 *euro*, parāds par maksājumiem dzīvokļu īpašnieku kopības fondā 171,38 *euro*, zemes nomas/lietošanas maksas parāds 209,79 *euro* par laiku no 2021.gada 1.marta līdz 2022.gada 31.augustam un līgumiskie nokavējuma procenti 98,03 *euro*, par laiku no 2022.gada 1.jūlija līdz 2022.gada 12.augustam, kā arī tiesas izdevumus.

[2] Atbildētājai nav deklarētās dzīvesvietas, tādejādi uz viņai piederošā nekustamā īpašuma adresi /adrese A/, nosūtīts prasības pieteikuma noraksts un paskaidrojuma veidlapa rakstveida paskaidrojumu iesniegšanai 30 dienu laikā, izskaidrojot viņas tiesības. Sūtījums atgriezts tiesā ar atzīmi "*beidzies glabāšanas laiks*".

Līdz sprieduma taisīšanai lietā atbildētājas rakstveida paskaidrojumi tiesā nav saņemti, iebildumi nav celti, lūgumi nav pateikti. Atbilstoši Civilprocesa likuma 250.^{21}panta otrajai daļai paskaidrojuma neiesniegšana nav šķērslis sprieduma taisīšanai lietā.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.^{25}panta pirmo daļu, ja tiesa neizskata vienkāršotās procedūras lietu tiesas sēdē saskaņā ar šā likuma 250.^{26} pantu, lietu izskata rakstveida procesā, laikus paziņojot pusēm par datumu, kad tiešsaistes sistēmā būs pieejams saīsinātais spriedums, kā arī informē par tiesas sastāvu, kas izskatīs lietu, un izskaidro tiesības pieteikt noraidījumu tiesnesim.

Ņemot vērā, ka puses nav lūgušas lietas izskatīšanu tiesas sēdē, kā arī tiesa neuzskatīja par nepieciešamu lietu iztiesāt tiesas sēdē, pamatojoties uz Civilprocesa likuma 250.^{25} panta pirmo daļu, tiesa civillietu izskata rakstveida procesā, par to paziņojot lietas dalībniekiem.

Pusēm paziņots par lietas izskatīšanas vietu un laiku, saīsinātā sprieduma saņemšanas iespējām, informējot par tiesas sastāvu, kas izskatīs lietu un izskaidrojot tiesības pieteikt noraidījumu tiesnesim, nosūtot lēmumu prasītājam uz prasības pieteikumā norādīto elektronisko adresi, savukārt atbildētājai uz viņai piederošā nekustamā īpašuma adresi, ka arī ar publikāciju oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

Motīvu daļa

[3] Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punkts noteic, ka vienkāršotās procedūras lietās tiesa sastāda saīsinātu spriedumu.

Civilprocesa likuma 194.panta otrā daļa noteic, ka saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Pārbaudījusi lietā esošos rakstveida pierādījumus un apsvērusi prasībā izklāstītos argumentus, tiesa atzīst, ka, pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 8., 10.panta, likuma "Par valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju" 50.pantu, Civillikuma 1071., 1756., 1759., 1765., 1838.panta, Civilprocesa likuma 96.panta piektās daļas nosacījumiem prasība ir apmierināma, piedzenot no atbildētājas par labu prasītājai parādu par komunālajiem pakalpojumiem 1610,14 *euro*, pārvaldīšanas maksas parādu 502,28 *euro*, parādu par maksājumiem dzīvokļu īpašnieku kopības fondā 171,38 *euro*, zemes nomas/lietošanas maksas parādu 209,79 *euro,* kas aprēķināti par laiku no 2021.gada 1.marta līdz 2022.gada 31.augustam un līgumiskos nokavējuma procentus 98,03 *euro*, par laiku no 2022.gada 1.jūlija līdz 2022.gada 12.augustam.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 195.panta nosacījumiem, Civillietu departamenta senatoru kopsapulces 2021.gada 15.decembra lēmumu, tiesa noteic prasītājai tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no atbildētājas likumiskos 6% (seši procenti) gadā no visas ar spriedumu piedzītās summas, vienlaikus nosakot, ka to pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis piedzītās summas lielumu.

Saskaņā ar Augstākās tiesas Senāta atziņām {sk. 2016.gada 29.janvāra lēmumā lietā Nr. SKC-1331/2016) likumiskie procenti, tiesības uz kuriem norādīts tiesas spriedumā atbilstoši Civilprocesa likuma 195.pantam, būtu aprēķināmi par sprieduma izpildes nokavējumu, tātad, par laiku posmu pēc sprieduma labprātīgās izpildes termiņa beigām.

