Lietas Nr. C12158017
Lietas arhīva Nr. C-1580-17/21

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā

Preiļos 2017.gada 26.jūlijā

Daugavpils tiesa
šādā sastāvā: tiesnese I.Beitāne
ar sekretāri R.Znotiņu
izskatīja atklātā tiesas sēdē civillietu sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums", pašvaldības akciju sabiedrības "Daugavpils siltumtīkli" prasībā pret /pers. A/, /pers. B/, /pers. C/ par īres līguma izbeigšanu, izlikšanu no dzīvokļa un parāda piedziņu;

Aprakstoša daļa

2017.gada 27.februārī prasītājas sabiedrība ar ierobežotu atbildību „ Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums", pašvaldības akciju sabiedrība "Daugavpils siltumtīkli" ir cēlušas tiesā prasību pret atbildētājiem /pers. A/, /pers. B/, /pers. C/, par īres līguma izbeigšanu, izlikšanu no dzīvokļa, parāda piedziņu. Prasības pieteikumā norādīts, ka l - istabu dzīvokli /adrese/, īrē /pers. B/, kopā ar viņu dzīvo viņas dēli /pers. A/ un /pers. C/. Atbildētāji dzīvo dzīvoklī kopš 1994.gada 28.novembra, dzīvojamās telpas īres līgums starp SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums" un /pers. B/ tika pārjaunots 2014.gada 17.janvārī, kurš ir noslēgts uz nenoteiktu laiku. Likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 10.panta otrā daļa paredz, ka īrnieka ģimenes locekļiem ir tādas pašas tiesības un pienākumi kā īrniekam, un pilngadīgajiem ģimenes locekļiem kopā ar īrnieku ir solidāra mantiskā atbildība par dzīvojamās telpas īres līguma saistībām. Šai sakarā visiem atbildētājiem, tai skaitā arī atbildētājam /pers. C/, kurš kļuva pilngadīgs 2015.gada 12.maijā, ir solidāra mantiska atbildība par dzīvojamās telpas īres līguma saistībām, proti, ir pienākums savlaicīgi norēķināties pārdzīvojamo telpu īri un komunālajiem pakalpojumiem. Atbildētājiem tika nodrošināta iespēja izmantot dzīvokli, bet viņi nepilda īres līguma un likuma nosacījumus, vairāk par trim mēnešiem neveicot nepieciešamos maksājumus, un atbildētājiem izveidojās parādi: SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums" par laika periodu no 01.11.2012. līdz 31.12.2016. par īri un komunālajiem pakalpojumiem -1005,19 EUR, kas sastāv no pamatparāda 947,27 EUR un likumiskiem nokavējuma procentiem 6% gadā 57,92 EUR, kas tika aprēķināti par laika periodu no 01.01.2013. līdz 30.04.2016.; PAS "Daugavpils siltumtīkli" par laika periodu no 01.10.2012. līdz 31.12.2016. par siltumenerģijas piegādi un lietošanu -1592,64 EUR, kas sastāv no pamatparāda 1563,99 ETJR un nokavējuma likumiskiem 6% gadā 28,65 EUR, kas aprēķināti par laika periodu no 01.12.2012. līdz 31.12.2016. Par to, ka mēneša laikā nepieciešams dzēst parādu un par parāda nesamaksāšanas sekām atbildētājiem vairākas reizes tika sūtītas ierakstītas vēstules ar brīdinājumiem, 2015.gada 15.aprīlī /pers. B/, 2016.gada 7.novembrī /pers. A/, bet atbildētāji nesaņēma ierakstītas vēstules, tās atgriezās atpakaļ ar norādi, ka beidzies sūtījuma glabāšanas laiks. 2017.gada 19.janvārī, atbildētājiem /pers. B/ un /pers. C/ tika nosūtīti brīdinājumi. /pers. B/ un /pers. C/ saņēma brīdinājumus 2017.gada 24.janvārī. Visi atbildētāji arī tika brīdināti ar publikāciju oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" 2017.gada 20.janvārī, bet parāds noteiktajā laikā netika dzēsts. 2017.gada 10.janvārī Daugavpils pilsētas domes Mājokļu komisija pieņēma lēmumu Nr.11, par prasības par personu izlikšanu iesniegšanu tiesā, saistībā ar parādu par dzīvojamo telpu īri un komunālajiem pakalpojumiem.

