ECLI:LV:DAUT:2021:1201.C12210721.4.S
Lieta Nr.C12210721
Nr.C-2107-21/17

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Krāslavā 2021. gada 1. decembrī

Daugavpils tiesa
tiesnese Ināra Galeja
izskatīja rakstveida procesā vienkāršotās procedūras lietu sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums" prasībā pret sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Arkers" par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] Prasītāja SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums" iesniedza tiesā prasības pieteikumu vienkāršotajā procedūrā pret atbildētāju SIA "Arkers" par apsaimniekošanas maksas 1791,63 *euro* par neapdzīvojamo telpu /adrese/, par laiku no 2020. gada 1. janvāra līdz 2021. gada 30. aprīlim un likumisko nokavējuma procentu par laiku no 2020. gada 1. februāra līdz 2021. gada 30. aprīlim 40 *euro* piedziņu.

[1.1] Prasītāja saskaņā ar Dzīvokļa īpašuma likuma 10., 13., 16.pantu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 5., 9.pantu, Civillikuma 863., 864., 1071., 1402., 1759.panta 1.punktu, 1765.panta pirmo daļu lūdz piedzīt no atbildētājas prasītājas labā parādu par pārvaldīšanas darbībām daudzdzīvokļu dzīvojamajā mājā par laiku no 2020. gada 1. janvāra līdz 2021. gada 30. aprīlim 1463,51 *euro*, parādu par maksājumiem dzīvojamās mājas uzkrājumu fondā par laiku no 2020. gada 1. janvāra līdz 2021. gada 30. aprīlim 328,12 *euro* un likumiskos nokavējuma procentus par laiku no 2020. gada 1. februāra līdz 2021. gada 30. aprīlim 40 *euro,* valsts nodevu 274,74 *euro* un ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 5,47 *euro*. Lūdz atzīt prasītājai tiesības saņemt no atbildētājas likumiskos sešus procentus gadā no nesamaksātās pamatparāda summas par laiku no sprieduma pasludināšanas dienas līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai).

[2] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.^{22}panta pirmo daļu pusēm ir izskaidrotas pušu procesuālās tiesības, puses ir informētas par tiesas sastāvu, kas izskatīs lietu, pusēm ir izskaidrotas tiesības pieteikt noraidījumu tiesnesei. Saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.^{25}panta pirmo daļu prasītājai un atbildētājai ir paziņots datums, kad saīsinātā sprieduma norakstu varēs saņemt tiesas kancelejā.

Atbildētāja iesniedza tiesā rakstveida paskaidrojumu, kurā norāda, ka prasību neatzīst.

Prasītāja iesniedza tiesā atsauksmi par atbildētājas paskaidrojumu.

Puses nav iesniegušas lūgumu par lietas iztiesāšanu tiesas sēdē un nav pieteikušas noraidījumu tiesnesei.

Motīvu daļa

[3] Tiesa, pārbaudot rakstveida pierādījumus, atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194.pantu vienkāršotās procedūras lietā tiesa sastāda saīsināto spriedumu, sprieduma motīvu daļā norādot tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

[4] Tiesa atzīst, ka prasība ir apmierināma saskaņā ar Civillikuma 1071., 1756.pantu, 1759.panta 1.punktu, 1765.panta pirmo daļu un Dzīvokļa īpašuma likuma 10., 13., 16.pantu.

[5] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 195.pantu nosakāmas tiesības prasītājai par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt procentus.

[6] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu no atbildētājas par labu prasītājai ir jāpiedzen samaksātie tiesas izdevumi – valsts nodeva 274,74 *euro* un ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 5,47 *euro*, kopā 280,21 *euro.*

[7] Tiesa atzīst, ka saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.^{1}pantu atbildētājai nosakāms desmit dienu termiņš sprieduma labprātīgai izpildei.

Rezolutīvā daļa

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu, 97., 193., 194., 195., 204.^{1} un 250.^{25}pantu tiesa

nosprieda

Prasību apmierināt pilnīgi.

Piedzīt no sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Arkers", reģistrācijas Nr.41503068788, par labu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums", reģistrācijas Nr.41503002485, parādu par pārvaldīšanas darbībām par laiku no 2020. gada 1. janvāra līdz 2021. gada 30. aprīlim 1463,51 *euro* (viens tūkstotis četri simti sešdesmit trīs *euro*, 51 cents), parādu par maksājumiem dzīvojamās mājas uzkrājumu fondā par laiku no 2020. gada 1. janvāra līdz 2021. gada 30. aprīlim 328,12 *euro* (trīs simti divdesmit astoņi *euro*, 12 centi), likumiskos nokavējuma procentus par laiku no 2020. gada 1. februāra līdz 2021. gada 30. aprīlim 40 *euro* (četrdesmit *euro*) un tiesas izdevumus 280,21 *euro* (divi simti astoņdesmit *euro*, 21 cents), kopā 2111,84 *euro* (divi tūkstoši viens simts vienpadsmit *euro*, 84 centi), ieskaitot kontā LV08HABA0551002430596, AS "Swedbank".

Noteikt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums" tiesības saņemt no sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Arkers" sešus procentus gadā no pamatsummas parāda 1831,63 *euro* par laiku no sprieduma labprātīgas izpildes termiņa beigām līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai).

Noteikt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Arkers" termiņu desmit dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas sprieduma labprātīgai izpildei.

Saīsinātais spriedums sastādīts un pieejams tiešsaistes sistēmā 2021. gada 1. decembrī, un tas nav pārsūdzams.

Saīsinātais spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt tiesā desmit dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma. Ja puses būs iesniegušas sprieduma sastādīšanas lūgumu, spriedums tiks sastādīts un būs pieejams tiešsaistes sistēmā 2021. gada 30. decembrī.

Spriedumu, kas sastādīts atbilstoši Civilprocesa likuma 193.pantā noteiktajam sprieduma saturam, lietas dalībnieki var pārsūdzēt apelācijas kārtībā Latgales apgabaltiesai 20 dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.^{2}pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem, apelācijas sūdzību iesniedzot Daugavpils tiesā.

Tiesnese I.Galeja