Lietas Nr.C33381822
Lietvedības Nr. C-3818-22/21
ECLI:LV:RIRT:2022:1115.C33381822.3.S

SPRIEDUMS

Latvijas Republikas vārdā
Siguldā 2022. gada 15. novembrī

Rīgas rajona tiesa
tiesnese V.Grebežniece
rakstveida procesā izskatīja vienkāršotās procedūras lietu prasītājas Dzīvokļu īpašnieku kooperatīvās sabiedrības /Nosaukums A/ prasībā pret atbildētāju /pers. A/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] 2022. gada 27. aprīlī prasītāja Dzīvokļu īpašnieku kooperatīvā sabiedrība /Nosaukums A/ iesniedza tiesā vienkāršotās procedūras prasību pret atbildētāju /pers. A/ par naudas piedziņu. Prasības pieteikumā lūgts:

- piedzīt parādu par pārvaldīšanas izdevumiem 201,01 *euro*, komunālo pakalpojumu maksājumiem 735,72 *euro* un iemaksām remonta fondā 39,36 *euro* par laiku no 2021. gada 1. novembra līdz 2022. gada 30. aprīlim;
- atzīt prasītājai tiesības saņemt no atbildētājas likumiskos 6% gadā no nesamaksātās parāda summas;
- noteikt prasītājai tiesības saņemt no atbildētājas likumiskos 6% gadā no piedzītās parāda summas;
- piedzīt tiesas izdevumus.

[1.1] Prasības pieteikumā norādīts, ka atbildētājai piedzer dzīvokļa īpašums /dzīvesvietas adrese/. Prasītāja sniedz dzīvojamās mājas /adrese/ uzturēšanas un apsaimniekošanas pakalpojumus. Atbildētājai ir pienākums savlaicīgi apmaksāt rēķinus par sniegtajiem pakalpojumiem. Atbildētāja nav veikusi savlaicīgi rēķinu apmaksu par laiku no 2021. gada 1. novembra līdz 2022. gada 30. aprīlim.

[1.2] Prasība pamatota ar Dzīvokļa īpašuma likuma 10. panta pirmās daļas 2. un 3. punktu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 10. panta trešo daļu, 14. panta piekto daļu.

[2] 2022. gada 3. maijā saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.^{21} pantu atbildētājai uz deklarēto dzīvesvietas adresi ierakstītā pasta sūtījumā nosūtīts prasības pieteikums, paskaidrojumu veidlapa, nosakot termiņu rakstveida paskaidrojumu iesniegšanai – 30 dienas no prasības pieteikuma nosūtīšanas dienas. Atbildētāja atbilstoši Civilprocesa likuma 250.^{21} panta otrajai daļai informēta par to, ka paskaidrojuma neiesniegšana nav šķērslis sprieduma taisīšanai lietā, kā arī informēta par tiesībām lūgt lietas izskatīšanu tiesas sēdē.

[2.1] 2022. gada 7. jūnijā atbildētājai adresētais sūtījums atgriezts tiesai ar Latvijas pasta darbinieka norādi – beidzies sūtījuma glabāšanas laiks.

[3] 2022. gada 22. septembrī saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.^{25} panta pirmo daļu lietas dalībnieki informēti par lietas izskatīšanu rakstveida procesā un tiesas sprieduma pieejamības datumu.

Noraidījumi tiesai nav pieteikti, lietas izskatīšana tiesas sēdē nav lūgta.

Motīvu daļa

[4] Pārbaudījusi civillietas materiālus un novērtējusi lietā esošos rakstveida pierādījumus, tiesa atzīst, ka prasība apmierināma pilnībā.

[5] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194. panta pirmās daļas 3. punktu vienkāršotās procedūras lietās tiesa sastāda saīsināto spriedumu.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 194. panta otrajai daļai saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193. panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Ņemot vērā minēto, tiesa saīsinātā sprieduma motīvu daļā iekļauj vienīgi norādes uz normatīvajiem aktiem, pēc kuriem tā vadījusies, izspriežot lietu.

[6] Tiesa atzīst, ka prasība par parāda piedziņu par pārvaldīšanas izdevumiem 201,01 *euro*, komunālo pakalpojumu maksājumiem 735,72 *euro* un iemaksām remonta fondā 39,36 *euro* par laiku no 2021. gada 1. novembra līdz 2022. gada 30. aprīlim, ir apmierināma pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 10. panta pirmās daļas 2. punktu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 10. panta otro un trešo daļu, Civillikuma 1402. pantu.