2017.gada 22.jūnijā Daugavpils tiesā saņemti prasītāju papildinājumi prasības pieteikumam, kuros norādīts, ka kopš prasības pieteikuma iesniegšanas tiesā dienas atbildētāji kaut arī veica daļējus maksājumus, taču parādi par dzīvojamo telpu īri un komunālajiem pakalpojumiem, t.sk. siltumenerģijas piegādi palikuši nesamaksāti, savukārt, prasītāji turpināja pakalpojumu sniegšanu un nodrošināšanu, līdz ar to, parāda summas tikai pieauga. Atbildētāju nesamaksātie parādi: SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums" par laika periodu no 01.12.2010. līdz 31.05.2017. par īri un komunālajiem pakalpojumiem - 1174,25 EUR kas sastāv no pamatparāda 1093,20 EUR un likumiskiem nokavējuma procentiem 6% gadā 81,05 EUR, kas tika aprēķināti par laika periodu no 01.01.2013. līdz 30.04.2016., un no 01.01.2017. līdz 31.05.2017.; PAS "Daugavpils siltumtīkli" par laika periodu no 01.10.2012. līdz 31.05.2017. par siltumenerģijas piegādi un lietošanu – 1823,70 EUR, kas sastāv no pamatparāda 1754,15 EUR un nokavējuma likumiskiem 6% gadā 69,55 EUR, kas aprēķināti par laika periodu no 01.12.2012. līdz 31.05.2017.. Prasītājas lūdz izbeigt dzīvojamās telpas īres līgumu ar /pers. B/ un izlikt atbildētājus /pers. B/, /pers. C/, /pers. A/, no strīdus dzīvokļa /adrese/, neierādot citu dzīvojamo telpu; piedzīt no atbildētājiem /pers. B/ un /pers. A/ solidāri SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums" labā parādu par īri un komunālajiem pakalpojumiem par laika periodu no 01.11.2012. līdz 11.05.2015. - 477,57 EUR, ko veido pamatparāds 448,46 EUR un likumiskie nokavējuma procenti 6% gadā 29,11 EUR, kas tika aprēķināti par laika periodu no 01.01.2013. līdz 11.05.2015., valsts nodevu par parāda piedziņu 71,64 EUR; piedzīt no atbildētājiem /pers. B/, /pers. A/ un /pers. C/ solidāri SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums" labā parādu par īri un komunālajiem pakalpojumiem par laika periodu no 12.05.2015. līdz 31.05.2017. – 696,68 EUR, ko veido pamatparāds 644,74 EUR un likumiskie nokavējuma procenti 6% gadā 51,94 EUR, kas tika aprēķināti par laika periodu no 12.05.2015. līdz 31.05.2017., valsts nodevu par parāda piedziņu 104,50 EUR, par izlikšanu 71,14 EUR, un ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 10,96 EUR; piedzīt no atbildētājiem /pers. B/ un /pers. A/ solidāri PAS „Daugavpils siltumtīkli" labā parādu par siltumenerģijas piegādi un lietošanu par laika periodu no 01.10.2012. līdz 11.05.2015. - 1056,61 EUR (pamatparāds), valsts nodevu par parāda piedziņu 158,49 EUR; piedzīt no atbildētājiem /pers. B/, /pers. A/ un /pers. C/ solidāri PAS „Daugavpils siltumtīkli' labā parādu par siltumenerģijas piegādi un lietošanu par laika periodu no 12.05.2015. līdz 31.05.2017.-854,77 EUR, ko veido pamatparāds 697,54 EUR un likumiskie nokavējuma procenti 6% gadā 69,55 EUR, kas tika aprēķināti par laika periodu no 12.05.2015. līdz 31.05.2017., valsts nodevu par parāda piedziņu 115,07 EUR; atzīt abu prasītāju tiesības saņemt no atbildētājiem likumiskos procentus 6 procentus gadā nesamaksātās pamatparāda summas par laika periodu no lietas izskatīšanas dienas līdz sprieduma izpildei

Prasītāju pārstāvis uz tiesas sēdi nav ieradies, prasītājs ir iesniedzis tiesā iesniegumu ar lūgumu izskatīt lietu bez prasītāja pārstāvja piedalīšanās, un paskaidrojumu, ka atbildētāji nemēģināja sazināties ar prasītājiem, neveica nekādus maksājumus, līdz ar to, prasību uztur pilnā apmērā, atbilstoši prasības pieteikumā un 2017.gada 22.jūnijā iesniegtā papildinājumā norādītajam un lūdz to apmierināt, tāpēc tiesa atzīst, ka lietu var izskatīt bez prasītājas pārstāvja piedalīšanās.

