Lietas arhīva Nr. C-2229-19/18
ECLI:LV:DAUT:2019:1125.C68380219.4.S
Civillieta Nr.C68380219

SPRIEDUMS
LATVIJAS REPUBLIKAS VĀRDĀ
Krāslavā 2019.gada 25.novembrī

Daugavpils tiesa šādā sastāvā: tiesnese I.Stivriņa

izskatīja rakstveida procesā vienkāršotās procedūras lietu sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Rīgas namu pārvaldnieks" prasībā pret /pers. B/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

2019.gada 18.jūnijā sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Rīgas namu pārvaldnieks" (turpmāk tekstā – „prasītāja") iesniedza Rīgas pilsētas Pārdaugavas tiesā vienkāršotās procedūras prasību pret /pers. B/ (turpmāk tekstā – „atbildētāja") par naudas piedziņu. Prasība pamatota ar saistību, kas radusies pēc 2011.gada 5.jūlija Dzīvojamo māju pārvaldīšanas līguma Nr.RD-11-910-lī un 2016.gada 8.jūlija Dzīvojamo māju pārvaldīšanas līguma Nr.RD-16-418-lī. Prasība pamatota ar Civillikuma 863., 1587., 1651., 1652.panta trešo daļu, 1662., 1716., 1759.panta pirmo daļu, 1760., 1765., 1779., 1828.pantu, Civilprocesa likuma 1., 41.panta pirmo daļu, 74., 128., 129., 195., 250.[19], 250.[20]pantu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri" 2., 9., 10., 11., 12.pantu, likuma „ Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta septīto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 12.decembra noteikumiem Nr.999 „Kārtība, kādā dzīvojamās telpas īrnieks un izīrētājs norēķinās ar pakalpojuma sniedzēju par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu". Prasītāja lūdz piedzīt no atbildētājas prasītājas labā parādu 1765,00 *euro* par īrētām telpām /adrese/, kas sastāv no īres, dzīvojamās mājas uzturēšanas, apsaimniekošanas maksas un komunālo pakalpojumu pamatparāda 1139,92 *euro* par laika periodu no 2014.gada 1.februāra līdz 2016.gada 31.jūlijam, līgumiskajiem nokavējuma procentiem 455,52 *euro* par laika periodu no 2014.gada 5.jūlija līdz 2016.gada 31.jūlijam, likumiskajiem procentiem 169,56 *euro* par laika periodu no 2016.gada 1.augusta līdz 2019.gada 13.jūnijam; parādu 1113,09 *euro* par īrētām telpām /adrese/, kas sastāv no nomas, dzīvojamās mājas uzturēšanas, apsaimniekošanas maksas un komunālo pakalpojumu pamatparāda 912,74 *euro* par laika periodu no 2014.gada 1.februāra līdz 2016.gada 31.jūlijam, likumiskajiem procentiem 200,35 *euro* par laika periodu no 2014.gada 5.jūlija līdz 2019.gada 13.jūnijam; tiesāšanās izdevumus - valsts nodevu 349,76 *euro* un ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 3,30 *euro*; noteikt prasītājai tiesības saņemt no atbildētājas likumiskos 6% gadā līdz sprieduma izpildei. Prasītāja norāda, ka nepiekrīt mediācijas izmantošanai un nevēlas, lai notiktu uzklausīšana tiesas sēdē.

Civillieta Nr.C68380219 vienkāršotās procedūras lieta sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Rīgas namu pārvaldnieks" prasībā pret /pers. B/ par naudas piedziņu, pamatojoties uz Rīgas apgabaltiesas priekšsēdētājas rezolūciju, saskaņā ar Civilprocesa likuma 32.[1]pantu, 2019.gada 17.septembrī saņemta Daugavpils tiesā.

Atbildētāja par prasību nav sniegusi paskaidrojumu.

Civilprocesa likuma 250.[21]panta otrā daļa nosaka, ka paskaidrojuma neiesniegšana nav šķērslis sprieduma taisīšanai.

Civilprocesa likuma 250.[25]panta pirmā daļa nosaka: ja tiesa neizskata vienkāršotās procedūras lietu tiesas sēdē saskaņā ar šā likuma 250.[26]pantu, lietu izskata rakstveida procesā, laikus paziņojot pusēm par datumu, kad tiesas kancelejā varēs saņemt saīsinātā sprieduma norakstu. Datums, kad saīsinātā sprieduma noraksts ir pieejams tiesas kancelejā, uzskatāms par sprieduma sastādīšanas datumu.

