Lietas arhīva Nr. C-0626-21/4
ECLI:LV:KURT:2021:0302.C69385920.4.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Liepājā 2021.gada 2.martā

Kurzemes rajona tiesa,
tiesnesis Madars Plepis,
rakstveida procesā izskatīja vienkāršotās procedūras lietu SIA „Ventspils nami" prasībā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] 2020.gada 1.oktobrī SIA „Ventspils nami" (turpmāk arī – prasītāja) cēlusi tiesā vienkāršotās procedūras prasību pret /pers. A/ (turpmāk arī – atbildētājs) par naudas piedziņu, lūdzot piedzīt no atbildētāja par labu prasītājai pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma esošās daļas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksājumu parādu 333,89 EUR nekustamajam īpašumam, kas atrodas /adrese/, par laika periodu no 2017.gada 1.septembra līdz 2020.gada 1.oktobrim un visus ar prasības izskatīšanu saistītos tiesāšanās izdevumus, kā arī noteikt prasītājas tiesības par laiku līdz tiesas sprieduma izpildei saņemt likumiskos 6 % gadā no pamatparāda.

Prasības pieteikumā norādīts, ka atbildētājs ir nekustamā īpašuma /adrese / īpašnieks no 2007.gada 22.augusta un saistība izriet no dzīvojamās mājas /adrese/ 2001.gada 4.novembra kopsapulces lēmuma ar kuru daudzdzīvokļu mājas /adrese/ kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšana un apsaimniekošana nodota prasītājai.

Prasība pamatota ar Civillikuma 1779.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10.panta 1. un 2.punktu, 13.panta pirmo daļu.

[2] Prasība celta Civilprocesa likuma 30.^{3} nodaļas kārtībā, kā vienkāršotās procedūras lieta. Prasītāja nav lūgusi iztiesāt lietu tiesas sēdē.

[2.1] Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 250.$^{2\,1}$ pantu, atbildētājam ierakstītā pasta sūtījumā nosūtīts prasības pieteikums paskaidrojumu sniegšanai.

Atbildētājs paskaidrojumu par prasību tiesā nav iesniedzis.

[2.2] Civilprocesa likuma 250.$^{2\,5}$ panta pirmā daļa noteic, ja tiesa neizskata lietu tiesas sēdē saskaņā ar šā likuma 250.^{26} pantu, lietu izskata rakstveida procesā, laikus paziņojot pusēm par datumu, kad tiesas kancelejā varēs saņemt saīsinātā sprieduma norakstu, kā arī informē par tiesas sastāvu, kas izskatīs lietu, un izskaidro tiesības pieteikt noraidījumu tiesnesim. Datums, kad saīsinātā sprieduma noraksts ir pieejams tiesas kancelejā, uzskatāms par sprieduma sastādīšanas datumu.

Tā kā puses nav izteikušas lūgumu par lietas iztiesāšanu tiesas sēdē un tiesa to neatzīst par nepieciešamu, ievērojot Civilprocesa likuma 250.^{25} panta pirmajā daļā noteikto, nosakāms, ka civillieta izskatāma rakstveida procesā, nerīkojot tiesas sēdi.

[2.3] Pusēm nosūtīts paziņojums, informējot par tiesas sastāvu un norādot, ka saīsinātā sprieduma norakstu varēs saņemt 2021.gada 2.martā Kurzemes rajona tiesas kancelejā (lietas 37.-38.lapa).

[2.4] Tiesa atzīst, ka atbildētājam par prasību un lietas izskatīšanas datumu rakstveida procesā ir paziņots likumā noteiktajā kārtībā, atbilstoši Civilprocesa likuma 250.^{21} panta otrās daļas nosacījumiem, paskaidrojuma neiesniegšana nav šķērslis sprieduma taisīšanai lietā. Sūtījumu nesaņemšana pati par sevi neietekmē dokumentu paziņošanas faktu.

Motīvu daļa

[3] Tiesa, pārbaudot un novērtējot lietā esošos rakstveida pierādījumus, atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma.

[4] Prasība par parāda piedziņu ir apmierināma, pamatojoties uz Civillikuma 1652., 1838.pantu un Dzīvokļa īpašuma likuma 10.panta un 13.pantu.

[5] Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 34.panta pirmo daļu, 39.pantu un 41.panta pirmo daļu, no atbildētāja par labu prasītājai piedzenami tiesas izdevumi – valsts nodeva 70,00 EUR un ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 5,47 EUR, kopā 75,47 EUR.

[6] Civilprocesa likuma 195.pants noteic, ka, taisot spriedumu par naudas summas piedziņu, tiesa tā rezolutīvajā daļā cita starpā norāda prasītāja tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt procentus, minot arī to apmēru. Tādējādi tiesa atzīst, ka saskaņā ar Civillikuma 1765.pantu prasītājai nosakāmas tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no atbildētāja 6% gadā no nesamaksātā pamatparāda.

[7] Atbilstoši Civilprocesa likuma 204.^{1} pantam, taisot spriedumu par naudas summas un tiesāšanās izdevumu piedziņu, tiesa spriedumā nosaka termiņu sprieduma labprātīgai izpildei, kas nevar būt garāks par 10 dienām no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 8., 34., 39., 41., 97., 189. – 195., 204.^{1}, 250.^{25}, 250.^{27} pantu, tiesa

nosprieda

prasību apmierināt pilnībā.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu SIA „Ventspils nami", reģistrācijas Nr. 51203007061, parādu 333,89 EUR par laika periodu no 2017.gada 1.septembra līdz 2020.gada 1.oktobrim un tiesas izdevumus 75,47 EUR, pavisam kopā 409,36 EUR.

Samaksa veicama SIA „Ventspils nami", reģistrācijas Nr. 51203007061, norēķinu kontā Nr. LV42RIKO0002010096302, kas atvērts AS „Luminor banka".

Atzīt SIA „Ventspils nami", reģistrācijas Nr. 51203007061, tiesības saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos sešus procentus gadā no neatmaksātās parāda pamatsummas līdz sprieduma pilnīgai izpildei (izsoles noslēguma dienai), nepārsniedzot pamatparāda summu.

Noteikt sprieduma labprātīgai izpildei termiņu 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsinātais spriedums nav pārsūdzams.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu puses var iesniegt 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma. Ja puse būs iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu, sprieduma noraksts būs pieejams tiesas kancelejā 2021.gada 2.aprīlī.

Saīsinātais spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Tiesnesis M. Plepis