Atbildētāji/pers. A/, /pers. B/, /pers. C/ uz tiesas sēdi nav ieradušies, par tiesas sēdes vietu un laiku viņiem tika paziņots likumā noteiktajā kārtībā, tāpēc tiesa atzīst, ka lietu var izskatīt bez atbildētāju piedalīšanās.

Motīvu daļa

Novērtējot lietā gūtos un tiesas sēdē pārbaudītos pierādījumus, sniegtos paskaidrojumus, tiesa atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma.

Ar 2004.gada 15.decembra dzīvojamo māju pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumu, kuru noslēdza Daugavpils pilsētas dome un SIA „Dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums", šis uzņēmums pilnvarots pārvaldīt un apsaimniekot dzīvojamās mājas, kas atrodas Daugavpils pašvaldības teritorijā, tajā skaitā iekasēt maksu par komunālajiem pakalpojumiem, līdz dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesību nodošanai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai.

Saskaņā ar Civillikuma 1587.pantu tiesīgi noslēgts līgums uzliek līdzējam pienākumu izpildīt apsolīto, un ne darījuma sevišķais smagums, ne arī vēlāk radušās izpildīšanas grūtības nedod vienai pusei tiesību atkāpties no līguma, kaut arī atlīdzinot otrai zaudējumus.

2014.gada 17.janvārī starp SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums" un atbildētāju /pers. B/ tika pārjaunots dzīvokļa /adrese A/, dzīvojamās telpas īres līgums Nr.14/2 uz nenoteiktu laiku.

Saskaņā ar Civillikuma 2146.pantu īres maksa jāmaksā pilnīgi, kaut arī īrnieks aiz paša vainas nebūtu izlietojis visus īrētā priekšmeta labumus [..].

Saskaņā ar dzīvojamās telpas īres līguma 2.punktu īres maksa un maksa par pakalpojumiem maksājama par katru kārtējo mēnesi līdz mēneša 30.datumam.

Tiesa secina, ka atbildētājai bija saistošs ar prasītāju noslēgtais dzīvojamās telpas īres līgums, un atbildētājai pienākums bija savlaicīgi maksāt par īri un pamatpakalpojumiem.

Likuma „ Par dzīvojamo telpu īri" $11.^3$ panta pirmās daļas 1.punkts paredz, ka, dzīvojamās telpas īres līgumā nosakāmi tie pakalpojumu veidi, kurus dzīvojamās telpas lietošanas laikā saņem īrnieks: pamatpakalpojumi, kuri ir nesaraujami saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu (apkure, aukstais ūdens, kanalizācija un sadzīves atkritumu izvešana).

Saskaņā ar likuma „ Par dzīvojamo telpu īri" 12.panta pirmo daļu, dzīvojamās telpas īres maksa maksājama dzīvojamās telpas īres līgumā noteiktajos termiņos. Maksa par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, maksājama normatīvajos aktos vai dzīvojamās telpas īres līgumā noteiktajos termiņos un kārtībā. Saskaņā ar likuma „ Par dzīvojamo telpu īri" 10.pantu, īrnieka pilngadīgajiem ģimenes locekļiem kopā ar īrnieku ir solidāra mantiskā atbildība par dzīvojamās telpas īres līguma saistībām. Civillikuma 1672.pantā noteikts, ka solidāras saistības nodibina ar līgumu, testamentu vai likumu.

Tātad solidāras atbildības noteikums izriet no likuma, kam ir imperatīvs raksturs. Tas piešķir tiesības izīrētājam prasīt saistību izpildi gan no īrnieka, gan no viņa ģimenes locekļa, no viena vai visiem, pēc savas izvēles.