Civilprocesa likuma 59.panta pirmā daļa noteic, ka „atbildētāju, kura adresi nevarēja noskaidrot saskaņā šā likuma 54.[1]pantu vai kuram dokumentus nevarēja izsniegt adresē, kuru bija norādījis lietas dalībnieks (…), aicina uz tiesu ar publikāciju oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis"".

2019.gada 21.oktobrī oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis" Nr.213 ir publicēts paziņojums, informējot atbildētāju par tiesas sastāvu, viņas tiesībām saskaņā ar Civilprocesa likuma 74.pantu un norādot, ka civillieta tiks izskatīta rakstveida procesā 2019.gada 25.novembrī, informējot atbildētāju par saīsinātā sprieduma pieejamības dienu, kā arī par tiesībām iesniegt tiesā sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Civilprocesa likuma 250.[25]panta pirmā daļa nosaka: ja tiesa neizskata vienkāršotās procedūras lietu tiesas sēdē saskaņā ar šā likuma 250.[26] pantu, lietu izskata rakstveida procesā, laikus paziņojot pusēm par datumu, kad tiesas kancelejā varēs saņemt saīsinātā sprieduma norakstu. Datums, kad saīsinātā sprieduma noraksts ir pieejams tiesas kancelejā, uzskatāms par sprieduma sastādīšanas datumu. Pusēm ir paziņots par datumu, kad sprieduma norakstu varēs saņemt tiesas kancelejā, tas ir, – 2019.gada 25.novembrī.

Motīvu daļa

Tiesa, pārbaudot rakstveida pierādījumus, atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma pilnā apmērā.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punktu vienkāršotās procedūras lietās tiesa sastāda saīsināto spriedumu.

Civilprocesa likuma 194.panta otrā daļa noteic, ka saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Ievērojot minēto, tiesa saīsinātā sprieduma motīvu daļā iekļauj vienīgi norādes uz normatīvajiem aktiem, pēc kuriem tā vadījusies, izspriežot lietu.

Tiesa uzskata, ka prasība ir apmierināma, pamatojoties uz Civillikuma 1402., 1587.,1753., 1756., 1765., 2141., 2146.pantu, Civilprocesa likuma 93., 96., 195.pantu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri" 12.pantu, Ministru kabineta 2006.gada 12.decembra noteikumiem Nr.999 „Kārtība, kādā dzīvojamās telpas īrnieks un izīrētājs norēķinās ar pakalpojuma sniedzēju par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu", no atbildētājas prasītājas labā piedzenams parāds 1765,00 *euro* par īrētām telpām /adrese/, kas sastāv no īres, dzīvojamās mājas uzturēšanas, apsaimniekošanas maksas un komunālo pakalpojumu pamatparāda 1139,92 *euro* par laika periodu no 2014.gada 1.februāra līdz 2016.gada 31.jūlijam, līgumiskajiem

nokavējuma procentiem 455,52 *euro*, kas aprēķināti par laika periodu no 2014.gada 5.jūlija līdz 2016.gada 31.jūlijam, likumiskajiem procentiem 169,56 *euro*, kas aprēķināti par laika periodu no 2016.gada 1.augusta līdz 2019.gada 13.jūnijam; parādu 1113,09 *euro* par īrētām telpām /adrese/, kas sastāv no nomas, dzīvojamās mājas uzturēšanas, apsaimniekošanas maksas un komunālo pakalpojumu pamatparāda 912,74 *euro*, kas aprēķināti par laika periodu no 2014.gada 1.februāra līdz 2016.gada 31.jūlijam, likumiskajiem procentiem 200,35 *euro*, kas aprēķināti par laika periodu no 2014.gada 5.jūlija līdz 2019.gada 13.jūnijam.

Tiesa atzīst, ka prasītājai nosakāmas Civilprocesa likuma 195.pantā paredzētās tiesības likumisko kavējuma procentu (6% gadā) saņemšanai līdz sprieduma izpildei sākot ar sprieduma spēkā stāšanās dienu. Atbilstoši Civillikuma 1765.panta pirmajai daļai likumisko procentu apmērs nosakāms 6% gadā no pamatparāda summas, bet nepārsniedzot tās apmēru.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu no atbildētājas par labu prasītājai ir jāpiedzen tiesas izdevumi – valsts nodeva 349,76 *euro* ((320 *euro* plus 29,76 *euro* (4% no 744,09 *euro*, tas ir, - no summas, kas pārsniedz 2134 *euro,* ņemot vērā, ka kopējā prasības summa 2878,09 *euro*)) un ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 3,30 *euro,* kā arī izdevumi par sludinājuma publikāciju oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis" 15,65 *euro* un sludinājuma teksta sagatavošanas izdevumi 1,71 *euro*.