[4] Atbilstoši Civilprocesa likuma 39.panta pirmās daļas 5.punktam, 41.panta pirmajai daļai, no atbildētājas prasītājas labā ir piedzenama lietā samaksātā valsts nodeva 338,30 *euro*.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 39.panta pirmās daļas 5.punktam un valsts AS "Latvijas Pasts" tarifiem ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi (ar tiesas pavēstu un citu tiesas dokumentu piegādāšanu un izsniegšanu saistītie izdevumi) 6 *euro* piespriežami no atbildētājas valsts ienākumos.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 39. panta pirmās daļas 6. punktam no atbildētājas valsts labā piedzenami ar sludinājuma sagatavošanu saistītie izdevumi 1,71 *euro*.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 39.panta otro daļu, 40.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2022.gada 11.janvāra noteikumu Nr.20 "Ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu aprēķināšanas kārtība" 15.punktu, no atbildētājas valsts labā piedzenami ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 5 *euro* par tiesas dokumentu atvasinājumu izgatavošanu.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.[1]pantu, atbildētājai nosakāms labprātīgas izpildes termiņš - desmit dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 96., 193., 195., 204.[1], 250.[18], 250.[25] un 250.[27]pantu, tiesa

nosprieda:

apmierināt SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" vienkāršotās procedūras prasību par naudas piedziņu.

Piedzīt no /pers. A/, dzimusi /datums/, par labu SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr.40103362321, parādu par komunālajiem pakalpojumiem 1610,14 *euro*, pārvaldīšanas maksas parādu 502,28 *euro*, parādu par maksājumiem dzīvokļu īpašnieku kopības fondā 171,38 *euro*, zemes nomas/lietošanas maksas parādu 209,79 *euro,* kas aprēķināti par laiku no 2021.gada 1.marta līdz 2022.gada 31.augustam; līgumiskos nokavējuma procentus 98,03 *euro*, par laiku no 2022.gada 1.jūlija līdz 2022.gada 12.augustam un tiesas izdevumus 338,30 *euro*, kopā piedzenot 2929,92 *euro* (divi tūkstoši deviņi simti divdesmit deviņi *euro* un 92 centi). Samaksa veicama prasītājas norādītajā AS "Luminor Bank" Latvijas filiāles kontā Nr. LV63 RIKO 0002 0131 9759 6.

Noteikt SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" tiesības saņemt no /pers. A/, dzimusi /datums/, likumiskos 6% gadā no visas ar spriedumu piedzītās un neatmaksātās summas 2929,92 *euro* (divi tūkstoši deviņi simti divdesmit deviņi *euro* un 92 centi), par laiku no šī sprieduma labprātīgas izpildes termiņa beigām līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai).

Piedzīt no /pers. A/, dzimusi /datums/par labu valstij ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus kopā 12,71 *euro* apmērā (divpadsmit *euro* un 71 cents), kas iemaksājami Tiesu administrācijas kontā Nr.LV51 TREL 2190 4580 1900 0, saņēmēja iestāde: Valsts kase, saņēmējs Tiesu administrācija, NMR 90001672316. Maksājuma mērķī jānorāda ieņēmumu ekonomiskās klasifikācijas kods – 21499 un civillietu identificējoša informācija. Maksājumu dokuments, kas apstiprina ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu samaksu valsts ienākumos sprieduma labprātīgas izpildes termiņā atbildētājam iesniedzams Rīgas pilsētas tiesas kancelejā klātienē Daugavgrīvas ielā 58, Rīgā, nosūtāms pa pastu vai nosūtāms elektroniski uz tiesas kancelejas elektroniskā pasta adresi – rigas.pardaugava@tiesas.lv, lai spriedums šajā daļā netiktu nodots piespiedu izpildei.

Noteikt atbildētājai termiņu labprātīgai sprieduma izpildei 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsināts spriedums sastādīts un pieejams tiešsaistes sistēmā – 2023.gada 23.februārī.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt 10 (desmit) dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas dienas Rīgas pilsētas tiesā.

Lūguma nepieteikšanas gadījumā saīsinātais spriedums stāsies spēkā pēc sastādīšanas lūguma termiņa notecējuma.

Ja puse iesniegs sprieduma sastādīšanas lūgumu, sprieduma noraksts būs pieejams tiešsaistes sistēmā – 2023.gada 15.martā.

Tiesnese S.Cīrule