Lietas materiālos esošais personīgais rēķins Nr. 48578 un dzīvojamās telpas īres līgums ar /pers. B/ apliecina, ka dzīvokli īrē /pers. B/ kopā ar dēliem /pers. A/ un /pers. C/, /pers. C/ kļuva pilngadīgs 2015.gada 12.maijā. /pers. A/ un /pers. C/ ir /pers. B/ ģimenes pilngadīgi ģimenes locekli, ar /pers. B/ dzīvojamās telpas īres līgums tika pārjaunots 2014.gada 17.janvārī. Līdz ar to tiesa secina, ka atbilstoši likuma „Par dzīvojamo telpu īri" 10.pantam, /pers. B/, /pers. A/, /pers. C/ ir solidāri atbildīgi par saistībām, kas izriet no īres līguma.

No SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums" 2017.gada 31.maija izziņas par dzīvokļa īres un komunālo pakalpojumu maksas aprēķinu un samaksu dzīvoklim Nr./adrese/ redzams, ka par periodu no 2010.gada 1.decembra līdz 2017.gada 31.maijam aprēķināts parāds par dzīvokļa īri un parāds par pakalpojumiem kopā 1093,20 EUR.

Prasītāja pašvaldības AS "Daugavpils siltumtīkli" piegādā siltumenerģiju mājai /adrese/, tostarp atbildētāju dzīvoklim /numurs/, līdz ar to atbildētājiem par piegādāto un patērēto siltumenerģiju bija jāveic maksājumi.

No pašvaldības AS "Daugavpils siltumtīkli" 2017.gada 15.jūnija izziņas par parāda aprēķinu dzīvoklim Nr./adrese/, redzams, ka par periodu no 2012.gada 1.oktobra līdz 2017.gada 31.maijam aprēķināts parāds par siltumenerģiju 1754,15 EUR.

Atbildētāji /pers. B/, /pers. A/, /pers. C/ nav izpildījuši savas saistības saskaņā ar dzīvojamās telpas īres līguma nosacījumiem un likuma prasībām, nav maksājuši īres maksu un maksu par saņemtajiem pamatpakalpojumiem no 2010.gada 1.decembra līdz 2017.gada 31.maijam. Prasītājs no savas puses dzīvojamās telpas īres līguma nosacījumus bija izpildījis, bija nodrošinājis atbildētāju dzīvokli ar komunālajiem pakalpojumiem, nodrošinājis iespēju lietot dzīvojamo platību. Pēc prasības celšanas tiesā atbildētāji parādu nav samaksājuši.

Tiesa atzīst, ka īres maksu un maksu par sniegtajiem komunālajiem pakalpojumiem prasītājs ir aprēķinājis pamatoti un atbildētāji nav snieguši nekādus konkrētus mutiskus vai rakstveida iebildumus par saņemtajiem pakalpojumiem vai izrakstītajiem rēķiniem un nav tos apstrīdējuši prasības kārtībā.

Saskaņā ar Civillikuma 1838.pantu, faktu, ka samaksa izdarīta, jāpierāda tam, kas to apgalvo, bet tiesai netika iesniegti pierādījumi, ka atbildētāji ir izpildījuši savus pienākumus pret prasītāju, veicot īres maksas un maksājumu par komunālajiem pakalpojumiem samaksu, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu.

Prasītājs no savas puses dzīvojamās telpas īres līguma nosacījumus bija izpildījis, bija nodrošinājis atbildētāju dzīvokli ar komunālajiem pakalpojumiem, nodrošinājis iespēju lietot dzīvojamo platību. Lietas materiālos ir prasītāju parādu aprēķins, ko atbildētāji nav apstrīdējuši.

Pie šādiem apstākļiem tiesa atzīst, ka no atbildētājiem /pers. B/ un /pers. A/solidāri prasītāja SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums" labā piedzenams parāds par laika periodu no 2012.gada 1.novembra līdz 2015.gada 11.maijam 448,46 EUR apmērā, no atbildētājiem /pers. B/, /pers. A/un /pers. C/ solidāri prasītāja SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums" labā piedzenams parāds par laika periodu no 2015.gada 12.maija līdz 2017.gada 31.maijam 644,74 EUR apmērā.