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 204.[1]pantu, kas nosaka, ka, taisot spriedumu par naudas summas un tiesas izdevumu piedziņu, tiesa nosaka termiņu sprieduma labprātīgai izpildei, kas nedrīkst būt garāks par 10 dienām no sprieduma spēkā stāšanās dienas, tiesa atzīst, ka konkrētajā gadījumā nosakāms 10 dienu termiņš sprieduma labprātīgai izpildei.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz minēto, saskaņā ar Civilprocesa likuma 8., 15., 41., 97., 190., 194., 195., 204.[1], 250.[25] un 250.[27]pantu, tiesa

nosprieda:

Prasību apmierināt pilnā apmērā.

Piedzīt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, par labu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr.40103362321, maksājumu parādu par dzīvojamās mājas uzturēšanu, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem 1139,92 *euro euro* (viens tūkstotis viens simts trīsdesmit deviņi *euro* 92 *centi*), kas aprēķināts par laika periodu no 2014.gada 1.februāra līdz 2016.gada 31.jūlijam, līgumiskos nokavējuma procentus 455,52 *euro* (četri simti piecdesmit pieci *euro* 52 *centi*), kas aprēķināti par laika periodu no 2014.gada 5.jūlija līdz 2016.gada 31.jūlijam, un likumiskos procentus 169,56 *euro* (viens simts sešdesmit deviņi *euro* 56 *centi*), kas aprēķināti par laika periodu no 2016.gada 1.augusta līdz 2019.gada 13.jūnijam par dzīvokli /adrese/; maksājumu parādu par dzīvojamās mājas uzturēšanu, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem 912,74 *euro* (deviņi simti divpadsmit *euro* 74 *centi*), kas aprēķināts par laika periodu no 2014.gada 1.februāra līdz 2016.gada 31.jūlijam un likumiskos procentus 200,35 *euro* (divi simti *euro* 35 *centi*), kas aprēķināti par laika periodu no 2014.gada 5.jūlija līdz 2019.gada 13.jūnijam par dzīvokli /adrese /; tiesāšanās izdevumus - valsts nodevu 349,76 *euro* (trīs simti četrdesmit deviņi *euro* 76 *centi*), ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 3,30 *euro* (trīs *euro* 30 *centi*), izdevumus par sludinājuma publikāciju oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis" 15,65 *euro* (piecpadsmit *euro* 65 *centi*) un sludinājuma teksta sagatavošanas izdevumus 1,71 *euro* (viens *euro* 71 *cents*), kopā – 3248,51 *euro* (trīs tūkstoši divi simti četrdesmit astoņi *euro* 51 *centi*).

Labprātīgi samaksātos vai piespiedu kārtā piedzītos naudas līdzekļus ieskaitīt vienā no prasītājas sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr.40103362321, kontiem: kontā LV83PARX0013044380019, AS „Citadele banka"; kontā LV57NDEA0000083069550 vai kontā LV63RIKO0002013197596 AS „Luminor Bank"; kontā LV65UNLA0050017186820, AS „SEB banka"; kontā LV98HABA0551030734837, AS „Swedbank"; kontā LV14LATB0002010102046, AS „PNB Banka".

Noteikt tiesības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr.40103362321, līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai) saņemt no atbildētājas sešus procentus gadā no pamatparāda 2052,66 *euro* (divi tūkstoši piecdesmit divi *euro* 66 *centi*), nepārsniedzot pamatparāda apmēru.

Noteikt atbildētājai termiņu sprieduma labprātīgai izpildei 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Puses 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma – 2019.gada 25.novembra var iesniegt tiesā sprieduma sastādīšanas lūgumu. Ja puses būs iesniegušas sprieduma sastādīšanas lūgumu, sprieduma noraksts būs pieejams tiesas kancelejā 2019.gada 20.decembrī.

Saīsinātais spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzas termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Saīsinātais spriedums nav pārsūdzams. Spriedumu, kas sastādīts atbilstoši Civilprocesa likuma 193.pantā noteiktajam sprieduma saturam, var pārsūdzēt apelācijas kārtībā 20 dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas.

Tiesnese I.Stivriņa