Lietas arhīva Nr. C-7013-22/34
ECLI:LV:RPT:2022:1209.C30731621.2.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Rīgā, 2022.gada 9.decembrī

Rīgas pilsētas tiesa
šādā sastāvā: tiesnesis V.Prudņikovs
rakstveida procesā izskatīja vienkāršotās procedūras civillietu SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" prasībā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] 2020.gada 2.decembrī Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesā (*pēc tiesu reorganizācijas – Rīgas pilsētas tiesa*) saņemts prasītāja SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" vienkāršotās procedūras prasības pieteikums pret atbildētāju /pers. A/ par naudas piedziņu.

[2] Prasītājs norāda, ka prasības priekšmets ir dzīvojamās mājas apsaimniekošanas pakalpojumu maksājumu, nokavējuma procentu parāda piedziņa. Pamatojoties uz Civillikuma 1587.pantu, 1651.pantu, 1652.panta trešo daļu, 1662.pantu, 1759.panta 1.punktu, 1762.pantu, 1779.pantu, 1828.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8.panta otro daļu, 10.pantu, Civilprocesa likuma 26.panta pirmo daļu, 41.panta pirmo daļu, 127.pantu, prasītājs lūdz tiesu piedzīt no /pers. A/ par labu prasītajam pamatparādu par apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem 2296,56 EUR (*par periodu no 2017.gada 1.jūnija līdz 2021.gada 30.septembrim*), nokavējuma procentus 606,08 EUR (*par periodu no 2017.gada 4.augustā līdz 2020.gada 31,martam*), kopā 2902,64 EUR; piedzīt no /pers. A/ par labu prasītajam samaksāto valsts nodevu 350,75 EUR, ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 5,47 EUR; atzīt prasītājam tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt likumiskos procentus 6 % (sešus procentus) gadā no nenomaksātās pamatparāda summas.

[3] 2021.gada 25.novembrī tiesā saņemti atbildētājas rakstveida paskaidrojumi, kuros norādīts, ka atbildētāja atzīst prasību pilnā apmērā.

[4] 2022.gada 3.martā tiesā saņemts prasības pieteikuma precizējums. Prasītājs norāda, ka atbildētājas parāds ir samazinājies. Atbildētāja labprātīgi veikusi parāda samaksu 460 EUR apmērā. Prasītājs lūdz tiesu piedzīt no /pers. A/ par labu prasītajam pamatparādu par apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem 1836,56, nokavējuma procentus 606,08 EUR, valsts nodevu 350,75 EUR, ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 5,47 EUR; atzīt prasītājam tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt likumiskos procentus 6 % (sešus procentus) gadā no nenomaksātās pamatparāda summas.

[5] 2022.gada 12.oktobrī tiesā saņemts prasības pieteikuma precizējums, kurā norādīts, ka prasītājs precizē nokavējuma procentu apmēru, kas saskaņā ar pievienoto aprēķinu ir 355,58 EUR, nevis 355,61 EUR. Uzturētā prasības summa ir pamatparāds par apsaimniekošanu un pārvaldīšanu 1840,70 EUR (*par periodu no 2017.gada 1.jūnija līdz 2021.gada 30.septembrim*) un nokavējuma procenti 355,58 EUR (*par periodu no 2017.gada 4.augusta līdz 2020.gada 31.martam un par periodu no 2022.gada 1.jūlija līdz 2022.gada 31.augustam*), kopā 2196,28 EUR.

Motīvu daļa

[4] Tiesa, iepazinusies ar lietā esošajiem materiāliem, atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma daļēji.

[5] Tiesvedība prasības daļā par pamatparāda 455,86 EUR un nokavējuma procentu 250,50 EUR piedziņu izbeidzama saskaņā ar Civilprocesa likuma 223.panta 4.punktu.

[6] Apmierinot prasību daļēji par pamatparādu (*par periodu no 2017.gada 1.jūnija līdz 2021.gada 30.septembrim*) par pārvaldīšanas pakalpojumiem 1130,22 EUR, par komunālajiem pakalpojumiem 278,80 EUR, par uzkrājumu plānotajiem remontdarbiem 431,68 EUR, par nokavējuma procentiem 355,58 EUR (*par periodu no 2017.gada 4.augusta līdz 2020.gada 31.martam un par periodu no 2022.gada 1.jūlija līdz 2022.gada 31.augustam*), tiesa vadījusies no Dzīvokļa īpašuma likuma 8.panta pirmās daļas, 10.panta pirmās daļas, Civillikuma 1071.panta, 1402.panta, 1425.panta, 1587.panta, 1590.panta, 1651.panta, 1652.panta 3.punkta, 1753.panta, 1756.panta, 1811.panta, 1828.panta.

[7] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 195.pantu un Civillikuma 1765.panta otro daļu prasītājam nosakāmas tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt no atbildētājas likumiskos procentus – 6% (sešus procentus) no simta gadā no nesamaksātās piedzītās summas.

[8] Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 41.pantu no atbildētājas par labu prasītājam piedzenami samaksāti tiesas izdevumi – valsts nodeva 350,75 EUR un ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 5,47 EUR.

[9] Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 204.^{1} pantu, atbildētājai nosakāms 10 dienu termiņš sprieduma labprātīgai izpildei, skaitot to no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 8.pantu, 41.pantu, 97.pantu, 194. pantu, 195. pantu, 204.^{1} pantu, 250.^{25} pantu, 250.^{27} pantu, tiesa

nosprieda

prasību apmierināt daļēji.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr.40103362321, pamatparādu (*par periodu no 2017.gada 1.jūnija līdz 2021.gada 30.septembrim*) par pārvaldīšanas pakalpojumiem 1130,22 EUR, par komunālajiem pakalpojumiem 278,80 EUR, par uzkrājumu plānotajiem remontdarbiem 431,68 EUR, nokavējuma procentus 355,58 EUR (*par periodu no 2017.gada 4.augusta līdz 2020.gada 31.martam un par periodu no 2022.gada 1.jūlija līdz 2022.gada 31.augustam*), tiesas izdevumus - valsts nodevu 350,75 un ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 5,47 EUR.

Noteikt SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr.40103362321, tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos 6% (sešus procentus) gadā no nesamaksātās piedzītās summas.

Izbeigt tiesvedību prasības daļā par pamatparāda 455,86 EUR un nokavējuma procentu 250,50 EUR piedziņu.

Samaksa veicama SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr.40103362321, norēķinu kontā: AS "Swedbank", konta Nr.LV98HABA0551030734837, AS "Citadeles banka", konta Nr.LV83PARX0013044380019, AS "SEB banka", konta

Nr.LV65UNLA0050017186820, AS "Luminor bank", konta Nr.LV63RIKO0002013197596.

Noteikt atbildētājai sprieduma labprātīgas izpildes termiņu – 10 dienas pēc sprieduma stāšanās likumīgā spēkā.

Saīsinātais spriedums sastādīts 2022.gada 9.decembrī.

Saīsinātais spriedums nav pārsūdzams.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt Rīgas pilsētas tiesai rakstveidā 10 (desmit) dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma. Sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanas gadījumā sprieduma noraksts būs pieejams tiesas kancelejā 2023.gada 9.janvārī.

Spriedumu var pārsūdzēt apelācijas kārtībā 20 dienu laikā Rīgas apgabaltiesā, apelācijas sūdzību iesniedzot Rīgas pilsētas tiesā, Rīgā, Jēzusbaznīcas ielā 6.

Tiesnesis V.Prudņikovs