Pie šādiem apstākļiem tiesa atzīst, ka no atbildētājiem /pers. B/ un/pers. A/solidāri prasītāja PAS "Daugavpils siltumtīkli" labā piedzenams parāds par laika periodu no 2012.gada 1.oktobra līdz 2015.gada 11.maijam 1056,61 EUR apmērā, no atbildētājiem /pers. B/, /pers. A/un /pers. C/ solidāri prasītāja PAS "Daugavpils siltumtīkli" labā piedzenams parāds par laika periodu no 2015.gada 12.maija līdz 2017.gada 31.maijam 697,54 EUR apmērā.

Saskaņā ar Civillikuma 1759.pantu procenti jāmaksā, arī bez noteiktas norunas, uz likuma pamata par katru parāda samaksas nokavējumu, kaut arī parāds pats par sevi būtu bezprocentīgs.

Saskaņā ar Civillikuma 1765.pantu, ja procentu apmērs nav noteikts aktā vai darījumā, kā arī tajā gadījumā, ja likums nosaka aprēķināt likumiskos procentus, tas ir, seši procenti no simta gadā.

Atbilstoši Civillikuma 1759. un 1765.panta noteikumiem prasītājām ir tiesības prasīt piedzīt no atbildētājiem likumiskos nokavējuma procentus par maksājumu kavējumu.

No SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums" likumisko procentu aprēķina dzīvoklim Nr./adrese/, redzams, ka prasītāja aprēķināja likumiskos procentus 81,05 EUR apmērā par laiku no 2013.gada 1.janvāra līdz 2016.gada 30.aprīlim un no 2017.gada 1.janvāra līdz 2017.gada 31.maijam.

No pašvaldības AS "Daugavpils siltumtīkli" izziņas dzīvoklim Nr./adrese/, redzams, ka par laika periodu no 2012.gada 1.decembra līdz 2017.gada 31.maijam aprēķināti likumiskie nokavējuma procenti 69,55 EUR apmērā.

Tiesa uzskata, ka prasītājām ir tiesības lūgt piedzīt no atbildētājiem likumiskos nokavējuma procentus par maksājumu nokavējumu.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri" 28.[2] pantu, izīrētājs var izbeigt dzīvojamās telpas īres līgumu, izliekot īrnieku kopā ar viņa ģimenes locekļiem un citām personām bez citas dzīvojamās telpas ierādīšanas, šādos gadījumos: ja īrnieks vairāk nekā trīs mēnešus nemaksā dzīvojamās telpas īres maksu, lai gan viņam bija nodrošināta iespēja lietot dzīvojamo telpu saskaņā ar dzīvojamās telpas īres līgumu un normatīvajiem aktiem; ja īrnieks vairāk nekā trīs mēnešus nemaksā par pamatpakalpojumiem, lai gan viņam bija nodrošināta iespēja izmantot pamatpakalpojumus saskaņā ar dzīvojamās telpas īres līgumu un normatīvajiem aktiem. Izīrētājs pirms prasības celšanas tiesā vismaz mēnesi iepriekš rakstveidā brīdina īrnieku par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu.

Lietā esošie 2015.gada 15.aprīlī,2016.gada 7.novembrī, 2017.gada 19.janvārī ierakstītā sūtījumā nosūtīti brīdinājumi un 2017.gada 20.janvārī oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" laidienā Nr.17 (5844) publicētais brīdinājums, apliecina, ka prasītājs rakstveidā brīdināja atbildētājus /pers. B/, /pers. A/, /pers. C/, ka viņiem mēneša laikā pēc šīs publikācijas jānomaksā parāds par dzīvojamās telpas /adrese/, īri un saņemtajiem komunālajiem pakalpojumiem, pretējā gadījumā prasītājs sniegs prasību tiesā par šo parādu piedziņu, par īres līguma izbeigšanu un izlikšanu no dzīvokļa bez citas dzīvojamās platības ierādīšanas. Tāpēc ir ievērots no likuma „Par dzīvojamo telpu īri" 28.[2] panta izrietošais nosacījums par iepriekšējā rakstveida brīdinājuma izteikšanu atbildētājiem attiecībā par maksājumu parādu nokārtošanu mēneša laikā ar norādi par parāda lielumu un izskaidrotas sekas, kādas varētu iestāties, ja parāds netiks nokārtots un tika norādīts, ka lieta tiks ierosināta tiesā.