[7] Atbildētāja nav cēlusi iebildumus pret prasību un nav apstrīdējusi prasītājas norādīto parāda summas aprēķinu, līdz ar to tiesai nav pamata apšaubīt pieteiktās prasības summas pamatotību.

[8] Ievērojot Civilprocesa likuma 195. panta noteikumus, prasītājam nosakāmas tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no atbildētāja likumiskos 6 % gadā no piedzītās parāda summas, ņemot vērā Civillikuma 1763. panta noteikumus, ka procentu pieaugums apstājas, sasniedzot pamatkapitāla summu.

[9] Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 41. panta pirmo daļu, no atbildētājas par labu prasītājai piedzenama samaksātā valsts nodeva par prasības iesniegšanu 146,41 *euro*.

[9.1] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 39. panta otro daļu, 40. pantu, 2022. gada 11. janvāra Ministru kabineta noteikumiem Nr. 20 „Ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu aprēķināšanas kārtība" no atbildētājas valsts labā piedzenami tiesas izdevumi, t.i., ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 4,00 *euro* apmērā.

[9.2] Ar lietas vešanu saistītie izdevumi piedzenami 50% apmērā no maksimālās atlīdzības summas atbilstoši prasības summai – 146,41 *euro* apmērā, ievērojot Civilprocesa likuma 44. panta pirmās daļas 1. punkta „a" apakšpunktu un Civilprocesa likuma 44. panta otrās un ceturtās daļas nosacījumus.

[10] Ievērojot Civilprocesa likuma 204.^{1} panta noteikumus atbildētājai nosakāms 10 (desmit) dienu termiņš sprieduma labprātīgai izpildei no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 5., 8., 92.- 97., 189.-195., 204.^{1}, 250.^{25} un 250.^{27} pantu, tiesa

nosprieda:

prasību apmierināt pilnīgi.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods: /pers. kods/, par labu dzīvokļu īpašnieku kooperatīvai sabiedrībai /Nosaukums A/, reģistrācijas numurs 40003109394, parādu par pārvaldīšanas izdevumiem 201,01 *euro*, komunālo pakalpojumu maksājumiem 735,72 *euro* un iemaksām remonta fondā 39,36 *euro* par laiku no 2021. gada 1. novembra līdz 2022. gada 30. aprīlim, samaksāto valsts nodevu 146,41 *euro* un ar lietas vešanu saistītos izdevumus 146,41 *euro*, bet kopā - 1268,91 *euro* (viens tūkstotis divi simti sešdesmit astoņi *euro* un 91 cents).

Piedzītā summa iemaksājama Dzīvokļu īpašnieku kooperatīvās sabiedrības /Nosaukums A/, reģistrācijas Nr. /reģistrācijas numurs/, norēķinu kontā Nr. /konta numurs/, AS „Citadele Banka".

Noteikt Dzīvokļu īpašnieku kooperatīvai sabiedrībai /Nosaukums A/ tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt likumiskos 6 % gadā no piedzītās galvenā parāda summas, ievērojot nosacījumu, ka procentu pieaugums apstājas, sasniedzot pamatkapitāla lielumu.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods: /pers. kods/, par labu valstij ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 4,00 *euro* (četri *euro*), kas iemaksājami Tiesu administrācijai kontā: Valsts kase, NMR 90001672316, BIC kods TRELLV22, konts LV51TREL2190458019000, norādot iemaksas mērķi: 21499 ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi civillietā Nr. C33381822.

Noteikt /pers. A/ sprieduma labprātīgai izpildei termiņu – 10 (desmit) dienu laikā no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Puses 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas dienas var iesniegt tiesā sprieduma sastādīšanas lūgumu. Ja puse būs iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu, spriedums būs pieejams 2022. gada 15. decembrī.

Saīsinātais spriedums nav pārsūdzams un stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Ja pēc sprieduma sastādīšanas lūguma tiesa sastāda pilno spriedumu, to var pārsūdzēt 20 dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.^{2} pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem, iesniedzot apelācijas sūdzību Rīgas rajona tiesā.

Tiesnese (V.Grebežniece)