Lieta Nr. C69319820
ECLI:LV:KURT:2020:0908.C69319820.3.S

SPRIEDUMS

Latvijas Republikas vārdā
Ventspilī 2020. gada 8. septembrī

Kurzemes rajona tiesa,
tiesnese Sarmīte Lucava,
izskatīja rakstveida procesā vienkāršotās procedūras lietu Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS" prasībā pret /pers. A/ par parāda piedziņu.

Aprakstošā daļa

2020. gada 17. jūlijā tiesā celta prasība, kurā prasītāja lūdz piedzīt no atbildētājas parādu par dzīvokļa īpašuma /adrese/, pārvaldīšanu un sniegtajiem komunālajiem pakalpojumiem laika posmā no 2018. gada 1. decembra līdz 2020. gada 30. jūnijam 715,72 *euro* un likumiskos nokavējuma procentus par laika posmu no 2019. gada 1. oktobra līdz 2020. gada 31. maijam 13,37 *euro*.

Prasība pamatota ar Civillikuma 1432., 1587., 1759., 1760., 1765., 1843. pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10., 13. un 16. pantu, Ministru kabineta 2008. gada 9. decembra noteikumiem Nr. 1013 "Kārtība, kādā dzīvokļa īpašnieks daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā norēķinās par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma lietošanu".

Atbildētāja rakstveida paskaidrojumus par prasību nav iesniegusi.

Motīvu daļa

Vienkāršotās procedūras lietās tiesa saskaņā ar Civilprocesa likuma 194. panta pirmās daļas 3. punktu sastāda saīsināto spriedumu, norādot aprakstošajā daļā tikai prasības priekšmetu un normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, bet motīvu daļā - tikai tiesību normas, pēc kurām vadījusies tiesa.

Pārbaudot un novērtējot lietā esošos rakstveida pierādījumus, tiesa atzīst, ka prasība ir apmierināma, pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 10. panta 1.-3. un 8. punktu, Civillikuma 1587., 1590. pantu, 1652. panta 3. punktu, 1756. pantu, 1759. panta 1. punktu, 1765. pantu.

Rezolutīvā daļa

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41. panta pirmo daļu, 189.-193. pantu, 194. panta pirmās daļas 3. punktu un otro daļu, 195. pantu, 204.^{1} pantu un Covid-19 infekcijas izplatības seku pārvarēšanas likuma 21. panta otro daļu, Civilprocesa likuma 250.^{25} un 250.^{27} pantu tiesa

nosprieda

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS" prasību par parāda piedziņu apmierināt.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS", reģistrācijas Nr. 42103004583, parādu par dzīvokļa īpašuma pārvaldīšanu un sniegtajiem komunālajiem pakalpojumiem 715,72 *euro,* likumiskos nokavējuma procentus par laika posmu no 2019. gada 1. oktobra līdz 2020. gada 31. maijam 13,37 *euro* un tiesas izdevumus 114,83 *euro*, kopā 843,92 *euro* (astoņi simti četrdesmit trīs *euro* 92 centi).

Atzīt Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS" tiesības saņemt likumiskos 6 % (sešus procentus) gadā no nesamaksātā pamatparāda summas līdz sprieduma izpildei vai līdz brīdim, kad procentu daudzums sasniegs pamatparāda apmēru.

Piespriestās summas ieskaitīt kontā: LV70UNLA0050003813922, AS "SEB banka".

Noteikt sprieduma labprātīgai izpildei 60 (sešdesmit) dienu termiņu no sprieduma spēkā stāšanās dienas. Ja parāds šajā termiņā netiks samaksāts labprātīgi, to piespiedu kārtā piedzīs zvērināts tiesu izpildītājs.

Saīsinātais spriedums sastādīts un pieejams Kurzemes rajona tiesas kancelejā no 2020. gada 8. septembra.

Puses 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas dienas var iesniegt sprieduma sastādīšanas lūgumu. Ja tas tiks saņemts, tiesas spriedums būs pieejams Kurzemes rajona tiesas kancelejā no 2020. gada 8. oktobra. Šo spriedumu var pārsūdzēt Kurzemes apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijā, iesniedzot apelācijas sūdzību Kurzemes rajona tiesā 20 dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.^{2} pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem.

Saīsināts spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm to nav iesniegusi.