Kā ir redzams no lietas materiāliem, tad īres maksas parāds un parāds par komunālajiem pakalpojumiem ir izveidojies no 2010.gada 1.decembra. Parāda summa uz prasības iesniegšanas dienu bija 947,27 EUR, kas būtiski pārsniedz trīs mēnešu maksājumu kopsummu, viena mēneša maksa par īri sastāda 10,05 EUR.

Atbildētājiem ir bijusi nodrošināta iespēja lietot dzīvojamo telpu saskaņā ar īres līgumu un normatīvajiem aktiem, kā arī tādā pašā kārtībā nodrošināta iespēja saņemt komunālos pakalpojumus. Atbildētāji prasībai piekrita. Tiesa atzīst, ka prasītāja prasījums par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu un izlikšanu no dzīvojamās telpas ir pilnīgi pamatots un tāpēc ir izbeidzams dzīvojamās telpas īres līgums ar atbildētāju /pers. B/, un /pers. B/, /pers. A/, /pers. C/ ir izliekami no dzīvojamās platības /adrese/, ar visām mantām bez citas dzīvojamās telpas ierādīšanas.

Civilprocesa likuma 41.panta pirmā daļa noteic, ka pusei, kuras labā taisīts spriedums, tiesa piespriež no otras puses visus tās samaksātos tiesas izdevumus.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu no atbildētājiem /pers. B/, /pers. A/ solidāri, par labu prasītājiem SIA "Daugavpils dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmums" ir jāpiedzen samaksātie tiesas izdevumi – valsts nodeva 71,64 EUR, no atbildētājiem /pers. B/, /pers. A/, /pers. C/ solidāri par labu prasītājiem SIA "Daugavpils dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmums" ir jāpiedzen samaksātie tiesas izdevumi – valsts nodeva par parāda piedziņu 104,50 EUR, valsts nodeva par izlikšanu 71,64 EUR un ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 10,96 EUR, par labu prasītājai pašvaldības AS "Daugavpils siltumtīkli" no atbildētājiem /pers. B/, /pers. A/ solidāri ir piedzenama valsts nodeva 158,49 EUR, par labu prasītājai pašvaldības AS "Daugavpils siltumtīkli" no atbildētājiem /pers. B/, /pers. A/, /pers. C/ solidāri ir piedzenama valsts nodeva 115,07 EUR.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 39.panta noteikumiem, lietas izskatīšanas gaitā radušies ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 20,10 EUR apmērā par prasības pieteikuma noraksta un tiesas dokumentu nosūtīšanu lietas dalībniekiem. Ņemot vērā, ka prasītāja, ceļot prasību samaksājusi 10,96 EUR, no atbildētājiem /pers. B/, /pers. A/, /pers. C/ solidāri par labu valstij tiek piedzīti ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 9,14 EUR.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.[1]pantu, taisot spriedumu par naudas summas piedziņu, par mantas atdošanu natūrā, par personu un mantas izlikšanu no telpām un par tiesāšanās izdevumu piedziņu, tiesa nosaka termiņu sprieduma labprātīgai izpildei, izņemot gadījumus, kad spriedums izpildāms nekavējoties.

Tiesa atzīst, ka atbildētājam nosakāms desmit dienu termiņš sprieduma labprātīgai izpildei.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz teikto un Civilprocesa likuma 8.,15.,42.,97.,190., 204.[1]pantu, , tiesa,-

nosprieda

prasību apmierināt pilnā apmērā.

Izbeigt 2014.gada 17.janvārī noslēgto dzīvojamās telpas /adrese/, īres līgumu ar /pers. B/, personas kods /personas kods/ un izlikt /pers. B/, personas kods /personas kods/, /pers. A/, personas kods /personas kods/, /pers. C/, personas kods /personas kods/, no dzīvojamās platības /adrese/ ar visām mantām bez citas dzīvojamās telpas ierādīšanas.

Piedzīt solidāri no /pers. B/, personas kods /personas kods/, /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums", reģistrācijas Nr.41503002485, parādu par īri un komunālajiem pakalpojumiem par laika periodu no 2012.gada 1. novembra līdz 2015.gada 11.maijam 448,46 EUR (četri simti četrdesmit astoņi eiro 46 centi), likumiskos nokavējuma procentus 29,11 EUR (divdesmit deviņi eiro 11 centi) par laika periodu no 2013.gada 1.janvāra līdz 2015.gada 11.maijam, tiesas izdevumus 71,64 EUR (septiņdesmit viens eiro 64 centi), kopā 549,21 EUR (pieci simti četrdesmit deviņi eiro 21 cents), ieskaitot kontā LV08HABA0551002430596,AS "Swedbank".

Piedzīt solidāri no /pers. B/, personas kods /personas kods/, /pers. A/, personas kods /personas kods/, /pers. C/, personas kods /personas kods/, par labu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums", reģistrācijas Nr.41503002485, parādu par īri un komunālajiem pakalpojumiem par laika periodu no 2015.gada 12.maija līdz 2017.gada 31.maijam 644,74 EUR (seši simti četrdesmit četri eiro 74 centi), likumiskos nokavējuma procentus 51,94 EUR (piecdesmit viens eiro 94 centi) par laika periodu no 2015.gada 12.maija līdz 2017.gada 31.maijam, tiesas izdevumus 186,60 EUR (viens simts astoņdesmit seši eiro 60 centi), kopā 883,28 EUR (astoņi simti astoņdesmit trīs eiro 28 centi), ieskaitot kontā LV08HABA0551002430596,AS "Swedbank".

Piedzīt solidāri no /pers. B/, personas kods /personas kods/, /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu pašvaldības akciju sabiedrībai "Daugavpils siltumtīkli", reģistrācijas Nr.41503002945, parādu par siltumenerģijas piegādi un lietošanu par laika periodu no 2012.gada 1.oktobra līdz 2015.gada 11.maijam 1056,61 EUR (viens tūkstotis piecdesmit seši eiro 61 cents), valsts nodevu 158,49 EUR (viens simts piecdesmit astoņi eiro 49 centi), kopā 1215,10 EUR (viens tūkstotis divi simti piecpadsmit eiro 10 centi), ieskaitot kontā LV87NDEA0000082040907, Nordea Bank AB Latvijas filiāle, bankas kods NDEALV2X.

Piedzīt solidāri no /pers. B/, personas kods /personas kods/, /pers. A/, personas kods /personas kods/, /pers. C/, personas kods /personas kods/,par labu pašvaldības akciju sabiedrībai "Daugavpils siltumtīkli", reģistrācijas Nr.41503002945, parādu par siltumenerģijas piegādi un lietošanu par laika periodu no 2015.gada 12.maija līdz 2017.gada 31.maijam 697,54 EUR (seši simti deviņdesmit septiņi eiro 54 centi), likumiskos nokavējuma procentus no 2015.gada 12.maija līdz 2017.gada 31.maijam 69,55 EUR (sešdesmit deviņi eiro 55 centi) un valsts nodevu 115,07 EUR (viens simts piecpadsmit eiro 07 centi), kopā 882,16 EUR (astoņi simti astoņdesmit divi eiro 16 centi), ieskaitot kontā LV87NDEA0000082040907, Nordea Bank AB Latvijas filiāle, bankas kods NDEALV2X.

Noteikt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums", reģistrācijas Nr.41503002485, tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt likumiskos procentus – 6 procentus gadā no nesamaksātajām pamatparādu summām.

Noteikt pašvaldības akciju sabiedrībai "Daugavpils siltumtīkli", reģistrācijas Nr.41503002945, tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt likumiskos procentus – 6 procentus gadā no nesamaksātajām pamatparādu summām.

Piedzīt solidāri no /pers. B/, personas kods /personas kods/, /pers. A/, personas kods /personas kods/, /pers. C/, personas kods /personas kods/, valsts labā ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 9,14 EUR (deviņi eiro 14 centi), kas jāieskaita Tiesu administrācijai, NMR 90001672316, reģistrācijas Nr.LV90001672316, saņēmēja iestāde: Valsts kase, konta Nr.LV51TREL2190458019000, BIC kods TRELLV22, iemaksas mērķis: kods 21499.

/pers. B/, /pers. A/, /pers. C/ noteikt termiņu piespriesto summu labprātīgai samaksai- desmit dienu laikā no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Spriedumu var pārsūdzēt 20 dienu laikā Latgales apgabaltiesā, iesniedzot sūdzību Daugavpils tiesā.

Pilns spriedums sastādīts 2017.gada 3.augustā.

Daugavpils tiesas tiesnese: I.Beitāne